



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G622 - Caudon

Commune : VITRAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 58 m²

Découvrez la noyeraie en gardant les pieds dans l'eau.



Le gîte se situe au bord de la Dordogne face aux falaises de Caudon - Baignade et pêche sur place - 6 km de Sarlat - 10 km de la Roque Gageac et Domme - Sentier de randonnées pédestres balisées au départ du gîte. Bébé : lit, chaise haute, baignoire (sur demande). Piscine chauffée au chlore sécurisée par une clôture à partager avec le camping. Dimensions : 20mx8m. Profondeur : 1m60. Ouverte de mi mai à mi septembre.

Maison mitoyenne à une autre location 'Gîtes de France' et à la maison du propriétaire. Rez-de-chaussée. Cuisine avec 4 feux gaz, four, combiné congélateur, micro-ondes ouverte sur le séjour, connexion Internet wifi. 2 chambres : 1 lit 90. 2 lits 140. 1 lit bébé. Salle d'eau avec douche. WC. Chauffage central au fuel. Terrain de 250m², balançoire. Sèche-linge commun.

Propriétaire

Monsieur ROYE Roger
Caudon
24200 VITRAC
☎ 0553283305 ✉ info@labouysse.com

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

ROYE Régine - Caudon 24200 Vitrac -
05.53.28.33.05

Dépôt de garantie

Période d'ouverture

de avril à fin septembre

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 5.0 km
- ⊙ Golf : 1.0 km
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Sentiers : Sur Place
- ⊙ Canoë-kayak : Sur Place
- ⊙ Plan eau : Sur Place
- ⊙ Gare : 6.0 km
- ⊙ Commerce : 5.0 km

Accès 📍 Latitude. 44.82381700 - Longitude. 1.24990500



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.



Gîte N°24G622 - Caudon situé à 2.0 km du centre de VITRAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

-

Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

295€

Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

365€

Haute Saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

690€

Très Haute Saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

930€

Le prix comprend

Le chauffage et l'électricité

Le prix ne comprend pas

Draps
Ménage fin de séjour
Taxe de séjour
Le linge de toilette (non fourni)

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit 10.00€
pour tout le séjour
Ménage 70.00€
Draps lit 1 pers. / change 10.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Piscine partagée
- Jardin
- Plain pied
- Parking privé
- Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Combiné congélateur
- Lave-vaisselle
- Télévision
- Four
- Micro ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

Services

- A proximité des prop
- Location draps/linge
- Equipement bébé
- Internet ou Wifi

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	20.00m ²	Une cuisine équipée 4 feux gaz, four, micro-ondes, lave-vaisselle ouverte le salon Wifi, télévision et la salle à manger
RDC	Salle d'eau	8.00m ²	Une salle d'eau avec une douche et une vasque, sèche-cheveux.
RDC	WC	1.40m ²	Après 2 marches WC indépendants.
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190cm.
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190cm et un 90x190cm.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G622 - Caudon

Commune : VITRAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 58 m²

