



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G596323 - Les Cigales-Les Combes Basses

### Les Combes Basses - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 24 m<sup>2</sup>

#### Endroit charmant dans une région riche en histoire et gastronomie.



Le gîte est situé à 2 km de la Bastide de Domme et du village de La Roque Gageac, classés parmi les 'plus beaux Villages de France' et à 8 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Les activités seront nombreuses : promenades en gabarre et vols en montgolfière à 2 km à La Roque Gageac, vols en hélicoptère à Domme, pêche, canoë sur la Dordogne, randonnées, visites de châteaux (Beynac, Castelnaud, Les Milandes...), visites de jardins (Eygnac, Marqueyssac...)...

Vous apprécierez le calme de cette propriété dans un cadre de verdure avec une forêt de chênes verts. Un circuit pédestre balisé passe juste à côté du gîte et permet d'intégrer un des 26 circuits fléchés par la communauté de communes de Sarlat Périgord Noir. 4 gîtes sur la même propriété 24G590323, 24G592323, 24G596323 et 24G597323 pour une capacité totale de 14 personnes, idéal pour des regroupements familiaux ou entre amis. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire. A 2 km de Cénac (Commerces), studio de 24 m<sup>2</sup> mitoyen à une location saisonnière. De plain pied. Séjour avec coin-cuisine et coin-salon avec 1 lit en 140. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Terrain non clos de 2000 m<sup>2</sup> commun à plusieurs locations. Salon de jardin. Parasol. Bains de soleil. Barbecue. Electricité incluse. Linge de toilette 8 €/personne/change. Draps 8 €/lit/change. Ménage fin de séjour 30 €. Chauffage 8 €/jour.

#### Accès 9 Latitude. 44.82005190 - Longitude. 1.20104500

De Sarlat, prendre la D46 direction Domme, Vallée de la Dordogne. A Vitrac Port, continuer sur la D703, puis suivre le fléchage vert "Les Combes Basses" à droite, avant l'intersection vers La Roque Gageac.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : 17



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Remise des clés effectuée par

par les propriétaires, Colette et André Georgy, sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

#### Période d'ouverture

Toute l'année

#### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 2.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 2.0 km
- 📍 Plan eau : 2.0 km
- 📍 Gare : 8.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

#### Vos hôtes

Nous sommes retraités, amoureux de notre région. Nous avons restauré les annexes de la ferme familiale afin de vous accueillir et de vous permettre de découvrir notre beau Périgord. Nous habitons la ferme et nous serons toujours heureux de répondre à vos questions et toujours prêts à vous conseiller.



Gîte N°24G596323 - Les Cigales-Les Combes Basses situé à 2.0 km du centre de LA ROQUE GAGEAC

### Tarifs en € - Valable le 11/04/2021



#### Basse Saison

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
Du 02/10/2021 au 15/10/2021  
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

**300€**

#### Vacances Scolaires

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
Du 16/10/2021 au 05/11/2021  
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

**300€**

#### Moyenne Saison

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**330€**

#### Haute Saison

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**377€**

#### Très Haute Saison

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**377€**

### Le prix comprend

Electricité

### Le prix ne comprend pas

Linge de toilette  
Draps  
Ménage fin de séjour  
Chauffage

### Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	<b>8.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>8.00€</b>
Ménage	<b>30.00€</b>
Chauffage / jour	<b>8.00€</b>

### Equipements extérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour            | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse      |

### Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision  |  |   |

### Services

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|--|

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon	m <sup>2</sup>	- 1 lit(s)	140
	Salle à Manger			
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>		



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G596323 - Les Cigales-Les Combes Basses

Les Combes Basses - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 24 m<sup>2</sup>

