



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G301 - La Grange

Biorne - 24130 LUNAS

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 150 m²

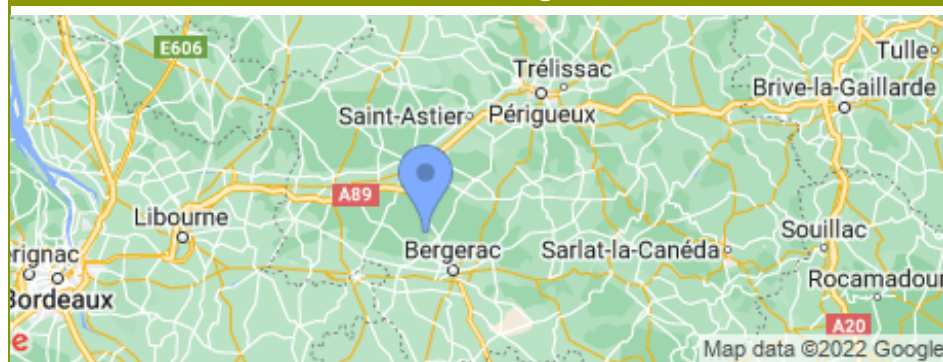
Un magnifique cadre de verdure autour de cette maison de caractère.



Située au cœur du Périgord Pourpre, vous serez à proximité des sites immanquables du Périgord: les châteaux de Monbazillac, Biron, Bridoire, les bastides d'Issigeac, d'Eymet, de Beaumont du Périgord, de Monpazier... Vous pourrez profiter des marchés de Bergerac et d'Issigeac. St Emilion et de ses vignobles mondialement connus à 1h de route. Une maison indépendante située sur un parc arboré de 1 hectare, une grande piscine au sel

(14mx7, profondeur 1.60m) avec une patageoire pour les enfants. Elle est partagée avec les deux autres gîtes et elle est clôturée. Ainsi qu'une table de ping-pong, un terrain de pétanque et un trampoline. Vous pourrez profiter au rez-de-chaussée, d'un grand salon ouvert sur la salle à manger et un patio. Une cuisine avec un lave-linge, un sèche-linge, un frigo-congélateur, un four, micro-ondes attenante à la terrasse couverte de 15m². Une chambre avec un lit de 140x190cm, un salle d'eau avec douche italienne, 1 vasque et 1WC indépendant. A l'étage, vous aurez accès à 4 chambres avec 2 lits de 90x190cm. 3 salles d'eau avec douche, vasques et 1 WC indépendant. Le Domaine se situe sur une ferme, vous pourrez approcher les animaux pour le plaisir des tout-petits (canards, poules et âne).

Accès Latitude. 44.92092000 - Longitude. 0.41045000



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

sur place par les propriétaires

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 2.8 km
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Golf : 20.0 km
- 📍 Pêche : 13.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : 5.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 14.0 km
- 📍 Plan eau : 13.0 km
- 📍 Vélo/VTT : 5.0 km
- 📍 Gare : 14.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Vos hôtes

Au cœur du Périgord Pourpre Yvon et Martine vous souhaitent la bienvenue dans leur gîtes au cœur de leur ferme en exploitation.



Gîte N°24G301 - La Grange situé à 1.0 km du centre de LUNAS

Tarifs 2022 en € - Valable le 30/06/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

1000€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

1000€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

1450€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1550€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1900€**Le prix comprend**

L'électricité et l'eau.

Le prix ne comprend pas

Les draps: 12€ par lits
Le linge de toilette (2 serviettes) : 4€ par personne
Le chauffage 100 euros par semaine
Le ménage en fin de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change	12.00€
Linge de maison / personne / change	10.00€
Linge de toilette / personne / change	4.00€
Ménage	75.00€
Chauffage / jour	15.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	10.00m ²	Une cuisine équipée d'un réfrigérateur-congélateur, 3 feux induction, lave-vaisselle.
RDC	Salon Séjour	63.00m ²	Un salon avec 3 canapés, télévision, internet ouvert sur la salle à manger dans un patio vitré avec réfrigérateur-congélateur.
RDC	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190.
RDC	Salle d'eau	4.00m ²	Une salle d'eau avec une douche italienne et 1 vasque.
RDC	WC	m ²	
1er étage	WC	1.40m ²	WC indépendants.
1er étage	Suite	12.00m ² - 2 lit(s) 90	Une chambre avec 2lits en 90x190 et une salle d'eau attenante avec douche.
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	Une chambre avec 2 lits en 90x190 et un balcon
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	Une chambre avec 2 lits en 90x190 et un balcon
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	Une chambre avec 2 lits en 90x190.
1er étage	Salle d'eau	m ²	
1er étage	Salle d'eau	m ²	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G301 - La Grange

Biorne - 24130 LUNAS

Édité le 30/06/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 150 m²

