



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G480280 - Les Pradelles

Les Pradelles - 24590 ARCHIGNAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m²

Séjour détente en pleine campagne au sein d'une exploitation agricole.



Située en pleine campagne au sein d'une exploitation agricole en activité, cette maison ancienne rénovée vous accueille pour vous faire découvrir les nombreux sites touristiques du Périgord tels que le Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac à 25 km et Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel à 20 km. A Salignac-Eyvigues, découvrez la place du marché avec sa halle en pierre, les nobles demeures médiévales

et le château du XII^{ème} - XIII^{ème} siècle. Jardins du Manoir d'Eyrignac et étang de Tamniès à 12 km. Un pot d'accueil vous sera servi pour vous documenter et vous donner les bons plans de nos tables gastronomiques et de nos marchés gourmands. A 6 km de Salignac-Eyvigues (Tous commerces), maison de 100 m² mitoyenne à une grange inoccupée. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine avec cheminée à insert. Salle d'eau. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Chauffage électrique. Terrain non clos de plusieurs hectares. Terrasse avec salon de jardin, barbecue et balançoire. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé, 1 table à langer. Linge de maison et bois inclus. Linge de toilette 10 €/personne/change. Draps 10 €/lit/change. Ménage fin de séjour 12 €/heure. Chauffage au-delà de 8 kw/jour : 0.10 €/kw supplémentaire.

Accès Latitude. 45.01494790 - Longitude. 1.32806900

A Sarlat, prendre la D704 direction Montignac pendant 9 km. Tourner à droite par la D60 jusqu'à Salignac-Eyvigues. Traverser la ville et prendre à gauche la D62b sur environ 5 km puis tourner à gauche "Les Pradelles".

Carte Michelin : 329
Pli n° : 15



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Lydie et Olivier Cheyrou, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

D'avril à octobre

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Tennis : 6.0 km
- 📍 Golf : 16.0 km
- 📍 Pêche : 12.0 km
- 📍 Piscine : 20.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 25.0 km
- 📍 Plan eau : 12.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Notre gîte est une ancienne maison de famille au sein de notre exploitation agricole (élevage de bovins). Nous aimons vous y accueillir et vous faciliter la visite de notre belle région.



Gîte N°24G480280 - Les Pradelles situé à 1.5 km du centre de ARCHIGNAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

360€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

360€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

430€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

510€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

610€**Le prix comprend**

Linge de maison
 Bois

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette : 10 €/personne/change
 Draps : 10 €/lit/change
 Ménage fin de séjour : 12 €/heure
 Chauffage au-delà de 8 kw/jour : 0.10 €/kw supplémentaire

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jeux extérieurs enfants
- Terrasse
- Cour
- Maison Individuelle
- Jardin
- Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Cheminée ou Poêle
- Four
- Micro ondes
- Combiné congélateur
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Télévision

Services

- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon	m ²		
	Salle à Manger			
RDC	Salle d'eau	m ²		
RDC	WC	m ²		
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	m ²	- 2 lit(s) 90	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G480280 - Les Pradelles

Les Pradelles - 24590 ARCHIGNAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m²

