



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N° 24G589 - Les Petits Cailloux

### Impasse Canette - 24290 MONTIGNAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

#### Loft à 800 m de Lascaux IV



Maison atypique restaurée en pierre au coeur du Périgord, berceau de la Préhistoire et de la gastronomie. Dans une impasse très calme des vieux quartiers de Montignac. Près de tous les commerces, de l'Office du Tourisme et de Lascaux 4 accessible à pied en 10 mn. Ce petit loft est idéal pour 2 amis ou un couple, éventuellement avec un bébé de moins d'un an (Prêt de lit parapluie et chaise haute sur demande). Les nombreux sites des vallées de la Vézère et de la Dordogne vous feront passer un

agréable séjour. Ce logement mitoyen à un autre bâtiment comprend une pièce principale accueillant un escalier vous menant à une mezzanine plafond cathédrale avec un puits de lumière, vous y trouverez une chambre avec 2 lits en 90, une salle d'eau avec douche, sèche serviettes et rangements et 1 WC séparé. Au rez-de-chaussée : une cuisine très fonctionnelle avec réfrigérateur-congélateur, lave-linge, lave-vaisselle, plaques à induction, hotte aspirante, four, micro-ondes et snack ouvert sur une belle pièce de vie avec salon et TV. Vous bénéficierez d'une cour fleurie fermée d'environ 100 m<sup>2</sup> avec table forestière, parasol, barbecue et chiliennes. Possibilité d'y garer votre voiture. Jeux de société à disposition.

Accès Latitude. 45.06433200 - Longitude. 1.16138000



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Propriétaire

Monsieur NASSET Jean-Jacques  
312 Route Eugène Le Roy Le Coustal  
24290 THONAC  
☎ 0553507983 ☑ 0607019546  
✉ [jjnasset@orange.fr](mailto:jjnasset@orange.fr)

#### Langue parlée

#### Remise des clés effectuée par

Par le propriétaire

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

#### Période d'ouverture

DU 01/01/2019 AU 31/12/2019

#### Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 10.0 km
- ⊙ Tennis : 0.6 km
- ⊙ Golf : 0.6 km
- ⊙ Pêche : 0.5 km
- ⊙ Piscine : 0.5 km
- ⊙ Sentiers : 1.0 km
- ⊙ Canoë-kayak : 0.7 km
- ⊙ Plan eau : 6.0 km
- ⊙ Gare : 35.0 km
- ⊙ Commerce : Sur Place



## Gîte N°24G589 - Les Petits Cailloux

## Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

## Basse Saison

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

490€

## Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

495€

## Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

525€

## Haute Saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

585€

## Très Haute Saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

655€

## Le prix comprend

Électricité  
 Chauffage électrique en hiver

## Le prix ne comprend pas

Ménage fin de séjour : 60 €  
 Taxe de séjour  
 Draps  
 Linge de toilette

## Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour	10.00€
Linge de toilette / personne / change	5.00€
Ménage	60.00€
Draps lit 1 pers. / change	10.00€

## Equipements extérieurs

- |                                                         |                                                     |                                                         |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé       | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos        |

## Equipements intérieurs

- |                                                         |                                                 |                                                |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

## Services

- |                                                     |                                                          |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	25.00m <sup>2</sup>	
1er étage	Mezzanine	15.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G589 - Les Petits Cailloux

Impasse Canette - 24290 MONTIGNAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

