



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G234 - Holiday House Bella et Jul

24 rue du Minaray - 24400 BOURGNAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 180 m²

Découvrez le bonheur des vacances en famille.

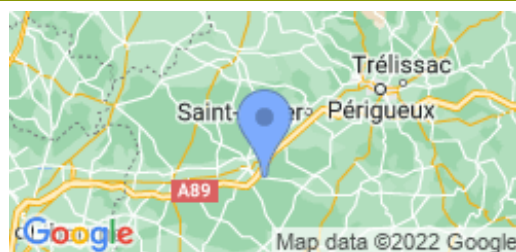


Faites l'expérience de découvrir le Périgord et ses richesses. Vous serez, dans la Vallée de l'Isle, sur la route des sites immanquables du Périgord Pourpre : les châteaux de Monbazillac, Biron, Bridoire, les bastides d'Issigeac, d'Eymet, de Beaumont du Périgord, de Monpazier... Vous pourrez profiter des marchés de Bergerac et d'Issigeac. La terrasse semi-couverte devant la gîte accueillera vos soirées de détente. Pour le plaisir de toute

la famille, vous aurez à disposition une piscine hors sol non chauffée, au chlore, sécurisée par une échelle, de dimensions 7.35mx3.75m, profondeur 1.20m, ouverte de début mai à fin septembre. Les propriétaires vous laisseront un accès à leur terrain en face de la maison (selon fauchage) où vous profiterez du cours d'eau Le Crempse (pêche et baignade possible). Une belle maison en pierre merveilleusement intégrée au jardin de 2500m² avec des coins d'ombre et de soleil, pour la sieste ou le bronzage. Situé au bord de la D38, le gîte dispose, au rez-de-chaussée, d'un grande pièce à vivre avec une cuisine équipée d'un combiné-congélateur, d'un micro-ondes, d'un lave-vaisselle, d'un four, de 5 feux gaz, ouverte sur le salon avec un canapé d'angle modulable en plusieurs banquettes, un poêle de masse à bois, une télévision, internet et la salle de jeux avec un billard, un jeu de palet, des fléchettes, des WC indépendants et une chambre avec 1 lit de 140x190 et une salle d'eau attenante (douche, vasque, WC). A l'étage, vous aurez accès aux 4 autres chambres dont 3 chambres avec 1 lit de 140x190 et une suite avec 1 lit de 160x200, une salle d'eau avec douche et baignoire, WC. Une salle d'eau avec une douche et un WC. Une plancha et un barbecue sont à votre disposition ainsi qu'un terrain de pétanque et un potager.

Accès Latitude. 45.01850000 - Longitude. 0.41048080

Suivre A89/E70 en direction de D709 à Les Lèches. Prendre la sortie 13 et quitter A89/E70. Continuer sur D709 en direction de votre destination à Bourgnac, après 5 Km prendre la D38, votre gîte se trouve sur la gauche panneau Geyrenie basse.



Carte Michelin : 329
Pli n° : D5

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

par les propriétaires, Izabella et Julien, sur place au gîte

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 14.0 km
- 📍 Tennis : 21.0 km
- 📍 Golf : 40.0 km
- 📍 Pêche : 27.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : 1.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 17.0 km
- 📍 Plan eau : 27.0 km
- 📍 Vélo/VTT : 1.0 km
- 📍 Gare : 6.0 km
- 📍 Commerce : 7.0 km

Vos hôtes

Julien et Izabella ont rénové cette maison en pierre depuis plusieurs années.



Gîte N°24G234 - Holiday House Bella et Jul situé à 1.0 km du centre de BOURGNAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022



Basse Saison Du 08/01/2022 au 08/04/2022 Du 01/10/2022 au 21/10/2022 Du 05/11/2022 au 16/12/2022	990€	Vacances Scolaires Du 09/04/2022 au 06/05/2022 Du 22/10/2022 au 04/11/2022 Du 17/12/2022 au 06/01/2023	1200/1600€	Moyenne Saison Du 07/05/2022 au 01/07/2022 Du 03/09/2022 au 30/09/2022	1300€
Haute Saison Du 02/07/2022 au 08/07/2022 Du 27/08/2022 au 02/09/2022	1600€	Très Haute Saison Du 09/07/2022 au 26/08/2022	1800€		

Le prix comprend

Le ménage en fin de séjour
 Les draps
 Le linge de toilette
 Le chauffage, le bois et l'électricité

Le prix ne comprend pas

Les serviettes de piscine

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Tennis | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ménage inclus | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	62.00m ²	Une cuisine équipée d'une cafetière à dosettes Senséo, 5 feux gaz, un four, un lave-vaisselle, un combiné-congélateur ouverte sur le salon et la salle de jeux (billard, fléchettes, jeu du palet)
RDC	Suite	18.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit en 140x190, une salle d'eau attenante avec une douche, 1 vasque, un WC.
RDC	WC	m ²	WC indépendants avec un lave-mains.
RDC	Buanderie	6.00m ²	Lave-linge et sèche-linge.
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit de 140x190 et un vélux
1er étage	Chambre	17.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit de 140x190 et un vélux
1er étage	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 140	1 lit de 140x190 et un vélux et un canapé convertible.
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²	Une salle d'eau avec 1 douche, 1 vasque, WC.
1er étage	Suite	32.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit de 160x200, avec un canapé convertible, une salle d'eau avec douche, baignoire et WC.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G234 - Holiday House Bella et Jul

24 rue du Minaray - 24400 BOURGNAC

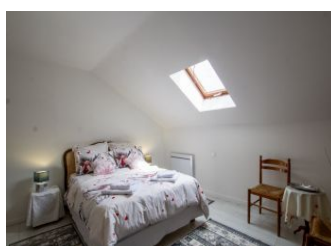
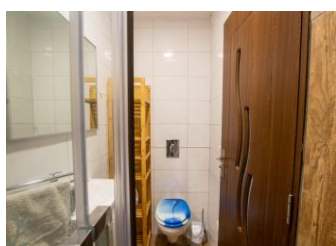
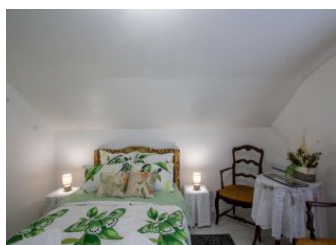
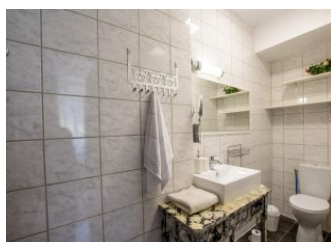
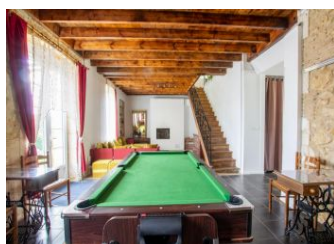
Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 180 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>