



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G207207 - Les Ecoles

Les Ecoles - 24250 LA ROQUE-GAGEAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 170 m²

Vous serez agréablement surpris par le charme de cette maison et de son parc attenant. Le petit plus, c'est de pouvoir se baigner dans la Dordogne à 10 mn à pied.



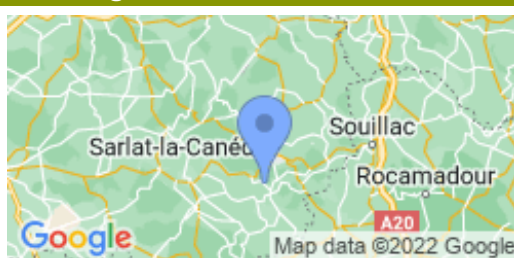
Gîte avec cour ombragée et vue sur une vaste prairie situé à la Roque-Gageac, classé parmi les 'Plus Beaux Villages de France' et lieu de départ idéal vers les sites touristiques du Périgord Noir : Château de Beynac, de Castelnaud, des Milandes, Bastide de Domme, Sarlat à 10 km (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel)... Vous apprécierez aussi les balades en gabare et canoë sur la Dordogne, la pêche à 200 m, les balades

en montgolfière à 500 m et les visites de jardins (Eyrygnac, Marqueyssac...). Sans oublier la Préhistoire à 35 km avec le Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac. Sentiers pédestres à 500 m. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute. A la sortie de La Roque Gageac (Commerces et restaurants à 500 m), maison indépendante de 170 m² dans un corps de ferme non active. Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour avec coin-salon et cheminée décorative. Petit salon détente. Buanderie. WC indépendant. Etage : 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Salle de bains avec WC. Chauffage électrique d'appoint (2 radiateurs). Terrain non clos de 4000 m² entouré d'une haie ou de grillage. Terrasse couverte/Salle à manger d'été. Salon de jardin. Barbecue/cheminée. Linge de maison et électricité inclus. Linge de toilette 15€/personne/change. Draps 20€/lit/change. Ménage fin de séjour 50€.

Accès ♻ Latitude. 44.82239600 - Longitude. 1.18854400

Sur l'autoroute A20, prendre la sortie Souillac puis la direction Carsac-Aillac, Vitrac, La Roque Gageac jusqu'au lieu-dit "Les Ecoles" à l'entrée de La Roque Gageac.

Carte Michelin : 329
Pli n° : 17



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

le propriétaire, Etienne Lacour, sur place au gîte ou Jacques Leydis "Saint Donat" 24250 La Roque Gageac Tél. 05 53 28 55 19 ou 06 84 04 95 61.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 165.00€

Période d'ouverture

De juin à septembre

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 3.0 km
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Golf : 4.0 km
- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Piscine : 8.0 km
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 2.0 km
- 🕒 Plan eau : 2.0 km
- 🕒 Gare : 10.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Thématiques

- 🕒 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Je suis né à La Roque Gageac et plus précisément dans ce gîte qui est ma maison de famille. Je vis à Paris où je suis le Directeur de la Société Générale de Presse. Mes occupations professionnelles me retenant souvent loin de la Dordogne, j'ai délégué la gestion de mon gîte à Jacques Leydis qui vous réservera le meilleur accueil et vous guidera lors de votre séjour dans notre belle région.



Gîte N°24G207207 - Les Ecoles situé à 1.0 km du centre de LA ROQUE-GAGEAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

-

Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

-

Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

648€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

706€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

824€**Le prix comprend**

Linge de maison
Electricité

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Draps
Ménage fin de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit **20.00€**
pour tout le séjour
Linge de toilette / personne / change **15.00€**
Ménage **50.00€**

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha Cour Parking privé
 Salon de jardin Terrasse

Equipements intérieurs

- Congélateur Four Lave-linge
 Lecteur DVD Micro ondes Salle de bain
 Télévision

Services

- Equipement bébé Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	14.00m ²	
RDC	Salon Séjour	m ²	
RDC	WC	2.00m ²	
RDC	Salon	m ²	
1er étage	Salle de Bains	5.00m ²	
1er étage	Chambre	17.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	22.00m ² - 2 lit(s) 90	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G207207 - Les Ecoles

Les Ecoles - 24250 LA ROQUE-GAGEAC

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 170 m²

