



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G232 - Violette

Commune : CARLUX

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 115 m<sup>2</sup>



En plein cœur du Périgord Noir, proche de la cité médiévale de Sarlat, gîte en pierre du pays, situé sur une colline, à la campagne, à 2 km de la rivière Dordogne où vous pourrez profiter des plaisirs de la baignade et du canoë. Dans un rayon de 20 km, vous pourrez visiter les nombreux châteaux et jardins qu'offre le Périgord... Maison mitoyenne à une grange. Rez-de-

chaussée : Séjour avec coin-cuisine, micro-ondes, congélateur, lecteur DVD, connexion internet wifi. 1 chambre : 1 lit 140. Salle d'eau. WC. Etage : 3 chambres : 2 lits 90. 2 lits 140. 1 lit bébé. Salle de bains. WC. Chauffage central au fuel. Buanderie, sèche-linge. Abri couvert. Terrain clos, balançoire et Rosalie sur place.

Accès Latitude. 44.88323900 - Longitude. 1.35271800



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Propriétaire

Monsieur CLUZEL Louis-Jean

La Garénie

24370 CARLUX

☎ 0553297510 ✉ [babapsp1@hotmail.fr](mailto:babapsp1@hotmail.fr)

## Remise des clés effectuée par

par les propriétaires

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 1.0 km
- ⊙ Tennis : 2.0 km
- ⊙ Pêche : 2.0 km
- ⊙ Piscine : 2.0 km
- ⊙ Sentiers : 0.3 km
- ⊙ Canoë-kayak : 2.0 km
- ⊙ Plan eau : 2.0 km
- ⊙ Gare : 12.0 km
- ⊙ Commerce : 1.0 km



## Gîte N°24G232 - Violette

## Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**450€****Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**450€****Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

**480€****Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**700€****Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**950€****Le prix comprend**

Linge de maison

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
Draps  
Ménage fin de séjour  
Chauffage central au fuel  
Stère de bois  
Taxe de séjour

**Options / Suppléments**

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour	<b>15.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>7.00€</b>
Ménage	<b>80.00€</b>
Chauffage / jour	<b>15.00€</b>
Chauffage / stère	<b>36.00€</b>
Draps lit 1 pers. / change	<b>15.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha     | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard    | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse                |   |   |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes       | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision        |   |   |

**Services**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |   |  |

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	46.00m <sup>2</sup>	
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle de Bains	4.50m <sup>2</sup>	
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	18.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G232 - Violette

Commune : CARLUX

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 115 m<sup>2</sup>

