



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G196196 - La Truffière du Portail

37 Impasse des Buis - 24390 TOURTOIRAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

Pour les échanges cordiaux avec la propriétaire et ses filles, la visite de la truffière !



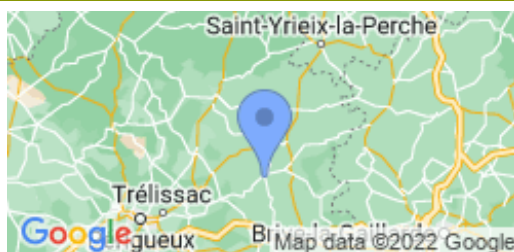
Maison périgourdine en pierre située dans un ensemble de bâtiments datant du XI^{ème} siècle, dans un hameau paisible de la Vallée de l'Auvézère. Idéal pour passer des vacances à la campagne en famille ou entre amis, dans un lieu reposant, mais aussi pour visiter des sites remarquables : grottes, villages, châteaux, musée, jardins et lieux d'histoire. A proximité : Grotte à cristallisation de Tourtoirac, Centre International de l'Art

Pariétal Lascaux 4 à 30 km à Montignac. Sans oublier la gastronomie : Truffes, foie gras, noix AOP du Périgord... Au gîte, vous aurez la possibilité de visiter la Truffière et percer les secrets bien gardés de la Tuber Mélanosporum, Truffe Noire du Périgord. En hiver, possibilité de caver le Diamant Noir et découvrir la magie de son parfum, la beauté unique de son veinage caché sous ses pointes de diamants. Matériel bébé : 1 lit bébé, chaise, matelas à langer, petite baignoire. Draps non fournis pour lit bébé. A 2 km de Tourtoirac (Commerces), 10 km de Hautefort et 30 km de Périgueux, maison indépendante de 65 m² mitoyenne à une grange aménagée en salon d'été. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine et coin-salon avec cheminée et connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140. 1 chambre : 1 lit en 140 et 1 lit en 90. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique et bois. Terrain non clos privatif de 250 m² délimité par des haies et des bâtiments. Cour. Salon de jardin, bains de soleil et barbecue.

Accès 9 Latitude. 45.26142300 - Longitude. 1.05048500

A Périgueux, prendre la D5 direction Hautefort. Avant Tourtoirac, dans la plaine, tourner à droite direction Le Portail. Monter à travers bois et prendre la première route à droite, route des Iris, impasse des Buis.

Carte Michelin : 329
Pli n° : H4



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

la propriétaire, Mme Lydie Debest ou par Mme Séverine Meynard Tél. 06.38.23.53.75 et Mme Isabelle Meynard (ses filles), sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Tennis : 8.0 km
- 📍 Golf : 8.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 8.0 km
- 📍 Plan eau : 20.0 km
- 📍 Gare : 18.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Vos hôtes

La Truffière est une propriété de famille depuis 9 générations. Cette passion familiale se partage avec mes filles. Aujourd'hui retraitée de l'agriculture, je consacre mon temps à la valorisation de ce patrimoine. C'est la découverte et l'invitation proposée en partage. Visite commentée de la truffière gratuite.



Gîte N°24G196196 - La Truffière du Portail situé à 2.0 km du centre de TOURTOIRAC

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

430€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

480€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

480€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

580€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

595€**Le prix comprend**

Linge de maison
Draps
Bois
Produits d'entretien

Options / Suppléments

Linge de toilette / personne / change **18.00€**
Ménage **70.00€**

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette : 18 € / personne / change
Ménage fin de séjour : 70 €
Electricité au-delà de 56kw/semaine : 0.30 €/kw supplémentaire
A titre indicatif, le forfait chauffage correspond à environ 4€/jour sur une consommation raisonnable

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Cour
- Jardin
- Maison Individuelle
- Parking privé
- Plain pied
- Salon de jardin

Equipements intérieurs

- Cheminée ou Poêle
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro ondes
- Télévision

Services

- A proximité des prop
- Equipement bébé
- Internet ou Wifi
- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	20.00m ²	Salon-salle à manger avec cheminée équipée d'un poêle à bois. Coin cuisine équipée (Lave-vaisselle, frigo, plaque de cuisson et hotte) cafetière dosette Senseo.
RDC	Chambre	18.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre parentale avec bureau
RDC	Chambre	18.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Chambre double avec 2 lits face à face
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	Salle d'eau comprenant douche, meuble vasque avec miroir, wc et lave-linge. Radiateur. Sèche cheveux



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G196196 - La Truffière du Portail

37 Impasse des Buis - 24390 TOURTOIRAC

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²

