



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G856 - Garance

Lanusse - 24500 EYMET

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²

Un gîte familial dans un écrin de verdure, idéal pour se sentir en vacances.



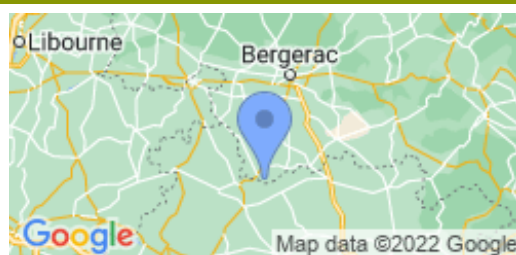
A 3 km de la Bastide d'Eymet (Maisons à arcades, fontaine et château du XIII^{ème} siècle). Vous serez également à 25 km de la vieille ville de Bergerac qui a su conservé des témoignages du passé (maisons à colombages). Elle est le point de départ idéal pour la découverte des vignobles et des bastides. Châteaux de Bridaye et de Monbazillac. Ne manquez pas le jour du marché le jeudi qui a lieu depuis la fondation de la bastide. Maison indépendante entre forêt et truffière. Au rez-de-chaussée, vous apprécierez la

pièce à vivre avec le salon équipé d'un insert, d'un canapé et d'une TV et la salle à manger avec cuisine (lave-vaisselle, 3 feux gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur). Vous profiterez de la salle d'eau avec douche et WC. A l'étage, vous aurez accès à 2 chambres, une chambre avec 1 lit de 140x190 et une chambre mansardée avec 2 lits de 90x190. WC indépendants. Terrain non clos et terrasse avec salon de jardin. Jeux extérieurs pour les enfants en contrebas dans la forêt. Équipement bébé : lit parapluie, matelas à langer, chaise haute, baignoire.

Accès ♣ Latitude. 44.65184000 - Longitude. 0.41643000

Depuis Bergerac, suivre la D18. Vous trouverez le lieu dit Lanusse sur votre gauche. Depuis le Lot et Garonne, suivre la D933 et arrivé à Eymet rejoindre la D18 et la suivre jusqu'au lieu dit.

Carte Michelin : 329
Pli n° : D8



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

Par la propriétaire, Mme Corinne Cousinet, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Tennis : 30.0 km
- 📍 Golf : 22.0 km
- 📍 Pêche : 7.0 km
- 📍 Piscine : 3.6 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 12.0 km
- 📍 Plan eau : 38.0 km
- 📍 Vélo/VTT : Sur Place
- 📍 Gare : 27.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Vos hôtes

Les propriétaires ont rénové cette ancienne maison en pierre afin de vous accueillir au mieux pour vos vacances. C'est avec plaisir et sens du partage qu'ils vous indiqueront les bonnes adresses de notre Dordogne.



Gîte N°24G856 - Garance situé à 3.0 km du centre de EYMET

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

320€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

320€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

320€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

450€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

480€**Le prix comprend**

le chauffage
le bois de chauffage
l'électricité

Le prix ne comprend pas

les draps
le linge de toilette
le ménage en fin de séjour
la taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change	12.00€
Linge de toilette / personne / change	5.00€
Ménage	40.00€
Draps lit 1 pers. / change	12.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	30.00m ²	Une cuisine avec 3 feux gaz, four, micro-ondes, cafetière Dolce Gusto ouverte sur le salon avec un insert, une chaine hifi, TV, et la salle à manger.
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	1 douche à l'italienne, 1 vasque et WC (sèche-cheveux).
1er étage	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit de 140x190
1er étage	Chambre	15.00m ² - 2 lit(s) 90	2 lits de 90x190
1er étage	WC	1.50m ²	WC indépendants.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G856 - Garance

Lanusse - 24500 EYMET

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 60 m²

