



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G155 - Le Limouzinél

Commune : SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 80 m²

Entre culture de la noix et dégustation...



Gîte au cœur du Périgord Noir, à 17 km de Sarlat, cité médiévale. Cette région vous propose une multitude de lieux de visites : de nombreux villages dont la bastide de Domme, La Roque Gageac parmi les plus beaux villages de France, grottes, jardins, balades en gabare ou canoë sur la rivière Dordogne, montgolfières, pistes cyclables de Saint Julien de Lampon à Sarlat-Souillac... Location de vélos dans le village. Vous apprécierez également la gastronomie périgourdine. Maison mitoyenne à la maison du propriétaire.

Rez-de-chaussée. Séjour avec coin-cuisine, micro-ondes, congélateur, lecteur DVD, connexion Internet wifi. 1 chambre : 1 lit 140. 1 lit bébé. Salle d'eau. WC. Chauffage central au gaz. Terrain.

Accès Latitude. 44.85159900 - Longitude. 1.36944700



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Monsieur LAPLANCHE Abel André
511 Impasse le limousinel
24370 Saint Julien de Lampon
☎ 05 47 27 70 19 ☑ 0622372688
✉ cazinel@hotmail.fr

Remise des clés effectuée par

A titre exceptionnel : CAPY Claudette -
05.53.29.75.46 ou 06.08.89.95.06

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

de avril à début octobre

Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 13.0 km
- ⊙ Tennis : 17.0 km
- ⊙ Golf : 12.0 km
- ⊙ Pêche : 2.0 km
- ⊙ Piscine : 13.0 km
- ⊙ Sentiers : 2.0 km
- ⊙ Canoë-kayak : 2.0 km
- ⊙ Plan eau : 2.0 km
- ⊙ Vélo/VTT : 2.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km

Thématiques

- ⊙ Bébé bienvenu

Vos hôtes

Retraités, anciens agriculteurs, qui aimons rencontrer les personnes et partager nos connaissances et écouter les autres. Nous avons plaisir à recevoir. Nous habitons sur place et restons disponible.



Gîte N°24G155 - Le Limouzinél situé à 1.5 km du centre de SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

Basse Saison

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

310€

Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

310€

Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

325€

Haute Saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

360€

Très Haute Saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

380€

Le prix comprend

Chauffage
Taxe de séjour
Ménage en fin de séjour

Options / Suppléments

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit 30.00€
pour tout le séjour

Linge de toilette / personne / change 25.00€

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Draps

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Cour
- Jardin
- Parking privé
- Plain pied
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Cheminée ou Poêle
- Combiné congélateur
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Lecteur DVD
- Micro ondes
- Télévision

Services

- A proximité des prop
- Equipement bébé
- Internet ou Wifi
- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	40.00m ²	Une cuisine entièrement équipée, lave-vaisselle, combiné-congélateur, four, micro-ondes, 4 feux gaz, ouverte sur le salon tv, internet et salle à manger
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	Une salle d'eau avec une cabine de douche, sèche-serviette, sèche-cheveux.
RDC	WC	m ²	WC indépendants.
RDC	Chambre	17.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	1 lit de 140x190 cm et un lit bébé



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G155 - Le Limouzinel

Commune : SAINT-JULIEN-DE-LAMPON

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 80 m²

