



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N° 24G575 - Ecologique

### Le Village - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>



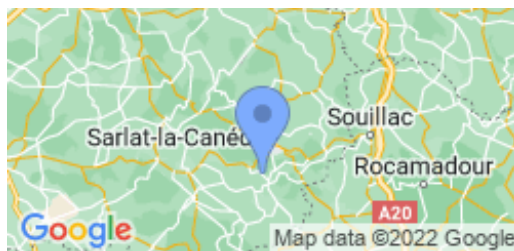
Dans la Vallée de la Dordogne, ancien séchoir à tabac restauré dans le respect de conservation du patrimoine avec une vue remarquable sur le village de La Roque Gageac classé parmi "les plus beaux villages de France". Les gîtes Périgord du Village sont situés dans un parc calme avec piscine. Vous pourrez y savourer les produits fermiers des fermes adjacentes et certaines des meilleures tables du Périgord vous attendent à proximité. La Dordogne et La Roque Gageac sont à 3 petites minutes de

marche à pied. Piscine non chauffée à partager avec 5 gîtes. Dimension : 11 m x 5 m. Profondeur : 1.60 m au plus profond, au chlore. Sécurité par barrière. Ouverte du 01/06 au 31/10. Balançoire, cabane, ping-pong. A 7 km de Sarlat, maison indépendante de 150 m<sup>2</sup>. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine avec coin-salon et point Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Étage : 3 chambres : 4 lits en 90 et 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage électrique. Terrain non clos de 1500 m<sup>2</sup>. Terrasse. Salon de jardin. Bains de soleil. Barbecue. Equipement bébé.

Accès Latitude. 44.82060284 - Longitude. 1.19146868

A Sarlat, prendre la D46 jusqu'à Vitrac puis la D703 en direction de La Roque Gageac. 500 m avant l'entrée du village, prendre à gauche "Le Village".

Carte Michelin : 329  
Pli n° : 17



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Propriétaire

Monsieur ALICOT Pascal

LE VILLAGE

24250 LA ROQUE GAGEAC

☎ 0689572721 ✉ [pascal@gites-perigord-roque-gageac.com](mailto:pascal@gites-perigord-roque-gageac.com)

#### Remise des clés effectuée par

les propriétaires, M. et Mme Alicot Pascal, sur place au gîte

#### Dépôt de garantie

#### Période d'ouverture

Toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 13.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 1.0 km
- 📍 Plan eau : 1.0 km
- 📍 Gare : 5.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

#### Vos hôtes

Nous offrons des gîtes confortables, aérés et spacieux et nous serons enchantés de vous recevoir loin des bouchons et de la ville.



## Gîte N°24G575 - Ecologique situé à 0.5 km du centre de LA ROQUE GAGEAC

## Tarifs 2022 en € - Valable le 30/06/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**420€****Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**490€****Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

**490€****Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**1000€****Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**1000€****Le prix comprend**

Linge de maison

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette 10 €/personne/change

Draps 15 €/lit/change

Ménage fin de séjour 60 €

Electricité au-delà de 8 kw/jour : 0.17 €/kw supplémentaire (prix indicatif du chauffage de 4€ par nuit, ce prix peut varier en fonction de votre consommation)

Taxe de séjour 1.5€/jour/adulte

**Options / Suppléments**

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **15.00€**  
pour tout le séjour

Linge de toilette / personne / change **10.00€**

Ménage **60.00€**

Chauffage / jour **5.00€**

Draps lit 1 pers. / change **15.00€**

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                | <input checked="" type="checkbox"/> Garage        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée    | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse      |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

**Services**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
|--|---|--|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	80.00m <sup>2</sup>	Une cuisine avec 4 feux vitrocéramiques, four, lave-vaisselle, micro-ondes, cafetière Senséo, ouverte sur le salon avec 1 canapé et 2 fauteuils, TV et espace salle à manger.
RDC	Chambre	12.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190.
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	Une salle d'eau avec douche et 2 vasques.
RDC	WC	m <sup>2</sup>	WC indépendants.
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits en 90x190cm.
1er étage	Chambre	12.50m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Une chambre avec 2 lits de 90x190.
1er étage	Chambre	12.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190cm.
1er étage	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	Une salle d'eau avec douche et 2 vasques.
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	WC indépendants



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G575 - Ecologique

Le Village - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 150 m<sup>2</sup>

