



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G222222 - Le Loriensa

15 Chemin Du Loriensa - 24140 VILLAMBLARD

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 200 m²

Belle maison vaste et confortable. La piscine et la salle de sport constituent des atouts évidents, tout comme le calme et l'espace disponible. Deux épiceries dans le village tout proche permettent de se ravitailler sans devoir prendre la voiture.



Vous serez séduits par la convivialité de l'aménagement du gîte "Le Loriensa", la tranquillité des lieux, la diversité de ses espaces et la proximité des sentiers de randonnées. Villamblard est un petit village historique avec son château Barrière, aux belles salles restaurées et aménagées qui accueille chaque été de belles expositions. Chaque lundi matin, des produits locaux au marché. Grande brocante le 15 août. Restaurant 5 km St

Jean d'Estissac. Château de Montréal à 9 km. A 32 km de Périgueux, ville d'Art et d'Histoire et 75 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. A 24 km de l'aéroport de Bergerac. A l'arrière de la maison, salle de sport de plus de 40 m² avec tapis de course, vélo, rameur... Babyfoot. Matériel bébé : 1 lit bébé, baignoire, chaise haute, matelas à langer. Piscine non chauffée au sel à l'usage exclusif des clients. Dimension : 9x4,50m. Profondeur : 1,30m. Alarme+barrière. Accès par escalier. Ouverture : 01/05-01/10. Plage en dalles. A 800 m de Villamblard (Commerces et restaurant) et 23 km de Bergerac, maison indépendante de 200 m². Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour coin-salon de 40 m² avec cheminée à insert et connexion internet Wifi. 2 chambres : 1 lit en 140 et 1 lit en 160. Salle de bains avec douche et baignoire. WC indépendant. Véranda attenante de 25 m². Dans la tour : 1 chambre : 1 lit en 120. Salle d'eau. WC indépendant. 1er étage : 1 chambre : 1 lit en 90, lavabo et WC. Rez-de-jardin : 1 chambre : 1 lit en 160 x 200. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique + un insert et un adoucisseur d'eau. Jardin paysagé non clos de 3500 m² avec terrasse, salon de jardin, barbecue, plancha et toboggan et terrain de pétanque. Linge de maison, les draps, le linge de toilette, le ménage en fin de séjour et 1 stère de bois inclus. Électricité au-delà de 8 kw/jour : 0,18€/kw supplémentaire. Forfait chauffage 20€ par jour. Le deuxième stère de bois entre 50 et 70€.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Maria et Jésus Ramos-Jorge Tél. 06 82 14 41 29, sur place au gîte ou Eric et Elina Borsoi Tél. 06 84 10 40 36.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 800.00€

Période d'ouverture

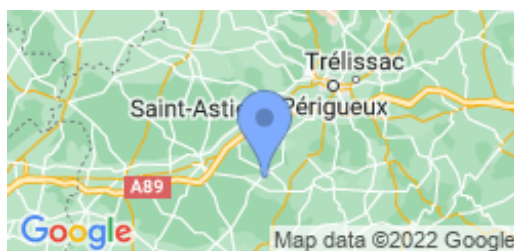
Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 15.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Golf : 25.0 km
- 📍 Pêche : 18.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 25.0 km
- 📍 Plan eau : 17.0 km
- 📍 Gare : 18.0 km
- 📍 Commerce : 0.8 km

Accès 📍 Latitude. 45.01200220 - Longitude. 0.53350640

Si vous arrivez par Périgueux, prendre la N21 direction Bergreac. Au croisement des trois frères, prendre à droite direction Villamblard. Traverser Villamblard par la rue des écoles puis à gauche l'avenue Edouard Dupuy. Continuer sur D4. prendre à gauche "Moulin du près" et vous arriverez au chemin de Loriensa. Si vous arrivez de l'autoroute A89 prenez la sortie 13. Suivez ensuite la direction Villamblard. En arrivant à villamblard, tournez à droite "Moulin du près" et vous arriverez au chemin du Loriensa.



Carte Michelin : 329
Pli n° : E5

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord - Maison du Tourisme 45 Quai Aristide Briand - 19000 TULLE

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>



Gîte N°24G222222 - Le Loriensa situé à 0.8 km du centre de VILLAMBLARD

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

960€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

1290€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

1290€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1550€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

1960€**Le prix comprend**

Linge de maison
Linge de toilette
Draps
1 stère de bois
Ménage fin de séjour

Options / Suppléments

Chauffage / jour **20.00€**

Le prix ne comprend pas

Électricité au-delà de 8 kw/jour : 0.18 €/kw supplémentaire
Forfait chauffage 20€ par jour
Le deuxième stère de bois entre 50 et 70 €

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de sport | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
Sous-Sol	Chambre	12.00m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit en 160
Sous-Sol	Salle d'eau	m ²		Salle d'eau avec douche et WC
RDC	Cuisine	11.00m ²		Cuisine équipée avec four, micro-ondes, lave-vaisselle
RDC	Salon Séjour	40.00m ²		Grand salon séjour avec TV et espace salle à manger
RDC	Chambre	13.00m ²	- 1 lit(s) 140	1 lit 140
RDC	Chambre	11.00m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 160
RDC	Salle de Bains	m ²		
RDC	WC	m ²		
RDC	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 90	1 lit en 120 dans la tour
RDC	Salle d'eau	m ²		
RDC	WC	m ²		
1er étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 90	1 lit de 90x190
1er étage	WC	m ²		WC + lavabo



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G222222 - Le Loriensa

15 Chemin Du Loriensa - 24140 VILLAMBLARD

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 200 m²

