



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G727 - Gîte du Palin

1700 route du Palin - 24210 LA BACHELLERIE

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m²

Pour les amateurs d'équitation, vous pourrez loger vos propres chevaux sur place.



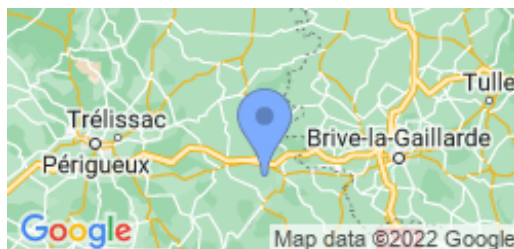
Cette belle maison entourée de près et de vignes est proche de tous les grands sites : Les Eyzies de Tayac (capitale de la Préhistoire), Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac, Sarlat (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel), La Roque-Gageac (village classé parmi Les Plus beaux Villages de France), château des Milandes où vécut Joséphine Baker, jardins de l'Imaginaire à Terrasson... Elle vous séduira par sa

véranda, par son calme, avec les champs de vignes de propriétaires en activité tout autour dans le domaine. Toujours sur le domaine, en contrebas du gîte, à environ 250 m, vous pourrez aisément accéder à 2 étangs où vous pourrez pêcher en no-kill. Au rez-de-chaussée, vous pourrez accéder au salon-salle à manger équipé d'un téléviseur et d'un canapé en cuir, à la cuisine attenante entièrement équipée et à un WC indépendant. A l'étage, vous disposerez d'un 1^{ère} chambre avec 1 lit de 140x190, d'une 2^{ème} chambre avec 1 lit de 140x190, d'une 3^{ème} chambre avec 2 lits de 90x190 et d'une salle d'eau avec douche. Vous pourrez profiter d'une belle véranda ouverte avec plancha et vue sur la piscine privative non chauffée (au chlore, de 3.5m x 7m, profondeur 1.5m-1.80m, avec alarme, accès par escalier) ouverte toute l'année et vous détendre sur les transats sans aucun vis-à-vis. Un jardin de 200 m² entièrement clos est à votre disposition. Pour les amateurs d'équitation, vous pourrez loger vos propres chevaux sur place avec accord du propriétaire. Équipement bébé : lit, chaise, pot, réducteur, baignoire.

Accès Latitude. 45.12505900 - Longitude. 1.17187200

Depuis Boulazac suivre la A89 direction la Bachellerie. Depuis la Bachellerie continuer sur D6089. Prendre D46 en direction de Rte du Palin à Les Farges

Carte Michelin : 329
Pli n° : H5



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

La mandataire, Sylvie et Thierry Kravtchenko, tél. 06 15 15 85 58

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€ plus une caution animal de 150.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Tennis : 11.8 km
- 📍 Golf : 39.1 km
- 📍 Pêche : 0.2 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 8.8 km
- 📍 Plan eau : 17.4 km
- 📍 Vélo/VTT : Sur Place
- 📍 Gare : 4.6 km
- 📍 Commerce : 9.6 km

Vos hôtes

Propriétaires des champs et vignes tout autour du gîte, c'est avec joie que les propriétaires vont accueillir.



Gîte N°24G727 - Gîte du Palin

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022



Basse Saison Du 08/01/2022 au 08/04/2022 Du 01/10/2022 au 21/10/2022 Du 05/11/2022 au 16/12/2022	650€	Vacances Scolaires Du 09/04/2022 au 06/05/2022 Du 22/10/2022 au 04/11/2022 Du 17/12/2022 au 06/01/2023	850€	Moyenne Saison Du 07/05/2022 au 01/07/2022 Du 03/09/2022 au 30/09/2022	850€
Haute Saison Du 02/07/2022 au 08/07/2022 Du 27/08/2022 au 02/09/2022	1150€	Très Haute Saison Du 09/07/2022 au 26/08/2022	1400€		

Le prix comprend

Linge de maison
 Les draps
 Le linge de toilette
 Chauffage
 Electricité

Options / Suppléments

Ménage **120.00€**

Le prix ne comprend pas

Serviettes de piscine
 Forfait ménage
 Taxe de séjour

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Salon Séjour	36.00m ²	Un salon ouvert sur la salle à manger équipée d'une télévision.
RDC	Cuisine	27.20m ²	Cuisine entièrement équipée.
RDC	WC	m ²	WC indépendants au rez-de-chaussée.
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 140	A l'étage, une chambre avec 1 lit de 140x190.
1er étage	Chambre	19.00m ² - 1 lit(s) 140	A l'étage, une chambre avec 1 lit de 140x190.
1er étage	Chambre	16.65m ² - 2 lit(s) 90	A l'étage, une chambre avec 2 lits de 90x190.
1er étage	Salle d'eau	8.55m ²	Une salle d'eau avec WC et lave linge.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G727 - Gîte du Palin

1700 route du Palin - 24210 LA BACHELLERIE

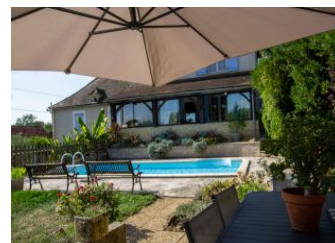
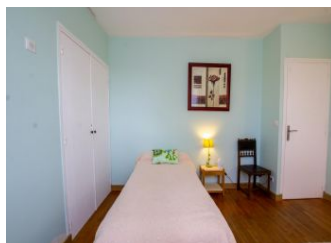
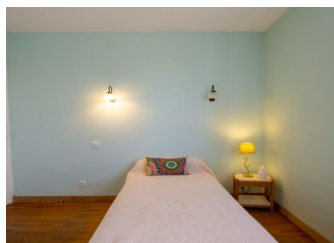
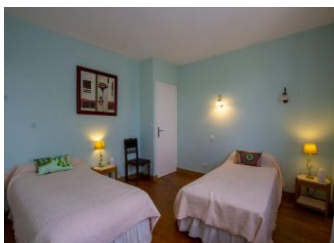
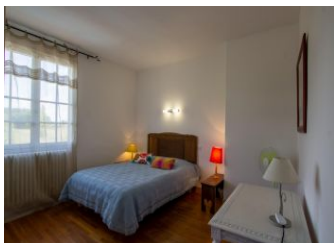
Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>