



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G231231 - Petit Gîte

390 route de Bergerac - 24520 COURS DE PILE

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

Pour un séjour culturel et loisirs dans la région de Bergerac.



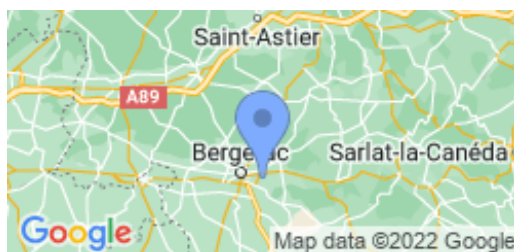
Belle demeure du XIX^{ème} siècle au coeur d'un parc de 2 ha. Elle est le point de départ idéal pour la découverte de vignobles prestigieux ; son Monbazillac et son Pécharmant vont de pair avec une cuisine riche qui utilise les produits du terroir. Le nom de Bergerac est souvent associé à celui de Cyrano, célèbre personnage au long nez (créé par Edmond Rostand) qui n'était pourtant pas un enfant du pays. La vieille ville de

Bergerac a su conserver des témoignages du passé (maisons à colombages). Piscine non chauffée à l'usage exclusif des clients. Accès par escalier. Dimension : 8x4m. Profondeur : de 1.10 à 1.70m. Clôture + alarme. Période d'ouverture : début juin/fin septembre. Transats. Parasol. Matériel bébé : lit bébé, baignoire, chaise haute. A 300 m d'une boulangerie-pâtisserie et 5 km de Bergerac (Tous commerces), maison indépendante de 120 m² de plain pied. Cuisine (20 m²). Séjour coin-salon (24 m²) avec cheminée à insert. 3 chambres : 3 lits en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage central au fuel. Véranda couverte de 30 m². Terrain non clos de 2 ha commun avec la propriétaire. Terrasse. Salon de jardin. Barbecue. Balançoire. Table de ping-pong. Vélos. Babyfoot. Abri couvert. 1 lit d'appoint en 90 dans une des chambres pour 1 personne ne voulant pas partager un lit en 140 mais la capacité de la maison reste de 6 pers maximum.

Accès Latitude. 44.84078620 - Longitude. 0.54258579

A Bergerac, prendre la D660 direction Sarlat pendant 5 km puis tourner à droite direction Cours de Pile. La maison se trouve entre Les Rivachauds et Cours de Pile.

Carte Michelin : 329
Pli n° : E6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Noëlle Casagrande, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

De mai à septembre

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 5.0 km
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Golf : 8.0 km
- 📍 Pêche : 1.5 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 5.0 km
- 📍 Plan eau : 1.5 km
- 📍 Gare : 6.0 km
- 📍 Commerce : 5.0 km

Vos hôtes

Périgourdine d'origine, née à Bergerac et retraitée du centre de Recherche sur le tabac, la propriétaire a hérité de cette maison. Avec son mari, elle a décidé de la rénover et de rajouter une piscine. En 2000, ils ont commencé à la louer. Depuis, Mme Casagrande assure le meilleur accueil possible à ses hôtes.



Gîte N°24G231231 - Petit Gîte situé à 0.5 km du centre de COURS DE PILE

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

590€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

590€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

825€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1415€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1415€**Le prix comprend**

Electricité
Chauffage

Le prix ne comprend pas

Linge de maison + linge de toilette + draps + ménage fin de séjour : 16 €/personne/semaine
Bois

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|---|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	20.00m ²	
RDC	Salon Séjour	24.00m ²	
RDC	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Salle d'eau	m ²	
RDC	WC	m ²	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G231231 - Petit Gîte

390 route de Bergerac - 24520 COURS DE PILE

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

