



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N° 24G901 - Le Petit Gîte des Cèdres

### Le Bourg - 24500 SERRES ET MONTGUYARD

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

Profitez d'un séjour en couple au Pays des vignobles de Bergerac.



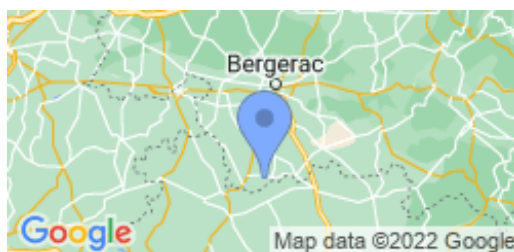
Sur la Route des Vignobles et Bastides, venez découvrir le petit village de Serres et Montguyard. Situé à 5 km de la Bastide d'Eymet (Maisons à arcades, fontaine et château du XIII<sup>ème</sup> siècle) et 24 km de la vieille ville de Bergerac qui a su conserver des témoignages du passé (maisons à colombages). Au cœur du village venez vous détendre dans ce gîte tout confort. Châteaux de Broidoire et de Monbazillac à proximité. L' aéroport de Bergerac n'est qu'à 30 minutes en voiture. A Eymet, ne manquez pas le jour de marché le jeudi

qui a lieu depuis la fondation de la bastide (produits locaux, vins, gastronomie). Au cœur du village, maison de 50 m<sup>2</sup> mitoyenne à une autre location Gîtes de France pour 4 personnes. Pièce à vivre donnant sur un terrasse abritée composée d'une cuisine ouverte sur la table à manger et le coin salon. Cuisine toute équipé avec four, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, 4 feux induction. Salon avec un canapé convertible, télévision, internet. A l'étage, vous disposerez d'une chambre climatisée avec 1 lit de 160x200. Une salle d'eau avec douche et lave linge. Un WC indépendant. Salon de jardin et plancha sont à votre disposition. Équipement bébé : lit matelas et chaise haute, baignoire, table à langer, chauffe biberons communs aux 2 gîtes à la demande.

Accès Latitude. 44.67358210 - Longitude. 0.45317060

A l'entrée du village, 1ères maisons à droite dans le carrefour, panneau GITES DE FRANCE.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : D8



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Remise des clés effectuée par

par Mme Dehez Céline Tél. 07 71 92 08 29.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

#### Période d'ouverture

Toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 7.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 15.0 km
- 📍 Piscine : 5.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 35.0 km
- 📍 Plan eau : 15.0 km
- 📍 Vélo/VTT : Sur Place
- 📍 Gare : 26.7 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

#### Vos hôtes

Nous sommes une équipe communale impatiente de vous accueillir dans nos gîtes aménagés avec soin.



## Gîte N°24G901 - Le Petit Gîte des Cèdres

## Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**280€****Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**280€****Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

**280/390€****Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**390€****Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**390€****Le prix comprend**

Linge de maison  
 Ménage fin de séjour  
 Draps fournis uniquement pour les locations d'une semaine minimum.

**Options / Suppléments**

Linge de toilette / personne / change **15.00€**

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
 Draps pour les locations de moins d'une semaine  
 Taxe de séjour  
 Électricité : au-delà de 60 kilowatts, forfait de 20€/semaine

**Équipements extérieurs**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin       | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse      |

**Équipements intérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

**Services**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage inclus |
|---|--|---|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	27.00m <sup>2</sup>	Pièce à vivre avec coin salon canapé et télévision, table à manger et cuisine équipée : four, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson 4 feux, hotte, grille-pain, bouilloire, cafetière filtre, cafetière senseo.
1er étage	Chambre	9.40m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1 lit 160x200
1er étage	Salle d'eau	5.91m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche, vasque, lave-linge, sèche-serviettes et sèche-cheveux
1er étage	WC	1.72m <sup>2</sup>	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G901 - Le Petit Gîte des Cèdres

Le Bourg - 24500 SERRES ET MONTGUYARD

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

