



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G390 - Gîte de Bazeille

### Bazeille-Haut - 24440 SAINT-AVIT-SENIEUR

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

Gîte spacieux et au calme au bord d'un champ où vous pourrez peut-être avoir le plaisir d'observer les animaux de passage. De nombreux sentiers balisés vous invitent à la promenade.



A 35 km de Bergerac (Vignobles) et 50 km de Sarlat (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel), gîte situé sur le circuit des Bastides en Périgord (Monpazier, Beaumont du Périgord, Eymet, Molières...). Il possède un bassin à poissons d'agrément clôturé (Pas de pêche possible). A 7 km de l'Abbaye de Cadouin et 17 km de Couze St front (Moulin de Laroque réputé pour la fabrication de papier à la main). Proche de l'Abbaye de Saint Avit Sénieur. De nombreux sentiers balisés vous invitent à

la promenade et la rivière Dordogne à la baignade et à la pêche à 12 km Le Buisson de Cadouin. A 50 km de Montignac (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4). Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé, 1 pot. A 7 km de Beaumont du Périgord (Commerces), maison de 110 m<sup>2</sup> mitoyenne à une grange désaffectée dans un ancien corps de ferme. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine avec cheminée à insert. Salon. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendants. Etage : 1 chambre : 1 lit en 140. 1 chambre : 1 lit en 130 et 1 lit en 90. Salle d'eau avec WC. Chauffage central au fuel. Abri couvert. Garage. Terrain non clos d'environ 300 m<sup>2</sup> autour du gîte. Terrain clos de 200 m<sup>2</sup> non attenant à la maison. Salon de jardin. Chaises longues. Barbecue.

Accès ♀ Latitude. 44.77556100 - Longitude. 0.84334200

A Beaumont du Périgord, prendre la D660 direction Monpazier. Tourner à gauche D25 puis à droite D26. Passer Borderie et continuer jusqu'à Bazeille.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : F7



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Langue parlée



#### Remise des clés effectuée par

Les propriétaires, Liliane et Claude Veysy, sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

#### Période d'ouverture

Toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Tennis : 10.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Piscine : 10.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 12.0 km
- 🕒 Plan eau : 5.0 km
- 🕒 Gare : 12.0 km
- 🕒 Commerce : 7.0 km

#### Thématiques

- 🕒 Bébé bienvenu



## Gîte N°24G390 - Gîte de Bazeille situé à 3.0 km du centre de SAINT-AVIT-SENIEUR

## Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**360€****Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**400€****Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

**400€****Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**490€****Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**600€****Le prix comprend**

Linge de maison  
Linge de toilette  
Draps  
Stère de bois  
Chauffage  
Electricité  
Taxe de séjour

**Options / Suppléments**

Ménage **60.00€**

**Le prix ne comprend pas**

Ménage fin de séjour

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                | <input checked="" type="checkbox"/> Garage        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos  |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision          |   |

**Services**

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
|---|---|

**Détail des pièces**

| Niveau    | Type de pièce                   | Surface Literie                    | Descriptif - Equipement |
|-----------|---------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| RDC       | Cuisine Salon<br>Salle à Manger | 25.00m <sup>2</sup>                |                         |
| RDC       | Salle d'eau                     | 7.00m <sup>2</sup>                 |                         |
| RDC       | WC                              | m <sup>2</sup>                     |                         |
| RDC       | Chambre                         | 25.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 |                         |
| 1er étage | Chambre                         | 20.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90  | 2 lits 90               |
| 1er étage | Chambre                         | 25.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 |                         |
| 1er étage | Salle d'eau                     | 6.00m <sup>2</sup>                 | salle d'eau avec un wc  |
| 1er étage | Salon                           | 14.00m <sup>2</sup>                |                         |



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G390 - Gîte de Bazeille

Bazeille-Haut - 24440 SAINT-AVIT-SENIEUR

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ [contact@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:contact@gites-de-france-dordogne.fr) 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>