



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G294294 - Grand Barry

Grand Barry - 24510 LIMEUIL

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 140 m²

Maison bien située avec Le Bugue pas loin pour les courses et Limeuil à proximité pour le charme. Le jardin est immense avec sa mare et ses nombreux champs, il est magnifique et très bien entretenu dans le respect de la nature.

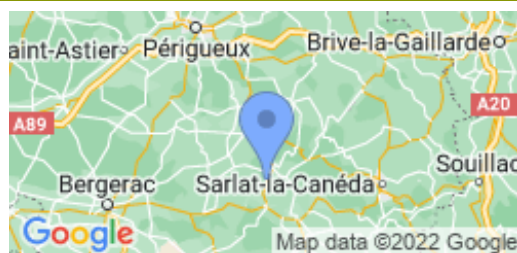


Environnement nature et bio ! Sur la propriété, plusieurs éléments vous permettent de passer un séjour en harmonie avec la nature. Des toilettes sèches ont été installées dans le jardin pour ceux qui veulent essayer. Un compost peut recueillir vos déchets de cuisine ; il sera utilisé pour prendre soin de nos massifs. Côté jardin, nous utilisons les principes de la permaculture. Un paillage est réalisé tous les hivers. La piscine possède un système de traitement au sel moins agressif. En faisant le tour du

lac à 50m du gîte (Pas de pêche ni baignade) , vous aurez peut-être la chance d'observer des poules d'eau, canards, hérons, faisans, cygnes, ragondins. Selon la saison, vous verrez grandir les tétars, les grenouilles. Nous sommes à l'écoute de vos idées pour préserver notre écosystème qui se développe au cours des ans. A proximité : Vallées de la Vézère et de la Dordogne (Lascaux , les Eyzies de Tayac, château de Beynac, Domme, Cadouin, La Roque Gageac..). Route des vins de Bergerac. A 1.5km de Limeuil (Machine à pain) et 4km du Bugue (Tous commerces, boulangeries/pâtisseries, maison de producteurs (produits de qualités, locaux et de saisons). Maison indépendante de 140m² au bout d'une voie sans issue. Rez-de-chaussée (quelques marches entre les pièces) : Cuisine (Cafetière Senséo, cafetière classique, bouilloire). Véranda salle à manger avec poêle à bois et connexion internet Wifi. Salon. WC indépendant. 1 suite parentale : 1 lit 180. Salle de bains avec WC. Etage : 2 ch : 2 lits 140. 1 ch : 1 lit 90. Salle d'eau avec WC. Chauffage central au fuel et climatisation. Devant la maison, cour close avec parking et terrasse avec plancha. A l'arrière de la maison, terrain non clos englobant la terrasse autour de la piscine (Piscine non chauffée privée, de 5x11m, ouverte du 01/05 au 30/09, profondeur de 1m20 à 1m80, sécurité alarme, accès par escalier, jeux) avec salon de jardin, bains de soleil, balançoire et table de ping-pong. Lit bébé et chaise haute sur demande.

Accès ♿ Latitude. 44.89896900 - Longitude. 0.90873400

De périgueux, prendre direction Brive N89. A Niversac, après le passage à niveau tourner à droite direction Le Bugue D710. Aller jusqu'à Le Bugue. De là, prendre direction Limeuil D31. Avant Limeuil et juste avant le Domaine de la Vitrolle, tourner à gauche direction Grand Barry.



Carte Michelin : 329
Pli n° : G6

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Isabelle Durand 07 61 77 16 84, sur place au gîte ou Mlle Estelle Durand (parle anglais) Tél. 06 58 83 12 25.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Pêche : 1.5 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 1.5 km
- 📍 Plan eau : 1.5 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

Vos hôtes

Après avoir habité Grand Barry pendant une quinzaine d'années, notre famille s'est installée près de Bordeaux. Nous avons souhaité partager la joie que nous avons eu d'occuper ce lieu en l'ouvrant à des hôtes.



Gîte N°24G294294 - Grand Barry situé à 1.5 km du centre de LIMEUIL

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

648€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

770€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

770€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1248€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1548€**Le prix comprend**

Linge de maison
Electricité,
Chauffage

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **20.00€**
pour tout le séjour
Ménage **70.00€**
Chauffage / stère **80.00€**

Le prix ne comprend pas

Si Option Draps, linge de toilette + serviette piscine fournis (linge de toilette seul 5€)
Ménage fin de séjour
Bois

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de sport | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
Rez de jardin	Séjour	30.00m ²	Grande Véranda, avec une grande table à manger et un salon de jardin
RDC	Cuisine	29.00m ²	Grande cuisine toute équipée Frigo-congélateur, micro-ondes, lave vaisselle, table de cuisson 3 feux induction, four, cafetière Senséo Lave linge, Sèche linge Table à manger
RDC	Suite	23.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Suite parentale avec un lit 180, une baignoire, une vasque, un wc, et un grand placard dressing
RDC	WC	m ²	WC indépendants avec lave-mains.
	Salon	16.80m ²	Salon avec canapé d'angle et télévision, internet
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	chambre avec un lit 140
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 90	chambre avec un lit 90
1er étage	Chambre	25.00m ² - 1 lit(s) 140	1 chambre avec un lit 140
1er étage	Salle d'eau	5.00m ²	une salle d'eau avec douche et wc



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G294294 - Grand Barry

Grand Barry - 24510 LIMEUIL

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 140 m²

