



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G8 - Le Pouclaret-Marsaneix

Marsaneix - 24750 SANILHAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 190 m²

Découverte des animaux de la ferme et dégustation des produits traditionnels



Maison indépendante, exposée plein sud, sur la campagne environnante, calme, tranquillité, espace et bien être vous feront passer un agréable séjour. Située au cœur de la Dordogne, proche de Périgueux (12km), sur un axe Bordeaux-Clermont-Ferrand, elle est à égale distance du Périgord Noir (Sarlat), du Périgord Pourpre (Bergerac) et du Périgord Vert (Brantôme). Ce département est riche en sites touristiques chargé d'histoire (grottes, châteaux, musées, rivières...). Cette location est très bien

équipée, avec un confort nécessaire pour passer un séjour inoubliable. Maison indépendante à proximité d'une habitation. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin-cuisine, micro-ondes, congélateur, TV, cheminée avec insert, wifi. 1 chambre avec 1 lit 140. Petite salle d'eau. WC. Etage : 1 chambre avec 2 lits 90. et une chambre avec 1 lit 140. Chauffage électrique. Terrain clos, vélos à disposition. salon de jardin. Barbecue. Bébé : lit bébé, chaise haute, baignoire bébé.

Propriétaire

Monsieur ROUBENNE Vincent
255 chemin du Pouclaret Marsaneix
24750 SANILHAC
☎ 0622427269 ☎ 0553547805
✉ lepouclaret@orange.fr

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

par le propriétaire, M. Roubenne, Tél. 06 22 42 72 69 ou 05 53 54 78 05

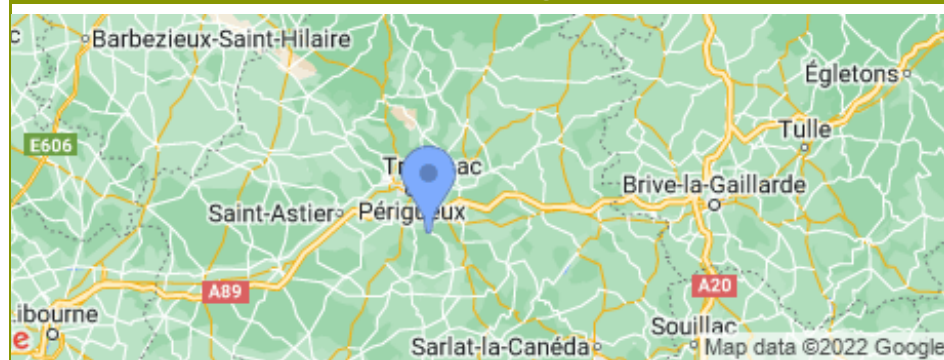
Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

Accès 📍 Latitude. 45.10484300 - Longitude. 0.76423400



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 12.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Pêche : 15.0 km
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 12.0 km
- 🕒 Plan eau : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km



Gîte N°24G8 - Le Pouclaret-Marsaneix situé à 2.0 km du centre de SANILHAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

385€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

395€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

460€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

525€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

585€**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette
 Draps
 Ménage de fin de séjour
 Stère de bois
 Chauffage électrique supplémentaire (au-delà de 8KW/jour) : 0.20€/KW (soit un prix indicatif de 12€ par nuit selon consommation)
 Taxe de séjour
 animaux payant au-delà de 1 (4€ par nuit)

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **18.00€**
 pour tout le séjour
 Linge de toilette / personne / change **13.00€**
 Ménage **60.00€**
 Chauffage / stère **80.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	49.00m ²	cuisine équipée, canapé 3 places
RDC	Salle d'eau	3.00m ²	Petite salle d'eau
RDC	WC	1.50m ²	WC indépendant
RDC	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit de 140
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit de 140
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	2 lits de 90



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G8 - Le Pouclaret-Marsaneix

Marsaneix - 24750 SANILHAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 190 m²

