



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G000619 - La Treille

6, chemin des Merles - 24100 CREYSSE

Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m²

Datant de plus de 200 ans, la propriété a été complètement rénovée en 2016 pour en faire une maison d'hôtes. Depuis 2021, cette maison vous est proposée comme un gîte à usage exclusif, elle accueille désormais des couples, ou des familles à la recherche de calme, d'escapades bucoliques ou culturelles.



Dans le Périgord pourpre, aux portes de Bergerac et au cœur du renommé vignoble de Pécharmant, La Treille, Gîte de charme et de caractère (ex activité de chambre d'hôte) peut accueillir très confortablement 6 personnes (8 personnes/ chambre avec sanitaires indépendante mais attenante avec supplément) . Le hameau de bâtiments en pierre et au cachet typiquement Périgourdin, se compose du gîte La Treille

et d'un autre gîte (Le Cep 4 pers) sur un parc de plus de 2 hectares. La propriété est située en position dominante et bénéficie de jolies vues sur la nature généreuse du Périgord. Une grande piscine partagée avec un autre gîte de 4 pers (8*12m, profondeur max 1,8m), vous accueille de début Mai à fin Septembre. Pour un moment de délasserment encore plus intense, nous vous proposons un espace jacuzzi extérieur (En supplément). Vous pourrez également profiter (matériel nécessaire fourni) d'un terrain de pétanque, d'une table de Ping-pong, d'une balançoire. Vous disposez d'une cuisine entièrement équipée partiellement ouverte sur le salon et la salle à manger. A l'étage, une 1^{ère} chambre dispose de deux pièces en suite (2 lits de 90 dans la première pièce et un lit de 160x200cm dans la 2^{ème}) attendant une salle de bain et douche et WC indépendants. Une 2^{ème} chambre avec un lit de 160x200cm, une salle de douche et WC indépendants. Vous pourrez également profiter avec supplément d'une 3^{ème} chambre double . située dans la maison, elle dispose d'un accès extérieur indépendant avec un lit de 160x200cm, une salle d'eau avec douche et WC (consultez le propriétaire).

Propriétaire

Madame GODART Lydie
6 Chemin des Merles
24100 CREYSSE
☎ 0687239876 ☎ 06 87 23 98 76
✉ closdespelissous@gmail.com
🌐 <http://www.clos-des-pelissous.com>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Sur place par le propriétaire

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

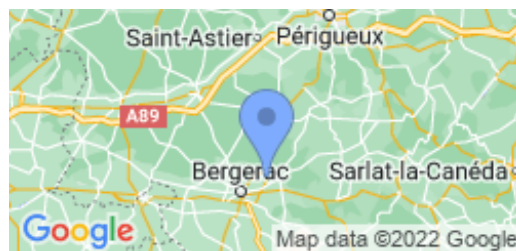
Ouverture fin mars à fin d'année

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Golf : 10.0 km
- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Sentiers : 2.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 7.0 km
- 🕒 Plan eau : 4.0 km
- 🕒 Gare : 7.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Accès ♿ Latitude. 44.87954017 - Longitude. 0.54978002

Depuis Bergerac centre Passer devant la gare, puis tourner à gauche (avenue Pasteur). Suivre l'avenue vers le Nord, et sortir de Bergerac direction Périgueux. Traverser le village de Lembras. Environ 2 km après la sortie du village, prendre à droite direction Creysse (environ 100m avant le grand rond point de la Ribeyrie). Après environ 1.5 km, L'accès au



Clos des Pélissous se trouve sur votre droite, à flanc de colline (111bis Route des Pélissoux). Depuis Périgueux / A89 (depuis Brives) Prendre la sortie 15 (Périgueux) puis suivre la N21 direction Bergerac. Quelques kilomètres après le village de Campsegret, au rond point de "la Ribeyrie", prendre à droite, direction Lembras, puis environ 100m après, à Gauche direction Creysse. Après environ 1,5 km, L'accès au Clos des Pélissoux se trouve sur votre droite, à flanc de colline (111bis Route des Pélissoux). Depuis Bordeaux / A89 (depuis Bordeaux) Prendre la sortie 13 (Les Lèches), puis suivre la D709 direction Bergerac. Dans Bergerac, suivre Bergerac Centre, puis gare SNCF. Passer devant la gare, puis tourner à gauche (avenue Pasteur). Suivre l'avenue vers le Nord, et sortir de Bergerac

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les

Vos hôtes

Nous ne sommes pas de la région d'origine mais avons été conquis par la nature généreuse du Périgord et sa diversité culturelle et gastronomique.

