



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G520100 - 19, rue des Primevères

19, rue des Primevères - 24750 TRELISSAC

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

Gîte joliment décoré et bien aménagé dans une impasse ; il se trouve à proximité des commerces et à deux pas de Périgueux.



Gîte de France City Break de construction récente entièrement rénové dans une impasse et à l'aménagement moderne. La proximité immédiate de la voie verte pour se promener à pied ou à vélo est idéale. Pêche en rivière à 500 m dans l'Isle. De part sa position centrale en Dordogne, cette location séduira les personnes qui souhaitent rayonner pour découvrir les différentes facettes du Périgord : Périgueux (Ville d'Art et d'Histoire), Sarlat (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel), Les Eyzies de Tayac

(Capitale de la Préhistoire), Montignac (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4), Bergerac (Route des vignobles et bastides), Brantôme ("Venise du Périgord" et son abbaye)... Matériel bébé : 1 lit bébé et 1 chaise haute. A 100 m du centre-ville de Trélissac (Commerces) et 5 km de Périgueux (Tous commerces), maison indépendante de 90 m<sup>2</sup> dans un lotissement. De plain-pied. Séjour coin-cuisine avec connexion internet Wifi et cheminée décorative. 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 160. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage central au gaz. Garage pour une petite voiture. Terrain clos de 500 m<sup>2</sup> avec terrasse, salon de jardin, bains de soleil et plancha. Linge de maison et chauffage inclus. Linge de toilette 10 €/personne/change. Draps 10 €/lit/change. Ménage fin de séjour 40 €.

Accès 9 Latitude. 45.19612210 - Longitude. 0.78189560

A la sortie de Périgueux, prendre la N21 direction Limoges. Continuer tout droit après le rond-point du centre commercial La Feuilleraie jusqu'au bourg de Trélissac. Au feu de signalisation, tourner à gauche rue des Glycines puis à droite rue des Myosotis puis à droite rue des Primevères.



Carte Michelin : 329  
Pli n° : F4

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

## Remise des clés effectuée par

le propriétaire, M. Michel Guine, sur place au gîte.

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

## Vos hôtes

Nous sommes retraités et propriétaires de deux gîtes dont un situé près de chez nous, dans le Parc Naturel Régional Périgord Limousin et l'autre situé près de Périgueux. Nous aurons grand plaisir à faire de nouvelles rencontres et à vous aider dans l'organisation de vos visites dans notre belle région.



Gîte N°24G520100 - 19, rue des Primevères situé à 0.1 km du centre de TRELISSAC

## Tarifs en € - Valable le 31/07/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
 Du 02/10/2021 au 22/10/2021  
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021

**412€****Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
 Du 23/10/2021 au 05/11/2021  
 Du 18/12/2021 au 07/01/2022

**412€****Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**471€****Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
 Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**530€****Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**589€****Le prix comprend**

Linge de maison  
 Chauffage

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
 Draps  
 Ménage fin de séjour

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour **10.00€**  
 Linge de toilette / personne / change **10.00€**  
 Ménage **40.00€**

**Equipements extérieurs**

- Cour
- Plain pied
- Terrasse
- Maison Individuelle
- Salon de jardin
- Parking privé
- Terrain clos

**Equipements intérieurs**

- Combiné congélateur
- Lave-vaisselle
- Four
- Micro ondes
- Lave-linge
- Télévision

**Services**

- Equipement bébé
- Ménage inclus
- Internet ou Wifi
- Location draps/linge

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon	52.00m <sup>2</sup>	
	Salle à Manger		
RDC	Salle d'eau	6.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1 lit en 160	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G520100 - 19, rue des Primevères

19, rue des Primevères - 24750 TRELISSAC

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

