



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G317 - Le Plaisant

SIMON - 24250 CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 85 m²

Découvrez ce gîte à deux pas de la rivière et des châteaux environnants.



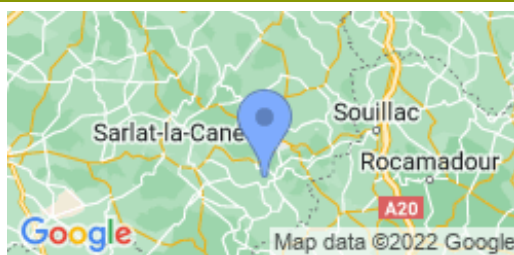
Jolie maison périgourdine rénovée avec soin. Elle a gardé son authenticité : le charme des pierres de la région, sa grande cheminée et vous accueillera dans un confort douillet. Entièrement clos et indépendant, son espace arboré invite à la détente. Idéalement située entre châteaux fortifiés, grottes préhistoriques, jolis villages médiévaux et jardins étonnants, les plus beaux sites ne sont qu'à quelques kilomètres. A proximité, vous aurez le choix entre de nombreuses activités : baignade dans la Dordogne,

randonnées pédestres, équitation, escalade sur les rochers équipés surplombant la vallée... Vacances détentes et gastronomiques, le Périgord vous offrira l'occasion de goûter aux délices de son terroir. Bienvenue dans cet environnement calme et serein qui vous permettra de vous ressourcer. Maison indépendante à proximité d'autres habitations. Rez-de-chaussée : Séjour avec coin-cuisine, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, connexion Internet. 1 chambre : 1 lit 140. Salle d'eau. WC. Etage : 2 chambres : 2 lits 90. 1 lit 140. 1 lit bébé. Chauffage central au gaz. Terrain clos, balançoire. Site : www.gites-ruraux-france-dordogne.com

Accès Latitude. 44.80438300 - Longitude. 1.17575800

Plan sur descriptif envoyé avec le contrat de réservation.

Carte Michelin :
Pli n° : i8



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame SARDAN Anne-Marie
417, chemin Ste Madeleine du Laurier -
Tourtilou
47300 SAINTE COLOMBE DE VILLENEUVE
☎ 0689248108 ☑ 0689248108
✉ marie.sardan@gmail.com
🌐 <http://www.gites-ruraux-france-dordogne.com/?gdf=1>

Langues parlées

Remise des clés effectuée par

Je viens vous accueillir à votre arrivée et vous remets personnellement les clés du gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Golf : 6.0 km
- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Piscine : 12.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 1.0 km
- 🕒 Plan eau : 1.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Vos hôtes

Mon mari est originaire de ce petit village. Nous avons rénové ce gîte ensemble en gardant les empreintes du passé.



Gîte N°24G317 - Le Plaisant situé à 2.0 km du centre de CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

450€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

480€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

480€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

520€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

580€**Le prix comprend**

Electricité
Chauffage au gaz
Bois pour la cheminée

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Draps
Ménage en fin de séjour
Taxe de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **16.00€**
pour tout le séjour
Linge de toilette / personne / change **8.00€**
Ménage **50.00€**
Draps lit 1 pers. / change **16.00€**

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	35.00m ²	Cuisine toute équipée (rénovée en 2018) 4 feux gaz en prolongement de la salle à mangée. Le salon se déploie autour de la grande cheminée avec 2 fauteuils inclinables et repose-pieds intégrés ainsi que 2 fauteuils.
RDC	Salle d'eau	m ²	Lumineuse avec sa fenêtre située à l'Est, elle comprend un lavabo posé sur un meuble de rangement, un bidet à l'ancienne, une douche et un placard muni d'étagères.
RDC	WC	m ²	Situé au rez de chaussée. Indépendant de la salle d'eau.
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	En rez de chaussée, elle possède un lit en 140cmx190cm, un placard mural avec étagères et penderie.
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	A l'étage, jolie petite chambre avec un lit en 140cmx190cm, meublée cosy. Placard mural avec étagères.
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	Elle possède 2 lits en 90 cm, rangement avec étagères sous l'un d'eux. Placard mural avec penderie.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G317 - Le Plaisant

SIMON - 24250 CENAC-ET-SAINT-JULIEN

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 85 m²

