



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G218 - Les Marguerites-Les Gîtes du Pays d'en

### Carves - 24220 BEYNAC ET CAZENAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

#### Sur les hauteurs de la Vallée de la Dordogne.



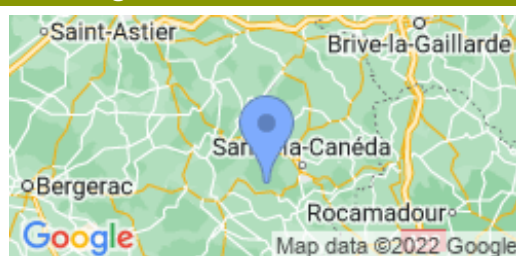
Gîte, appartement situé dans un ensemble de 4 locations (2 fermes périgourdines restaurées composé d'une maison typique (1 gîte), d'une grange aménagée (3 gîtes) ainsi que de la maison du propriétaire. Vue exceptionnelle sur la Vallée de la Dordogne et la campagne environnante. Calme et excellente exposition. Au cours de votre séjour, vous pourrez admirer les châteaux de la Vallée de la Dordogne

(Beynac, Castelnaud, Les Milandes,..) et de nombreux villages classés parmi "les Plus beaux villages de France", en canoë, en gabarre, en montgolfière ou bien simplement en profitant de la nature sur un des nombreux chemins de randonnée. A 10 km de Sarlat (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel) et à 35 km de Montignac (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4). Matériel bébé à la demande : lit bébé et chaise haute. Piscine non chauffée à partager avec 3 autres gîtes. Dimension : 16mx7m. Profondeur de 1m à 1.90m. Ouverture du 15/04 au 30/09. Sécurité barrière et alarme. A 3 km de Beynac (Commerces) et 10 km de Sarlat, appartement de 60m<sup>2</sup> aménagé à l'étage de la grange avec accès par escalier extérieur (24G216 et 24G217 au rez-de-chaussée). Séjour coin-cuisine et coin-salon. 1 chambre : 1 lit en 140x190. 1 chambre : 2 lits en 90x190. Salle de bains. WC indépendant. Chauffage électrique. Terrasse privative ombragée. Terrain non clos commun aux locations et au propriétaire. Parking privé. Salon de jardin. Barbecue commun.

Accès Latitude. 44.85680000 - Longitude. 1.12264200

A Beynac, prendre la D703 direction St Cyprien. A la sortie de Beynac, prendre à droite pendant 4 km direction Cazenac puis Carvès.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : H6



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Langue parlée

#### Remise des clés effectuée par

le propriétaire, M. Touchette

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

#### Période d'ouverture

Toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 4.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

#### Vos hôtes

Nouveaux arrivants sur la région, nous avons eu un coup de foudre pour ce site et sa vue à couper le souffle sur la vallée de la Dordogne. Nous avons été charmés par cette ancienne ferme située dans un environnement calme, en contact direct avec la nature. Amoureux d'histoire, d'art et de patrimoine, nous adorons cette magnifique région. Nous serons ravis de vous accueillir et de partager avec vous nos coups de cœur.



Gîte N°24G218 - Les Marguerites-Les Gîtes du Pays d'en Haut situé à 4.0 km du centre de BEYNAC ET CAZENAC

### Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022



#### Basse Saison

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

500€

#### Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

550€

#### Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

600€

#### Haute Saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

650€

#### Très Haute Saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

750€

### Le prix comprend

Linge de toilette  
Draps  
Électricité  
Chauffage

### Options / Suppléments

Ménage 60.00€

### Le prix ne comprend pas

Ménage fin de séjour  
Taxe de séjour

### Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Piscine partagée
- Jardin
- Salon de jardin
- Parking privé
- Terrasse

### Equipements intérieurs

- Combiné congélateur
- Lave-vaisselle
- Télévision
- Four
- Micro ondes
- Lave-linge
- Salle de bain

### Services

- A proximité des prop
- Equipement bébé
- Location draps/linge

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine Salon Salle à Manger	33.74m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	9.06m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	1 lit 140
1er étage	Chambre	9.96m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	2 lits 90
1er étage	Salle de Bains	3.74m <sup>2</sup>	une baignoire, et un lavabo
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G218 - Les Marguerites-Les Gîtes du Pays d'en

Carves - 24220 BEYNAC ET CAZENAC



Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

