



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G760 - Les Mérigoux. La Chaumière

### Les Mérigoux - 24130 GINESTET

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 58 m<sup>2</sup>



Petite maison de plain-pied située au calme dans un cadre de verdure. Ce gîte est tout proche de Bergerac et de Monbazillac, célèbre pour son vin et son château. Ce gîte est à distance équivalente de la région de Sarlat, de la route des Bastides (Beaumont, Monpazier, Issigeac...) et des coteaux de St-Emilion. Au retour des visites, c'est un plaisir de retrouver l'environnement arboré et de se détendre au bord de la

piscine. Pour les amateurs, des sentiers de randonnées sont à proximité et un accrobranche se situe à 4 kilomètres. C'est avec plaisir que nous vous accueillerons et mettrons à votre disposition nos connaissances de la région si vous le souhaitez. Maison indépendante à proximité d'une habitation. Rez-de-chaussée. Cuisine, micro-ondes, congélateur. Connexion internet wifi. Séjour, cheminée avec insert. 2 chambres : 2 lits 90. 1 lit 140. Salle d'eau. WC. Chauffage électrique. Abri couvert. Terrain, balançoire. Piscine à partager avec un autre gîte et les propriétaires de 11m sur 5m et de 1.75m de profondeur mise à disposition de mai à septembre avec une barrière de sécurité. Matériel Bébé : lit bébé, baignoire bébé.

Accès Latitude. 44.90942800 - Longitude. 0.42918600



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

#### Propriétaire

Madame ROIGE Nadine  
LES MERIGOUX  
24130 Ginestet  
☎ 0648379938  
✉ [nadine.roige@gmail.com](mailto:nadine.roige@gmail.com)

#### Langue parlée



#### Remise des clés effectuée par

ROIGE Nadine - Les Mérigoux 24130  
Ginestet - 05 53 57 95 24 ou 06 48 37 99 38

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

#### Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

#### Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 3.0 km
- ⊙ Tennis : 7.0 km
- ⊙ Golf : 40.0 km
- ⊙ Pêche : 0.4 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Sentiers : Sur Place
- ⊙ Canoë-kayak : 45.0 km
- ⊙ Plan eau : 8.0 km
- ⊙ Gare : 8.0 km
- ⊙ Commerce : 2.0 km

#### Vos hôtes

Actuellement retraitée, je suis heureuse de recevoir des vacanciers et de faire en sorte qu'ils soient satisfaits de leur séjour grâce à leur logement, l'environnement, et les renseignements si nécessaire.



## Gîte N°24G760 - Les Mérigoux. La Chaumière situé à 1.0 km du centre de GINESTET

## Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
Du 02/10/2021 au 15/10/2021  
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

**310€****Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
Du 16/10/2021 au 05/11/2021  
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

**350€****Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**350€****Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**490€****Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**630€****Le prix comprend**

taxe de séjour  
bois pour l'insert

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
Draps  
Ménage en fin de séjour

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour **10.00€**  
Linge de toilette / personne / change **8.00€**  
Ménage **60.00€**

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                    | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé       | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard    | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin         | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision          |   |

**Services**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |   |  |

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	8.00m <sup>2</sup>	piece comprenant, cuisiniere mixte gaz electricité, micro-ondes ,réfrigérateur-congelateur, lave-vaisselle, evier double bac,placard de rangement
RDC	Salon Séjour	22.00m <sup>2</sup>	salleà manger avec meuble bas et table 6personnes cionséjour avec canapé, insert et TV
RDC	Salle d'eau	6.00m <sup>2</sup>	douche, planavec lavabo, meuble de rangement
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	lit 140- 2 chevets- armoire -porte-fenêtre donnant sur la terrasse
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	2 lits superposés en 90 et un lit en 90- 1 porte-fenêtre



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

## Gîte N°24G760 - Les Mérigoux. La Chaumière

### Les Mérigoux - 24130 GINESTET



Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 58 m<sup>2</sup>

