



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G394 - Le Poulailler

Commune : VANXAINS

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 32 m²

Les mystères de la forêt de la Double et de ses étangs, la richesse des églises romanes à découvrir avec un propriétaire qui vous contera l'histoire de son gîte, maison de Maître du XVII^{ème} siècle.



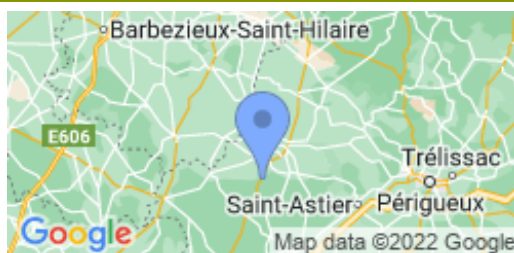
Vous apprécierez le calme de ce gîte entouré de prairies, de retenues d'eau et de forêt. Il est situé à 8 km de Ribérac, à proximité de la forêt de la Double et de la base de loisirs de la Jemaye (randonnées, baignade surveillée). Vous pourrez aussi découvrir les circuits romans, l'église monolithe d'Aubeterre et pratiquer le canoë sur la rivière Dronne. Maison mitoyenne à une autre location à

l'année et à proximité d'une autre location 'Gîtes de France'. Rez-de-chaussée. Séjour avec coin-cuisine. Une chambre : 1 lit 140. Salle d'eau avec wc. Chauffage électrique. Terrain. Lave-linge, salle de jeux avec ping-pong.

Accès Latitude. 45.19088200 - Longitude. 0.27246500

Un plan d'accès est fourni avec le contrat de location A partir de Ribérac, prendre la direction Montpon (D708) A Vanxains continuer sur la D708 pendant 3KM Prendre la route à gauche au panneau gîte de France , vous êtes arrivés aux Tuilières

Carte Michelin :
Pli n° : E3



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur LARQUE Catherine et Jean-Paul
Les Tuilières
24600 VANXAINS
☎ 0661218839 ☎ 0608756824
✉ jeanpaul.larque@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Les propriétaires vous donneront les clés et nous fixerons ensemble l'heure d'arrivée par téléphone

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 8.0 km
- 📍 Plan eau : 5.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

Vos hôtes

Anciens professionnels de la Santé Publique désireux de partager un espace verdoyant et calme et des gîtes dans des demeures anciennes rénovées.



Gîte N°24G394 - Le Poulailler situé à 3.0 km du centre de VANXAINS

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

210€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

210€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

210€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

260€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

260€**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour
Electricité au-delà de 8 kw/jour : 0.18 €/kw supplémentaire (prix indicatif de 6€ par nuit, à voir sur place en fonction de la consommation)
Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **10.00€**
pour tout le séjour
Linge de toilette / personne / change **10.00€**
Ménage **50.00€**
Draps lit 1 pers. / change **10.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	16.00m ²	Pièce de 16m ² , 2 fenêtres sud et sud-ouest, Cuisine aménagée: combiné-congélateur, TV et lecteur DVD, meubles de rangement, micro-ondes, four, lave-linge, 4 feux gaz, évier. Table ronde et 2 chaises, canapé non couchage, cheminée décorative.
RDC	Salle d'eau	3.00m ²	Salle d'eau avec douche italienne, meuble de salle de bain et miroir, sèche serviette et sèche cheveux WC dans la même pièce
RDC	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre de 13m ² avec une fenêtre sud, un lit 140cm , un chevet, un chiffonnier et deux lampes de chevet et radio , deux chaises et une armoire (meubler moderne) une table-bureau



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G394 - Le Poulailler

Commune : VANXAINS

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 32 m²

