



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

## Gîte N°24G875 - Gîte du Contre-Temps : La Grange pour 4-6

### Le Fournier - 24480 ALLES SUR DORDOGNE



Édité le 04/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

Se reposer, se ressourcer au Gîte du Contre-temps, dans la Vallée de la Dordogne.



Situé idéalement au carrefour des vallées de la Dordogne et de la Vézère et du confluent de ces deux grandes rivières, ce gîte est niché dans un vallon du cingle de Limeuil. Écartée des axes routiers et au calme mais à proximité de toutes les commodités et découvertes, la maison offre sérénité et repos pour les plus contemplatifs et un nombre important d'activités de plein air pour les plus dynamiques et motivés : Piscine, tir à l'arc (confirmés et débutants désirant découvrir la pratique), pétanque, volley, badminton,

ping-pong (raquettes et balles fournies)... sur place sur le domaine de 5 ha. Vous découvrirez aussi le potager du propriétaire et ses projets en auto-suffisance. Le gîte est accolé à la maison des propriétaires mais ils sont discrets. Le jardin n'est pas attenant au gîte, il y a une petite terrasse et une cour mais les grands espaces se trouvent un peu plus loin sur la propriété sans vue directe. Depuis la cour de la propriété, vous entrerez au rez-de-chaussée de ce gîte par un salon/séjour (TV, wifi, poêle à granulés) avec une grande baie vitrée donnant sur la terrasse privative (salon de jardin, barbecue). Vous apprécierez la cuisine équipée d'un lave-vaisselle, d'un lave-linge, d'un micro-ondes, de 4 feux vitrocéramiques. WC indépendants. A l'étage : 1 chambre avec 1 lit en 160x200, une salle d'eau privative avec douche et WC (1 lit d'appoint de 90) et 1 chambre avec 1 lit de 160x200 modulable en 2 lits de 80x200, 2 lits de 90x190, une salle d'eau avec douche privative. Équipement bébé : lit parapluie, matelas et chaise haute. Dès votre arrivée, piquez une tête pour vous rafraîchir et vous délasser du voyage dans la piscine non chauffée, partagée avec les propriétaires, dimension 12mx6m, profondeur de 1.10m à 1.50m, au chlore, sécurisée par une clôture, ouverture de mi-juin à fin septembre. Un parking sur place à 50m pour 3 voitures.

### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord  
 ☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)  
 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

### Langue parlée



### Remise des clés effectuée par

Par les propriétaires, Nadine et David, sur place au gîte.

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

### Période d'ouverture

Toute l'année

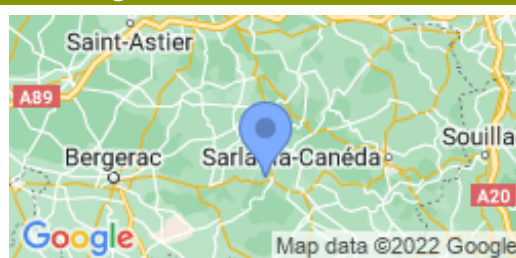
### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 10.0 km
- 📍 Pêche : 34.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : 2.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 4.6 km
- 📍 Plan eau : 34.0 km
- 📍 Vélo/VTT : 2.0 km
- 📍 Gare : 4.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

### Accès 📍 Latitude. 44.85233000 - Longitude. 0.88733000

Depuis Périgueux suivre le Bugue D710, puis direction LIMEUIL. Sur la D57 jusqu'au gîte.

Carte Michelin : 329  
 Pli n° : G6



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

### Vos hôtes

Nous sommes des nouveaux propriétaires en Dordogne avec un beau projet de rénovation, sans perdre de vue l'essentiel, intégrer à notre lieu de vie un repli vers des techniques moins dépendantes, un élan vers une responsabilité autonome. Cette recherche du mieux vivre, nous serons heureux de la partager avec vous lors de l'avancement de notre projet avec la mise en place de recyclage, de biodiversité...et bien sûr de vous renseigner sur les richesses du Périgord.


**Gîte N°24G875 - Gîte du Contre-Temps : La Grange pour 4-6 situé à 2.7 km du centre de ALLES SUR DORDOGNE**
**Tarifs 2022 en € - Valable le 04/10/2022**

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**650/770€**
**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**650/770€**
**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

**770/900€**
**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**980€**
**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**980€**
**Le prix comprend**

Le linge de maison  
Le chauffage et l'électricité  
Les granulés pour le poêle  
Les draps  
Le linge de toilette

**Options / Suppléments**

Ménage **100.00€**

**Le prix ne comprend pas**

La taxe de séjour  
Le ménage fin de séjour

**Equipements extérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            | <input checked="" type="checkbox"/> Garage               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé   | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée    | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse             |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision        |   |   |

**Services**

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi     |   |   |

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon Séjour	40.00m <sup>2</sup>	1 canapé et 2 fauteuils, TV, Wifi.
RDC	Cuisine	22.00m <sup>2</sup>	Une cuisine équipée d'un four, d'un micro-ondes, de 4 feux vitrocéramiques, d'un combiné-congélateur, d'un lave-linge, d'un lave-vaisselle.
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC indépendants avec un lave-mains.
1er étage	Suite	20.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	2 lits de 90x190 et 1 lit de 160x200 modulable en 2 lits de 80x200 avec une salle d'eau avec douche et WC.
1er étage	Suite	21.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit de 160x200 avec une salle d'eau avec douche, WC, vasque, sèche-cheveux, velux, 1 lit d'appoint de 90x190.



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

## Gîte N°24G875 - Gîte du Contre-Temps : La Grange pour 4-6

Le Fournier - 24480 ALLES SUR DORDOGNE



Édité le 04/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

