



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G170170 - La Petite Rapiette

La Petite Rapiette - 24390 GRANGES D ANS

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 52 m²

Jolie maison avec un grand jardin. Petit plus...le jacuzzi très agréable après une journée de découverte. Les propriétaires sont des agriculteurs producteurs de noix et de veaux sous la mère.



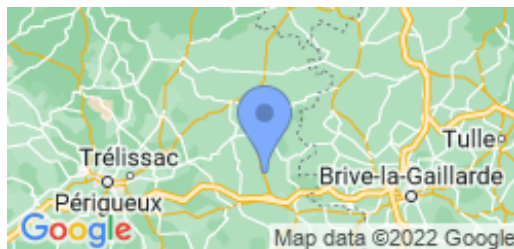
Jolie petite périgourdine rénovée avec goût à proximité de l'habitation des propriétaires (couple d'agriculteurs producteurs de noix et de veaux sous la mère) et de la RD704. Une fois sur votre lieu de villégiature, vous serez à 6 km du Château de Hautefort, de ses jardins et du Musée de la Médecine, à 20 mn du Centre International d'Art Pariétal Lascaux 4 et de la Grotte de Tourtoirac, à 40 km de Périgueux, Sarlat et Brive. Matériel bébé : lit bébé, baignoire, chaise haute, matelas à langer, pot, chauffe-biberons. A 6 km de

Hautefort (Commerces), maison indépendante de 52 m². Rez-de-chaussée : Cuisine séjour coin-salon avec poêle à bois dans la cheminée et connexion internet par Airbox 4G à carte. Buanderie. WC indépendant. Etage : 1 chambre : 2 lits en 90. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau. Chauffage électrique. Terrain clos de 800 m² (clôture + haie). Salon de jardin sous pergola. Bains de soleil. Barbecue. Plancha électrique. SPA gonflable du 15/05 au 15/09. Draps (Lits faits à l'arrivée), linge de maison, chauffage selon tarif en vigueur, électricité et bois inclus. Linge de toilette 10 €/personne/change. Ménage fin de séjour 150 €.

Accès **Latitude. 45.20006600 - Longitude. 1.13852600**

A Périgueux, prendre la N89 direction Brive jusqu'à La Mule Blanche. Puis, à gauche, prendre direction St Rabier-Hautefort. La Maison Neuve se trouve à 3 km de St Rabier sur la D704, à droite.

Carte Michelin : 329
Pli n° : H4



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Cécile et Francis Aumette, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

D'avril à novembre

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Golf : 25.0 km
- 📍 Pêche : 6.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 10.0 km
- 📍 Plan eau : 15.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 6.0 km

Vos hôtes

Nous sommes un couple d'agriculteurs producteurs de noix et de veaux sous la mère désireux de faire connaître notre région. Nous avons restauré cette petite bâtisse pour en faire un lieu de vacances agréable où rien ne manque.



Gîte N°24G170170 - La Petite Rapiette situé à 4.0 km du centre de GRANGES D ANS

Tarifs 2022 en € - Valable le 02/07/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

450€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

450€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

450€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

530€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

560€**Le prix comprend**

Draps (Lits faits à l'arrivée)
Linge de maison
Chauffage selon tarif en vigueur
Bois
Electricité

Options / Suppléments

Linge de toilette / personne / change **10.00€**
Ménage **150.00€**

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Ménage fin de séjour

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi ou Sauna | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	23.00m ²	
RDC	WC	m ²	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140 - 10 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90 - 3 lit(s) bébé	
1er étage	Salle d'eau	4.00m ²	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G170170 - La Petite Rapiette

La Petite Rapiette - 24390 GRANGES D ANS

Édité le 02/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 52 m²

