



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G105 - La Bergerie

Commune : SAINT-ASTIER

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

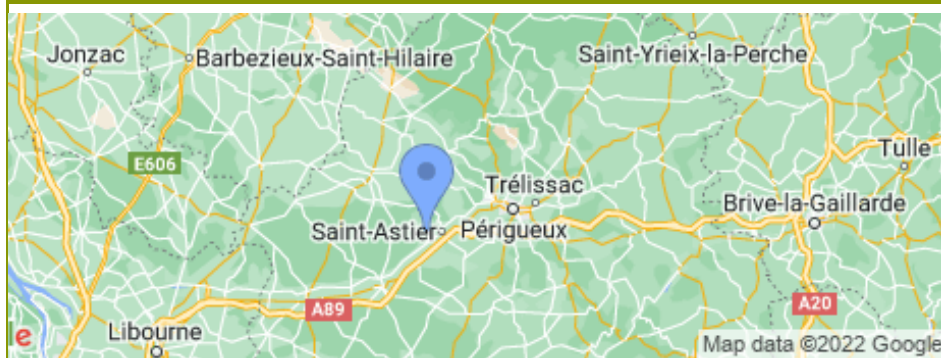
Sur les chemins de Compostelle, la Bergerie vous accueille pour une semaine sportive ou plus calme selon vos envies....



Sur le chemin de Compostelle, une ancienne ferme à flanc de colline, au milieu des prés et des bois. La Bergerie a été restaurée pour accueillir 4 à 6 personnes. Maison indépendante à proximité d'une autre location 'Gîtes de France'. Au rez-de-chaussée : un séjour avec coin-cuisine, micro-ondes, congélateur, sèche-linge, téléphone, wifi. WC. A l'étage : 2 chambres : 2 lits 90. 1 lit 140. 2 lits bébé, chaise haute, baignoire bébé. Salle d'eau avec WC. Draps et linge de toilette fournis. Chauffage électrique.

Abri couvert. Terrain, balançoire, bac à sable, piscine au sel à partager avec un deuxième gîte et la propriétaire de 10m sur 5m et de 1.80m de profondeur mise à disposition de avril à octobre (sécurité barrière).

Accès Latitude. 45.14459100 - Longitude. 0.48857600



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

### Propriétaire

Madame MARTIN Bénédicte  
Les Brousses Chemin des Brousses  
24110 SAINT ASTIER  
☎ 0626390616 ✉  
[benedicte.martin@lesbrousses.fr](mailto:benedicte.martin@lesbrousses.fr)  
🌐 <http://www.lesbrousses.fr>

### Langue parlée

### Remise des clés effectuée par

par le propriétaire

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

### Période d'ouverture

De mars à decembre

### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 18.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 4.0 km
- 📍 Gare : 4.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

### Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu



## Gîte N°24G105 - La Bergerie situé à 4.0 km du centre de SAINT-ASTIER

## Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

## Basse Saison

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
 Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
 Du 05/11/2022 au 16/12/2022

320€

## Vacances Scolaires

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
 Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
 Du 17/12/2022 au 06/01/2023

360€

## Moyenne Saison

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
 Du 03/09/2022 au 30/09/2022

360€

## Haute Saison

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
 Du 27/08/2022 au 02/09/2022

600€

## Très Haute Saison

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

600€

## Le prix comprend

Linge de maison  
 linge de toilette  
 Draps  
 Chauffage  
 Electricité  
 Taxe de séjour

## Options / Suppléments

Ménage 40.00€

## Le prix ne comprend pas

Ménage en fin de séjour

## Equipements extérieurs

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha     | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin         | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |  |

## Equipements intérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision          |   |   |

## Services

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi     |   |   |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	m <sup>2</sup>		
RDC	WC	m <sup>2</sup>		
1er étage	Salle d'eau	m <sup>2</sup>		
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G105 - La Bergerie

Commune : SAINT-ASTIER

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

