



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G534 - La Bergerie

Carvès - 24220 BEYNAC-ET-CAZENAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 35 m²

Vous serez éblouis...par la vue panoramique sur la Vallée

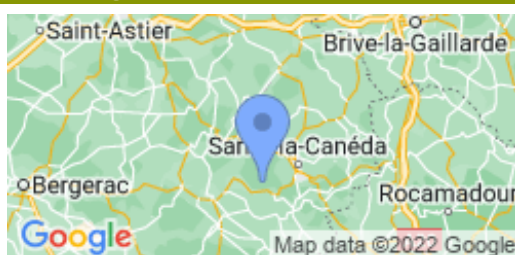


Maison pour 2 personnes située à 4 kilomètres du village de Beynac et Cazenac, classé parmi les plus beaux villages de France et à proximité des principaux sites renommés du Périgord : château de Beynac, château de Castelnaud, Les Milandes, village de La Roque Gageac, Jardins de Marqueyssac, Bastide de Domme, ville médiévale de Sarlat et son célèbre marché.... Sur la rivière Dordogne (à 4kms), vous pourrez faire des ballades en gabarre ou en canoë. Pour les amateurs de randonnée,

des chemins balisés passent à proximité. Vous apprécierez sa grande piscine carrelée de 110 m² et 150 m³ (partagée avec 3 autres Gîtes de France) permettant de bien nager en contemplant le paysage grâce à sa longueur à débordement. Maison mitoyenne à une autre location « Gîtes de France ». Rez-de-chaussée : Séjour avec coin cuisine, micro-ondes. 1 chambre : 1 lit 160. Salle d'eau. WC. Chauffage central au sol. Terrain.

Accès Latitude. 44.85680000 - Longitude. 1.12354322

Le gîte se trouve au lieu-dit Carvès sur la commune de Beynac et Cazenac. Quand vous arrivez au village de Beynac et Cazenac sur la D703, prendre la 1ère petite route à droite après la Poste en direction de St Cyprien, cette route indique "Cazenac", suivre nos panneaux verts jusqu'au lieu-dit Carvès.



Carte Michelin :
Pli n° : H7

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Propriétaire

Madame RAMIER Sylvie
37 CHEMIN DE CARVES CAZENAC
24220 BEYNAC-ET-CAZENAC
☎ 0685786522 ☑ 0685786522
✉ s.ramier@free.fr

Remise des clés effectuée par

C'est le propriétaire, habitant sur place qui remettra les clés.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

de avril à fin octobre

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 13.0 km
- 📍 Tennis : 13.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : 1.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 4.0 km
- 📍 Gare : 13.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Nous avons restauré cette ancienne ferme familiale en ayant soin de préserver son caractère authentique, son charme pittoresque et en lui apportant le confort nécessaire pour le bien être de nos clients.



Gîte N°24G534 - La Bergerie situé à 4.0 km du centre de BEYNAC-ET-CAZENAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

320€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

350€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

360€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

390€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

550€**Le prix comprend**

chauffage, électricité, taxe de séjour

Le prix ne comprend pas

Linge de maison
 Linge de toilette
 Draps
 Ménage en fin de séjour
 Pas de fourniture de bois

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **15.00€**
 pour tout le séjour
 Linge de toilette / personne / change **10.00€**
 Ménage **50.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- A proximité des prop Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	12.00m ²	lave vaisselle four électrique micro ondes réfrigérateur avec compartiment congélateur
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	1 douche 1 lave linge 1 bidet 1 meuble vasque
RDC	WC	m ²	
RDC	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1 lit en 160 sol carrelé	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G534 - La Bergerie

Carvès - 24220 BEYNAC-ET-CAZENAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 35 m²

