



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G331031 - Le Breuilh

Le Breuilh - 24580 ROUFFIGNAC-SAINT-CERNIN

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²

Au calme, de l'espace et un bois pour les familles avec enfants avec pour tout bruit le chant des oiseaux !

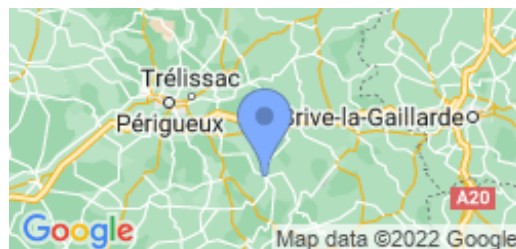


Ancienne grange à foin et à paille rénoverée idéale pour le calme, le repos et le confort. Sur la commune de Rouffignac St Cernin (Grotte aux Cent Mammouths à 3 km), le gîte est équidistant de 30 km des principaux sites du Périgord : la Vallée de la Vézère avec la Préhistoire (Les Eyzies de Tayac, capitale de la Préhistoire, le Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac...) et la Vallée de la Dordogne avec sa rivière (Gabarres,

pêche, baignade et canoë), ses châteaux (Beynac, Castelnaud, Les Milandes...) et enfin, Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel et Périgueux, ville d'Art et d'Histoire. Convivialité, partage, renseignements sur les sites, l'hôtesse est toujours disponible et s'engage à respecter la tranquillité de ses hôtes. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire, 1 table à langer. A 1 km de Rouffignac St Cernin (Commerces), maison indépendante de 90 m² dans une ferme non active. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine et coin-salon avec connexion internet Wifi (aléatoire car réseau intermittent) et poêle à bois. Salle d'eau avec cabine douche. WC indépendant. Étage : 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Mezzanine : Bibliothèque. Chauffage électrique. Terrain non clos ombragé de 1000 m² avec terrasse, salon de jardin, chaises longues et petit barbecue électrique. Bois, électricité et linge de maison inclus. Linge de toilette 10€/personne/change. Draps 10€/lit/change. Ménage fin de séjour 45€.

Accès ♻ Latitude. 45.04694400 - Longitude. 0.97777800

Depuis Périgueux, prendre la N2089 ou l'A89 sortie 16 Aire du Manoir direction Niversac. Après le passage à niveau, prendre à droite la D710 Les Versannes, St Geyrac D6 vers Rouffignac St Cernin de Reilhac. Depuis Brive, prendre la N89 direction Périgueux, Le Lardin St Lazare, Thenon D31 puis Rouffignac St Cernin de Reilhac.



Carte Michelin : 329
Pli n° : G5

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Josée-Marie Roger, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

De juin à septembre

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Golf : 10.0 km
- 📍 Pêche : 20.0 km
- 📍 Piscine : 30.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 20.0 km
- 📍 Plan eau : 20.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : Sur Place

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Hôtesse retraitée et disponible. Souhaite faire profiter à mes hôtes d'un environnement privilégié : calme, détente, repos, silence.



Gîte N°24G331031 - Le Breuilh situé à 1.0 km du centre de ROUFFIGNAC-SAINT-CERNIN

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

-

Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

-

Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

460€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

520€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

520€**Le prix comprend**

Bois
 Linge de maison
 Electricité
 Chauffage

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour **10.00€**
 Linge de toilette / personne / change **10.00€**
 Ménage **45.00€**
 Draps lit 1 pers. / change **10.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	47.00m ²	
RDC	Salle d'eau	10.00m ²	
RDC	WC	2.00m ²	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Mezzanine	m ²	Bibliothèque



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G331031 - Le Breuilh

Le Breuilh - 24580 ROUFFIGNAC-SAINT-CERNIN

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²

