



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G95 - Maison de Jeanne

Pechboutier - 24220 SAINT-CYPRIEN

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 155 m²



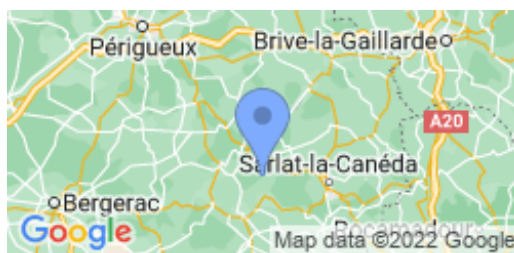
Si vous aimez la nature, la campagne, le calme et les maisons familiales ayant une âme alors ce gîte est fait pour vous. Cette belle maison indépendante avec jardin clos et cour, ancienne ferme rénovée est située dans un hameau paisible en Périgord Noir sur un coteau entre la Vallée de la Dordogne et la Vallée de la Vézère, à proximité de Saint Cyprien, les Eyzies de Tayac, Sarlat... et de nombreux sites touristiques réputés. Matériel bébé : Lit, chaise haute, baignoire. Maison indépendante bordée d'anciens bâtiments

d'exploitation, pas de maison mitoyenne. Rez-de-chaussée : Cuisine équipée avec micro-ondes, lave-vaisselle réfrigérateur, lave-linge. Petit local extérieur avec un sèche-linge et un combiné réfrigérateur/congélateur. Grand Séjour avec un coin salon avec la télévision et un deuxième coin salon face à la cheminée. WC avec lave-main. A l'étage : 3 chambres, une avec 3 lits en 90 et 2 avec 1 lits en 140 chacune. 1 mezzanine avec un coin jeux pour enfant lecteur et canapé. 1 Salle de bain avec WC. 1 Salle d'eau avec WC. Chauffage central au fuel. Terrain clos. Site : <http://maisondejeanne.jimdo.com>

Accès Latitude. 44.90214920 - Longitude. 1.04201110

Un fois au lieu dit Pechboutier, passer devant le centre équestre, monter le chemin à la croix prendre le chemin à droite, 3ème maison à droite. 3

Carte Michelin : 329
Pli n° : H7



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame BRUNET Sylvette
24, rue Victor Basch
24000 PERIGUEUX
☎ 0553081768 ☎ 0647162043
✉ brunet.sylvette24@orange.fr
🌐 <http://maisondejeanne.jimdo.com>

Remise des clés effectuée par

par la propriétaire, Mme Brunet Sylvette, sur place

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : Sur Place
- 📍 Tennis : 1.5 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 7.0 km
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 7.0 km
- 📍 Plan eau : 7.0 km
- 📍 Gare : 7.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Sylvette est retraitée. Maison familiale que nous avons restaurée afin de la conserver dans la famille pour nos enfants.

Gîte N°24G95 - Maison de Jeanne situé à 4.0 km du centre de SAINT-CYPRIEN

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

460€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

545€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

545€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

680€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

820€**Le prix comprend**

Linge de maison
 Electricité

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage au fuel : 80 €/semaine maximum
 Supplément animal : 3 €/jour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour	10.00€
Linge de toilette / personne / change	4.50€
Ménage	70.00€
Draps lit 1 pers. / change	8.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	19.11m ²	
RDC	Salon Séjour	71.98m ²	
RDC	WC	m ²	
1er étage	Chambre	13.66m ² - 3 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	14.12m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	11.49m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salon	m ²	Mezzanine
1er étage	Salle de Bains	6.00m ²	
1er étage	Salle d'eau	m ²	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G95 - Maison de Jeanne

Pechboutier - 24220 SAINT-CYPRIEN

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 155 m²