Le hameau authentique de maisons en pierre, qui méritait plus d'attentions et de soins et la proximité de Bergerac, ont emporté la décision et la famille s'est installée en 2015.

Je fais aujourd'hui de l'accueil mon activité principale et mets tout en œuvre pour que vous puissiez lâcher prise .

Lydie



Gîte N°24G000619 - La Treille situé à 3.0 km du centre de CREYSSE

Tarifs 2022 en € - Valable le 22/05/2022

**Basse Saison**

Du 08/01/2022 au 08/04/2022
Du 01/10/2022 au 21/10/2022
Du 05/11/2022 au 16/12/2022

850€**Vacances Scolaires**

Du 09/04/2022 au 06/05/2022
Du 22/10/2022 au 04/11/2022
Du 17/12/2022 au 06/01/2023

940€**Moyenne Saison**

Du 07/05/2022 au 01/07/2022
Du 03/09/2022 au 30/09/2022

940€**Haute Saison**

Du 02/07/2022 au 08/07/2022
Du 27/08/2022 au 02/09/2022

1500€**Très Haute Saison**

Du 09/07/2022 au 26/08/2022

2000€**Le prix comprend**

Les charges (chauffage, eau électricité)
Les draps (lits faits à votre arrivée), serviettes de toilettes et linge de maison (torchons, nappes...)

Options / Suppléments

Ménage **80.00€**

Le prix ne comprend pas

Jacuzzi extérieur sur réservation - 10€/heure pour 2 personnes +5€ par pers supplémentaire dans la limite max de 5 personnes.
Forfait ménage fin de séjour : 80 €
Caution : 800€
La location de la quatrième chambre Petite Venise (jamais louée seule) portant la capacité du gîte à 8 pers

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jeux extérieurs enfants
- Piscine partagée
- Cour
- Parking privé
- Salon de jardin
- Jardin
- Ping-pong ou Billard

Equipements intérieurs

- Combiné congélateur
- Lave-vaisselle
- Salle de bain
- Four
- Lecteur DVD
- Télévision
- Lave-linge
- Micro ondes

Services

- A proximité des prop
- Internet ou Wifi
- Draps/linge compris
- Jacuzzi ou Sauna
- Equipement bébé
- Vélos à disposition

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	70.00m ²	Une cuisine partiellement ouverte sur le salon et la salle à manger.
1er étage	Chambre	26.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La chambre pour deux personnes située à l'étage de la maison principale, offre une ambiance romantique et fraîche. Elle bénéficie d'une exposition traversante avec vue sur la piscine au sud et une vue sur les prairies, de grands arbres à l'arrière de la bâtisse au nord. Elle peut accueillir deux personnes maximum et dispose d'une salle de douche et d'un toilette séparé. Lit Grand Confort Queen Size **** 160 X 200cm. Surface de la chambre 26m ²
1er étage	Suite	38.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La suite peut accueillir jusqu'à 4 personnes. Située à l'étage de la maison, elle offre une ambiance douce et cosy. Elle dispose de deux pièces en suite et d'une grande salle de bain et toilettes séparés La première pièce pour deux personnes (2 Lits 90 X 200) donne sur le jardin et la piscine , la seconde pièce pour deux personnes (lit 160 X 200cm) donne sur l'arrière e la battisse et les prairies. Surface de la suite : 38 m ² .
1er étage	Chambre	27.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La chambre « Petite Venise » située à quelque pas de la maison, dispose d'un accès indépendant. Inspirée par le baroque Vénitien, elle offre une ambiance à la fois moderne et précieuse. La chambre bénéficie d'une exposition traversante .Elle peut accueillir deux personnes et dispose d'une salle de douche et de WC privés. Lit Grand Confort Queen Size(160 X 200 cm). Surface de la chambre 27m ² .



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G000619 - La Treille

6, chemin des Merles - 24100 CREYSSE

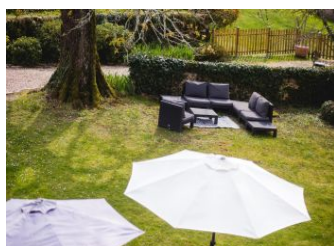
Édité le 22/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 140 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>