



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G748 - Domaine des Truffières

Commune : BRANTOME EN PERIGORD

Édité le 17/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²

Découverte, dégustation, confort, vacances, familles...



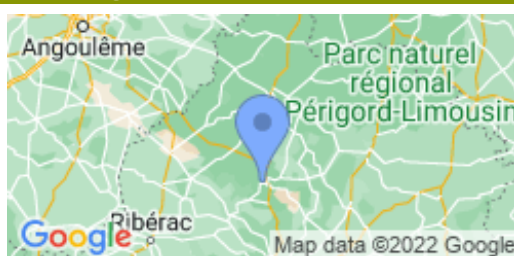
A quelques kilomètres de Brantôme et de son abbaye, cette propriété se caractérise par son calme, son élégance et son confort. Avec son grand parc arboré de 5 hectares, ce véritable havre de paix constitue un lieu de choix pour un week-end ou des vacances. La propriétaire a mis l'accent sur le confort dans chaque pièce de la maison et des détails de décoration pour que cette maison de campagne garde toute son essence. Possibilité de mettre en place, en réservant auprès des propriétaires, un

week-end autour de la truffe avec plusieurs visites dont celle de la truffière, un repas autour de la truffe par un Chef sur place... une expérience authentique. Découverte du Périgord : Thiviers et ses marchés au gras, la ville de Périgueux, son marché et sa cathédrale, châteaux, grottes... Activités de plein air à proximité à environ 10 à 25 min autour : vélorail, trail, randonnées, VTT, canoë, tennis, golf, équitation, pêche, baignade. Arboré d'un parc et de truffières, le domaine se compose d'une belle cuisine moderne équipée d'un lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, 3 feux gaz, grand four. Vous disposerez d'une chambre aux couleurs douces, au rez-de-chaussée, avec 1 lit de 140x190, une salle d'eau privative avec douche à l'italienne. WC indépendants. Après 3 marches, vous profiterez d'un salon avec TV et d'une salle à manger avec un insert donnant sur la terrasse avec des grandes baies vitrées. A l'étage, vous aurez accès à 2 chambres avec 1 lit de 140x190, une salle de bain avec baignoire et douche. WC indépendants avec un lave-mains. Pour finir, vous aurez 6 lits de 90x190 dans le dortoir au dernier étage avec 2 douches et 1 WC. 3 places de parking devant la maison. Terrasse sans vis-à-vis sur le côté de la maison.

Accès ♣ Latitude. 45.35669000 - Longitude. 0.63699000

Depuis Périgueux prendre la route d'Agonac, le D939 direction Brantôme sur 15km, puis direction Bourdeilles-Valleuil D78. Après 1km prendre à droite direction Lacotte (petite cabane en bois à l'embranchement), la maison se trouve en haut de Lacotte.

Carte Michelin : 329
Pli n° : E3



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

par la propriétaire, Florence, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 3.0 km
- 🕒 Tennis : 7.0 km
- 🕒 Golf : 23.0 km
- 🕒 Pêche : 27.0 km
- 🕒 Piscine : 27.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 3.0 km
- 🕒 Plan eau : 27.0 km
- 🕒 Vélo/VTT : Sur Place
- 🕒 Gare : 14.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Découverte, dégustation, confort, vacances, famille... ce sont les objectifs des propriétaires de ce gîte qui veulent vous faire vivre une expérience 100% périgourdine.



Gîte N°24G748 - Domaine des Truffières situé à 4.0 km du centre de BRANTOME EN PERIGORD

Tarifs 2022 en € - Valable le 17/08/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

820€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

900€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

1000€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1000/1300€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1200/1600€**Le prix comprend**

Le linge de maison
Les draps
Le linge de toilette
L'électricité et le chauffage
Le ménage en fin de séjour

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Cour
- Jardin
- Parking privé
- Ping-pong ou Billard
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Cheminée ou Poêle
- Combiné congélateur
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Sèche-linge
- Télévision

Services

- A proximité des prop
- Draps/linge compris
- Equipement bébé

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|------------|---------------|------------------------------------|---|
| RDC | Cuisine | 25.00m ² | Une cuisine équipée avec 3 feux gaz, réfrigérateur-congélateur, un grand four, un lave-vaisselle. |
| RDC | Suite | 18.00m ² - 1 lit(s) 140 | Une chambre avec lit de 140x190, un lit gigogne en plus (possibilité de couchage) et une salle d'eau avec douche à l'italienne. |
| RDC | WC | m ² | WC indépendants. |
| 1er étage | Salon Séjour | 13.00m ² | 1 canapé, TV. |
| 1er étage | Chambre | m ² - 1 lit(s) 140 | Une chambre avec 1 lit de 140x190, un lit gigogne avec possibilité de couchage. |
| 1er étage | Salle d'eau | 10.00m ² | Baignoire et douche (sèche-cheveux). |
| 1er étage | WC | 2.00m ² | WC indépendants avec un lave-mains. |
| 2.0e étage | Chambre | m ² - 1 lit(s) 140 | Une chambre avec 1 lit de 140x190, un lit gigogne avec possibilité de couchage. |
| 2.0e étage | Dortoir | m ² - 6 lit(s) 90 | 6 lits de 90x190cm / 2 douches/ WC. |



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G748 - Domaine des Truffières

Commune : BRANTOME EN PERIGORD



Édité le 17/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m²

