



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G592323 - Les Chênes Verts-Combes Basses

Les Combes Basses - 24250 LA ROQUE-GAGEAC

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²

Le cadre est agréable avec un accès aux randonnées au pied de la terrasse et proche des nombreux sites de la Vallée de la Dordogne.



Le gîte est situé à 2 km de la Bastide de Domme et du village de La Roque Gageac, classés parmi les 'plus beaux Villages de France' et à 8 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Les activités seront nombreuses : promenades en gabarre et vols en montgolfière à 2 km à La Roque Gageac, vols en hélicoptère à Domme, pêche, canoë sur la Dordogne, randonnées, visites de châteaux (Beynac, Castelnaud, Les Milandes...), visites de jardins (Eyrynac, Marqueyssac...)... Vous apprécierez le calme de cette propriété dans un cadre de verdure avec une forêt de chênes verts. Un circuit pédestre balisé passe juste à côté du gîte et permet d'intégrer un des 26 circuits fléchés par la communauté de communes de Sarlat Périgord Noir. 4 gîtes sur la même propriété 24G590323, 24G592323, 24G596323 et 24G597323 pour une capacité totale de 14 personnes, idéal pour des regroupements familiaux ou entre amis. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire. A 2 km de Cénac (Commerces), maison de 34 m² mitoyenne à un autre Gîtes de France réf. 24G590323. De plain pied. Séjour avec coin-cuisine et 1 canapé-lit 2 places. 1 chambre avec 1 lit en 140. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Terrain non clos de 2500 m² avec terrasse de 10 m², salon de jardin, bains de soleil et barbecue. Fenêtres en hauteur dans le séjour mais entrée et salon de jardin avec vue sur la forêt. Electricité incluse. Linge de toilette 8 €/personne/change. Draps 8 €/lit/change. Ménage fin de séjour 50 €. Chauffage 6 €/jour.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

par les propriétaires, Colette et André Georgy, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Période d'ouverture

Toute l'année

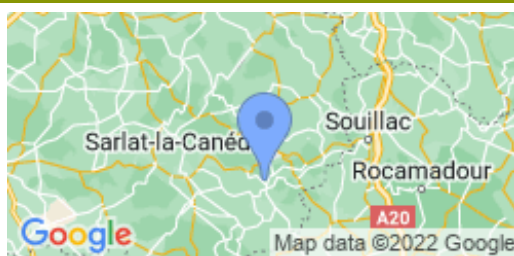
Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 3.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 2.0 km
- 📍 Plan eau : 2.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Accès 📍 Latitude. 44.81770000 - Longitude. 1.19780000

De Sarlat, prendre la D46 direction Domme, Vallée de la Dordogne. A Vitrac Port, continuer sur la D703, puis suivre le fléchage vert "Les Combes Basses" à droite, avant l'intersection vers La Roque Gageac.

Carte Michelin : 329
Pli n° : 17



Vos hôtes

Nous sommes retraités, amoureux de notre région. Nous avons restauré les annexes de la ferme familiale afin de vous accueillir et de vous permettre de découvrir notre beau Périgord. Nous habitons la ferme et nous serons toujours heureux de répondre à vos questions et toujours prêts à vous conseiller.

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



Gîte N°24G592323 - Les Chênes Verts-Combes Basses situé à 2.0 km du centre de LA ROQUE-GAGEAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 30/06/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

300€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

300€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

339€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

449€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

449€**Le prix comprend**

Electricité

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour	8.00€
Linge de toilette / personne / change	8.00€
Ménage	50.00€
Chauffage / jour	6.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|---|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	18.00m ²	1 canapé-lit 2 places
RDC	Salle d'eau	m ²	
RDC	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G592323 - Les Chênes Verts-Combes Basses

Les Combes Basses - 24250 LA ROQUE-GAGEAC



Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 34 m²

