



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G389389 - Saint Pardoux d'Ans

Saint Pardoux d'Ans - 24640 CUBJAC AUVEZERE VAL D'ANS

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²

Petit gîte en pleine campagne pour un séjour au calme.



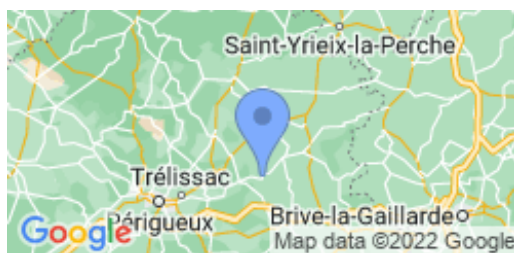
Gîte situé dans la Vallée de l'Auvézère où vous pourrez pratiquer la pêche, la baignade, le canoë-kayak, des randonnées pédestres, équestres et VTT dans le cadre magnifique de ses gorges étroites et encaissées, à proximité d'une exploitation agricole (élevage de bovins). Pêche dans la rivière à 500 m. Périgueux 'Ville d'Art et d'Histoire' à 25 km pour les

amateurs de visites touristiques (Musées, Cathédrale St Front, Tour de Vésone, Tour Mataguerre...), de shopping, de loisirs aquatiques en piscine couverte (Aquacap)... A 28 km du Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac. Matériel bébé : 1 lit bébé, une baignoire. A 6 km de Cubjac (Tous commerces) et 25 km de Périgueux (Ville d'Art et d'Histoire), maison de 40 m² mitoyenne à la maison du propriétaire. Rez-de-chaussée (2 marches). Séjour avec coin-cuisine avec un coin salon. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle de bains. WC indépendant. Chauffage électrique. Petit jardin clos à l'arrière et terrain non clos devant le gîte. Salon de jardin. Barbecue. La petite route qui passe devant le gîte est à sens unique et peu fréquentée. Electricité, chauffage, linge de maison et ménage fin de séjour inclus. Linge de toilette 12€/personne/change. Draps 16€/lit/change.

Accès Latitude. 45.23093900 - Longitude. 0.99790500

A Périgueux, prendre la D5 direction Hautefort. 5 km après Cubjac, tourner à droite St Pardoux d'Ans. Le gîte est dans ce hameau.

Carte Michelin : 329
Pli n° : G4



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

Sur place par Mme DELANIS Virginie
06.33.90.85.38

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Golf : 25.0 km
- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Piscine : 6.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 3.0 km
- 📍 Plan eau : 1.0 km
- 📍 Gare : 25.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Vos hôtes

Mon gîte a obtenu le label GITES DE FRANCE en 2000. J'apprécie toujours autant de faire profiter mes hôtes de cette petite maison même si mes occupations professionnelles et familiales me retiennent souvent loin de la Dordogne ; j'ai délégué la gestion de mon gîte à Valérie Douillet qui vous réservera le meilleur accueil et vous guidera lors de votre séjour dans notre belle région.



Gîte N°24G389389 - Saint Pardoux d'Ans situé à 6.0 km du centre de CUBJAC AUVEZERE VAL D'ANS

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

250€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

260€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

290€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

345€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

365€**Le prix comprend**

Electricité
 Chauffage
 Linge de maison
 Ménage fin de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **16.00€**
 pour tout le séjour

Linge de toilette / personne / change **12.00€**

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette : 12 €/personne/change
 Draps : 16 €/lit/change

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
|--|---|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	20.00m ²	+ 1 canapé-lit 2 places
RDC	Salle de Bains	12.00m ²	
RDC	WC	m ²	
RDC	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G389389 - Saint Pardoux d'Ans

Saint Pardoux d'Ans - 24640 CUBJAC AUVEZERE VAL D'ANS



Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m²

