



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N° 24G067 - Le Queylou

### LIEU-DIT Le Queylou - 24620 LES EYZIES-DE-TAYAC-SIREUIL

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

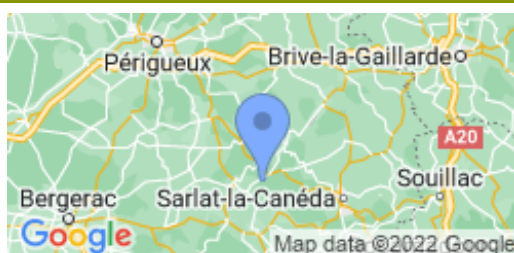


A 5 minutes de la Capitale de la Préhistoire (Les Eyzies de Tayac-Sireuil), dans un hameau, au calme, agréable maison typique en pierres au charme pittoresque. Vous apprécierez sa grande pièce à vivre de 40 m<sup>2</sup> avec sa cuisine équipée, son originale petite excavation naturelle dans le salon, ses pierres et ses poutres apparentes. Ce gîte dispose d'une cour fermée de 115m<sup>2</sup> donnant sur la campagne verdoyante. Idéalement situé

pour visiter les sites réputés du Périgord Noir : Gouffre de Proumeyssac, village du Bournat, Grottes de Font de Gaume, musée de la Préhistoire, grotte du grand Roc, maison Forte de Reignac, ville médiévale de Sarlat et son célèbre marché... Pour les amateurs de randonnée, des chemins balisés se trouvent à proximité. Sur la rivière Vézère (à 5 minutes), vous pourrez faire des ballades en canoës. Maison mitoyenne à un bâtiment innocué. Rez-de-chaussée : salon - séjour avec coin cuisine, micro-ondes, téléphone carte France Télécom. Connexion internet. A l'étage, une chambre avec 1 lit de 160 et 1 lit 90. Une salle d'eau. Un WC. Chauffage central au sol. Cour close.

Accès Latitude. 44.92332390 - Longitude. 1.00365559

Le gîte se trouve au lieu-dit Queylou sur la commune de Les Eyzies de Tayac. Quand vous êtes aux Eyzies de Tayac, prendre la direction de LE BUGUE.CAMPAGNE, prendre la petite route sur la gauche avant les virages ayant des barrières de sécurité. Le gîte se trouve dans le 1er hameau (prendre la petite rue un peu étroite entre les maisons au milieu du hameau), la maison est en haut sur la droite.



Carte Michelin :  
Pli n° : G7

#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Propriétaire

Madame RAMIER Sylvie  
37 CHEMIN DE CARVES CAZENAC  
24220 BEYNAC-ET-CAZENAC  
☎ 0685786522 ☑ 0685786522  
✉ [s.ramier@free.fr](mailto:s.ramier@free.fr)

#### Remise des clés effectuée par

C'est le propriétaire qui remet les clés. Merci de téléphoner 1 h 30 avant l'arrivée car nous n'habitons pas sur place.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 18.0 km
- 📍 Pêche : 4.0 km
- 📍 Piscine : 20.0 km
- 📍 Sentiers : 1.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 13.0 km
- 📍 Gare : 4.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km

#### Vos hôtes

Nous avons restauré cette ancienne ferme familiale en ayant soin de préserver son caractère authentique, son charme pittoresque et en lui apportant le confort nécessaire pour le bien être de nos clients.



## Gîte N°24G067 - Le Queylou situé à 4.0 km du centre de LES EYZIES-DE-TAYAC-SIREUIL

## Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022  
Du 01/10/2022 au 21/10/2022  
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**350€****Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022  
Du 22/10/2022 au 04/11/2022  
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

**370€****Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022  
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

**380€****Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022  
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

**490€****Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

**590€****Le prix comprend**

chauffage, électricité, taxe de séjour

**Le prix ne comprend pas**

Linge de maison  
Linge de toilette  
Draps  
Ménage en fin de séjour

**Options / Suppléments**

Draps lit 2 pers. / change Tarif par lit pour tout le séjour	<b>10.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>10.00€</b>
Ménage	<b>50.00€</b>
Draps lit 1 pers. / change	<b>10.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- Barbecue ou plancha
- Cour
- Parking privé
- Salon de jardin
- Terrain clos

**Equipements intérieurs**

- Combiné congélateur
- Four
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Micro ondes
- Salle de bain
- Télévision

**Services**

- Equipement bébé
- Internet ou Wifi
- Location draps/linge

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	50.00m <sup>2</sup>	grande pièce de 50 m2 comprenant une partie cuisine avec lave vaisselle, four électrique, plaque 4 feux gaz, réfrigérateur-congélateur, micro ondes. La pièce comprend 3 portes fenêtres, une originale petite excavation naturelle.
1er étage	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	1 douche 1 meuble avec 2 vasques sol carrelé
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	1 wc avec sol carrelé
1er étage	Chambre	40.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur - 1 lit(s) bébé	1 lit en 160 1 lit en 90 sol avec parquet stratifié



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G067 - Le Queylou

LIEU-DIT Le Queylou - 24620 LES EYZIES-DE-TAYAC-SIREUIL



Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

