



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G395 - Les Tuilières

Le Vieux Puits - 24600 VANXAINS

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

Les mystères de la forêt de la Double et de ses étangs, la richesse des églises romanes à découvrir avec un propriétaire qui vous contera l'histoire de son gîte, maison de Maître du XVIIème siècle.



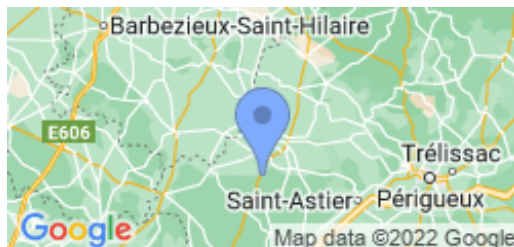
Vous apprécierez le calme de ce gîte entouré de prairies, de retenues d'eau où vous pouvez pêcher gratuitement et de forêts où vous pouvez randonner. Il est situé à 8 km de Ribérac, à proximité de la forêt de la Double et de la base de loisirs de la Jemaye (randonnées, baignade surveillée). Vous pourrez aussi découvrir les circuits romans, faire la visite commentée par votre propriétaire de l'église romane de Vanxains, visiter l'église monolithe d'Aubeterre et pratiquer le canoë sur la rivière Dronne. Maison

indépendante à proximité d'une autre location 'Gîtes de France'. Rez-de-chaussée : Cuisine: Four multi fonction, combiné-congélateur, Lave vaisselle, Micro onde. Séjour: TV, lecteur DVD, WIFI, Bibliothèque. Étage : Salon. 3 chambres : 2 lits 90. 2 lits 140. 1 lit bébé. 2 salles d'eau. 2 WC isolés. Chauffage central au fuel. Garage : lave-linge. Terrain, balançoire, table de ping-pong, billard, basket, football, baby-foot, pétanque. Bébé : lit bébé, chaise haute, baignoire bébé, table à langer, parc, barrière.

Accès Latitude. 45.19088200 - Longitude. 0.27246500

Lors de la demande de réservation un plan d'accès vous sera joint au contrat de location A partir de Ribérac, prendre la direction Montpon D708, A Vanxains, compter 3km sur cette même route. Prendre alors à gauche au niveau du panneau gîtes de France. Vous êtes arrivés.

Carte Michelin :
Pli n° : E3



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur LARQUE Catherine et Jean-Paul
Les Tuilières
24600 VANXAINS
☎ 0661218839 ☎ 0608756824
✉ jeanpaul.larque@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Par les propriétaires, nous échangeons nos téléphones pour déterminer les heures d'arrivée

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 8.0 km
- 📍 Plan eau : 5.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Anciens professionnels de la Santé Publique désireux de partager un espace verdoyant et calme et des gîtes dans des demeures anciennes rénovées.



Gîte N°24G395 - Les Tuilières situé à 3.0 km du centre de VANXAINS

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

360€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

360€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

420€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

510€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

510€**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Chauffage
Stère de bois
Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour	10.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	70.00€
Chauffage / jour	16.00€
Chauffage / stère	50.00€
Draps lit 1 pers. / change	10.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Garage |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de sport | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.00m ²		cuisine aménagée 10,50m ² fenêtre sud (combiné-congélateur, four multi-fonction, lave vaisselle,micro-onde, buffet , table ronde et chaises. Porte donnant sur garage (lave linge , matériel de jardin: bains de soleil , parasols, billard)
RDC	Salon Séjour	28.00m ²		Pièce de 28 m ² avec entrée et baie vitrée sud (connexion wifi)-salle à manger :une table 6-8 personnes et chaises,un buffet, un placard rangement aspirateur.-salon : 2 canapés non couchage,un fauteuil, une table basse, un coffre, un meuble TV +lecteur DVD et une bibliothèque -une cheminée
1er étage	Salon	10.50m ²		A l'étage: petit salon vert (10.50m ²) : clic-clac, fauteuil, pouf, table basse, petit bureau, cheminée décorative, placards de rangement (matériel bébé, et lit parapluie+ sur-matelas BB), couettes, couvertures...
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²		salle d'eau (bleue) avec aménagement lavabo- miroir et rangement douche et meuble bébé-change, sèche-serviette.
1er étage	WC	1.50m ²		WC indépendant prévu pour chambre bleue et salle d'eau bleue
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²		salle d'eau (verte) avec aménagement lavabo, miroir et rangement douche et sèche-serviette
1er étage	WC	m ²		WC indépendant prévu pour chambre verte et salle d'eau verte et chambre jaune
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140		Chambre (bleue) 12m ² orientée sud une fenêtre un lit 140cm 2 tables de nuit et lampes de chevet, une armoire Louis Philippe, une table-guéridon, un fauteuil et une chaise
1er étage	Chambre	9.00m ² - 2 lit(s) 90		Petite chambre (jaune) 9m ² orientée sud, une fenêtre 2lits en 90cm, un chiffonnier, deux tables de nuit et lampes de chevet
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé		chambre (verte) 12m ² orientée sud et une fenêtreun lit 140cm, 2 tables de nuits et lampes de chevet, une table -bureau, un fauteuil et deux chaises, un porte-valise et deux placards de rangement



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G395 - Les Tuilières

Le Vieux Puits - 24600 VANXAINS

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

