



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G830 - La Borie

897 Avenue Simone Veil - 24220 VEZAC

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²

Située au cœur du Périgord Noir, sur la route des châteaux, cette ancienne forge rénovée abrite 5 gîtes.



Ce gîte tient son nom des cabanes de bergers en pierres typiques de la région. Idéal pour se ressourcer en famille. Sa situation géographique permet la découverte du Périgord Noir et de ses nombreux sites touristiques tels que ses châteaux (Beynac, Castelnaud...), ses villages classés parmi les "plus beaux villages de France", ses jardins remarquables (Eyrignac, Marqueyssac...)... Ce domaine est à côté

de la route D57 de laquelle vous apercevez le domaine. Situé au 1er étage de cette ancienne forge, sa terrasse a une vue dégagée sur la piscine, les alentours et sur le château de Castelnaud par beau temps. Vous entrerez par une cuisine équipée, un combiné-congélateur, un micro-ondes, 4 feux gaz, un four, un lave-linge, ouverte sur le salon avec un canapé convertible, TV. 1 chambre : 1 lit de 140x190 et 1 lit de 90x190. Une salle de bain avec baignoire, une vasque et des WC. Vous profiterez de la terrasse couverte devant l'entrée ainsi que d'une piscine partagée avec les 4 autres gîtes, dimension 6mx12m, profondeur 2.20m, au chlore, sécurisée par une clôture et un volet hors-sol. Pour le plaisir des petits et grands, profitez d'un barbecue partagé, des jeux extérieurs pour les enfants, ping-pong, baby-foot et d'un espace de pétanque pour les grands. Équipement bébé : lit et chaise haute à la demande.

Accès Latitude. 44.83980400 - Longitude. 1.17045600

Si vous arrivez de Sarlat, une fois sortis de Sarlat par la D57, roulez environ 7 km jusqu'au lieu-dit "Mège". Vous allez ensuite trouver 4 panneaux les uns à la suite des autres : attention aux enfants, virage dangereux, limitation à 70 et arrêt de bus. La Ramée est juste à la sortie du virage, sur votre droite. Si vous arrivez des bords de la Dordogne par Beynac ou la Roque Gageac, quittez Vézac en direction de Sarlat. Vous verrez la maison sur votre gauche environ 200 m après la sortie du village juste en face du panneau "attention enfants".



Carte Michelin : 329
Pli n° : I6

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

Par la propriétaire, Mme Caroline Delavalade, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

D'avril à fin octobre.

Loisirs à proximité

- 🐾 Equitation : 10.0 km
- 🎾 Tennis : 2.5 km
- 🏌️ Golf : 20.0 km
- 🎣 Pêche : 5.0 km
- 🏊 Piscine : Sur Place
- 🥾 Sentiers : 1.0 km
- 🛶 Canoë-kayak : 2.5 km
- 🌊 Plan eau : 16.0 km
- 🚲 Vélo/VTT : 5.0 km
- 🚉 Gare : 7.0 km
- 🏪 Commerce : 5.0 km

Vos hôtes

Caroline habite sur place avec sa petite famille et sera ravie de vous accueillir dans ce domaine récemment acquis d'où vous pourrez profiter des nombreuses activités que vous offre la Dordogne.



Gîte N°24G830 - La Borie

Tarifs 2022 en € - Valable le 30/06/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

375€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

400€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

550€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

620€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

680€**Le prix comprend**

L'électricité

Le prix ne comprend pas

Les draps
 le linge de toilette (non fournis)
 Le ménage en fin de séjour
 Le chauffage

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change	15.00€
Ménage	50.00€
Chauffage / jour	5.00€
Draps lit 1 pers. / change	15.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine Salon Salle à Manger	23.00m ²	Une cuisine avec 4 feux gaz, four, micro-ondes, combiné-congélateur, lave-linge, ouverte sur le salon avec un canapé convertible, TV, internet et la salle à manger. Deux vélux et une fenêtre donnant sur la piscine
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	1 lit de 140x190 et 1 lit de 90x190, fenêtre
1er étage	Salle de Bains	3.00m ²	Une salle de bain avec une baignoire, une vasque, un sèche-cheveux et WC. (velux)



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G830 - La Borie

897 Avenue Simone Veil - 24220 VEZAC

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²

