



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G272 - Le Colombier

Le Colombier - 24370 ST JULIEN DE LAMPON

Édité le 08/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 111 m²



Ce gîte se situe en Périgord Noir au Pays de Sarlat, tout près de la Dordogne. Vous passerez vos vacances proche de grands sites tels que la Roque-Gageac, Lascaux et bien d'autres sites naturels exceptionnels. Vous pourrez également découvrir des jardins, des châteaux, faire des balades en gabarre, des descentes de rivières en canoë, aller même jusqu'à Sarlat à vélo sur une piste cyclable. La région est aussi très connue pour sa

gastronomie, alors régalez vos papilles avec les nombreuses spécialités périgourdines. Cette maison indépendante à proximité des propriétaires, d'une superficie de 111m² est composée d'un terrain clos, d'une belle véranda terrasse, d'un salon avec télévision et lecteur DVD, d'une cuisine séjour avec un poêle, four, micro-ondes, réfrigérateur, d'une buanderie avec sèche-linge, lave-linge, et lave-vaisselle. Toujours au rez-de-chaussée vous disposerez d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un WC indépendant. A l'étage un WC indépendant et deux chambres, une avec un lit de 140 et la seconde avec un lit 160. Ce gîte est équipé d'une connexion Wifi, d'un lit bébé, d'une chaise haute et d'une baignoire pour un bébé, et d'un barbecue.

Accès Latitude. 44.86432630 - Longitude. 1.36508060



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur CLODIC Marie et Roger
38 chemin des pêcheurs
24370 ST JULIEN DE LAMPON
☎ 0616074985
✉ rclocdic@gmail.com

Remise des clés effectuée par

par les propriétaires

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Période d'ouverture

de juin à fin août

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 11.5 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Golf : 20.5 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Piscine : 8.5 km
- 📍 Sentiers : 0.5 km
- 📍 Canoë-kayak : 1.0 km
- 📍 Plan eau : 0.5 km
- 📍 Gare : 13.0 km
- 📍 Commerce : 0.5 km

Vos hôtes

Retraités, cette occupation nous permet de rencontrer des gens pendant leurs vacances.



Gîte N°24G272 - Le Colombier situé à 0.5 km du centre de ST JULIEN DE LAMPON

Tarifs 2022 en € - Valable le 08/12/2022

Basse Saison

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

-

Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

-

Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

-

Haute Saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

520€

Très Haute Saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

580€

Le prix comprend

Taxe de séjour

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Draps
Ménage en fin de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit 50.00€
pour tout le séjour
Ménage 50.00€
Draps lit 1 pers. / change 50.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Cour
- Jardin
- Maison Individuelle
- Parking privé
- Salon de jardin
- Terrain clos
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Combiné congélateur
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- Micro ondes
- Sèche-linge
- Télévision

Services

- A proximité des prop
- Equipement bébé
- Internet ou Wifi
- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	40.00m ²	Une cuisine équipée de 4 feux gaz, un four, un combiné-congélateur, un micro-ondes ouverte sur le salon avec internet, TV, lecteur DVD.
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	Une salle d'eau avec douche à l'italienne. (sèche-cheveux)
RDC	WC	m ²	WC indépendants.
1er étage	Chambre	12.00m ² - 160 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	WC	m ²	WC indépendants avec un lave-mains.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G272 - Le Colombier

Le Colombier - 24370 ST JULIEN DE LAMPON

Édité le 08/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 111 m²

