



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G932367 - Le Passejou

98 Le pré du Passejou - 24550 BESSE

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

Ce gîte a le charme des maisons d'antan mais avec le confort d'aujourd'hui.



Une allée privée de 100 m plantée de sycomores et de pins parasols conduit au gîte. Située dans un environnement calme avec vue sur la campagne, cette ancienne ferme du XIX^{ème} siècle restaurée avec goût allie charme de l'ancien et confort moderne dans le respect de l'architecture locale. Le parc est planté d'arbres fruitiers : pommier, pêcher, noyer, cerisier, poirier, figuier, olivier, cyprès, sapin, ficus, chêne, tilleul apportant un espace ombragé. Des fleurs : glycines, hortensias, lilas, pivoines, géraniums, œillets d'Inde ou roses ornent

le parc. Un abri, une ancienne grange, une terrasse couverte et un four à pain couvert en lauzes composent les dépendances pour faire de ce gîte un ensemble harmonieux. Situé à proximité de chemins de randonnée, de bastides, de châteaux, de grottes..., à 1h du Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4. La gastronomie s'exprime par les ventes à la ferme, les marchés de producteurs et le marché aux cèpes de Villefranche du Périgord à 5km. A 5 km de Villefranche du Périgord (Tous commerces), maison indépendante isolée de 80 m². Au rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour coin-salon avec cheminée avec insert. 1 chambre : 1 lit en 160. Salle de bains. WC indépendant. A l'étage : 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 160. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Garage. Abri couvert 2 voitures. Terrain non clos de 5000 m² avec terrasse couverte, salon de jardin, bains de soleil et barbecue. Table de ping-pong, pétanque, badminton et 4 vélos (2 vélos adultes et 2 vélos enfants) à disposition ainsi qu'un ballon de rugby et un de football. Salle de jeux. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute.

Accès Latitude. 44.65882920 - Longitude. 1.10268103

A Sarlat, prendre la D57 direction Vézac puis Daglan. De là, prendre la D60 jusqu'à St Pompon puis reprendre la D57 jusqu'à Besse. Laisser le bourg à droite puis un château à gauche, continuer 400 m et prendre le 1^{er} chemin à droite 300 m, 1^{ère} maison à gauche.

Carte Michelin : 329
Pli n° : H7



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord
☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr
🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Marie-Line et Didier Mouly, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€ plus une caution animal de 100.00€

Période d'ouverture

Du 06/06/2020 au 26/09/2020

Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Pêche : 10.0 km
- 🕒 Piscine : 5.0 km
- 🕒 Canoë-kayak : 20.0 km
- 🕒 Plan eau : 10.0 km
- 🕒 Gare : 5.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

Thématiques

- 🕒 Bébé bienvenu

Vos hôtes

J'ai créé ce gîte, situé en Périgord noir, il y a plus de 30 ans. Je suis toujours aussi passionnée de recevoir la clientèle pour que son séjour se déroule au mieux.

Gîte N°24G932367 - Le Passejou situé à 1.0 km du centre de BESSE

Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021
 Du 02/10/2021 au 15/10/2021
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021

-

Vacances Scolaires

Du 10/04/2021 au 30/04/2021
 Du 16/10/2021 au 05/11/2021
 Du 18/12/2021 au 07/01/2022

-

Moyenne Saison

Du 01/05/2021 au 02/07/2021
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

380€**Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021
 Du 21/08/2021 au 27/08/2021

730€**Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

900€**Le prix comprend**

Prêt de vélos
 Linge de maison

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
 Draps
 Ménage fin de séjour
 Chauffage au-delà de 56 kw/semaine (heures pleines : 0.16€/kw et heures creuses : 0.09€/kw)
 Stère de bois : 35 €
 Supplément animal

Options / Suppléments

Supplément animal / jour / animal	8.00€
Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	15.00€
Linge de toilette / personne / change	15.00€
Ménage	60.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de sport |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	7.00m ²	équipée d'un lave vaisselle neuf marque BOSCH.
RDC	Salon Séjour	21.00m ²	très belle lampe dans un style à la fois moderne et ancien et dans le respect de l'ensemble de la décoration du gîte.
RDC	Salle de Bains	4.00m ²	
RDC	WC	m ²	
RDC	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
1er étage	Salle d'eau	5.00m ²	
1er étage	Chambre	9.50m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G932367 - Le Passejou

98 Le pré du Passejou - 24550 BESSE

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

