



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G481181 - Campagnac Bas

Campagnac Bas - 24510 PAUNAT

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²

Ancienne ferme rénovée avec vue sur des bois et des champs. La cheminée en extérieur est un plus.



A 5 km de la Vallée de la Dordogne et de la Vallée de la Vézère. ancienne ferme rénovée avec vue sur des bois et des champs. A 5 km de Limeuil classé parmi les 'plus beaux villages de France' et situé au confluent de la Dordogne et de la Vézère. A 1 km de l'Eglise abbatiale de Paunat. A voir aussi tous les sites préhistoriques en remontant la Vallée de la Vézère jusqu'à Montignac (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4) en passant par Les Eyzies de Tayac, capitale de la Préhistoire puis les

châteaux (Beynac, Castelnaud, Les Milandes...), villages (La Roque Gageac, Domme...) et sites naturels de la Vallée de la Dordogne jusqu'à Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel. Pêche en rivière à 1 km. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute. A 8 km de Ste Alvère (Commerces), 2 km de Paunat (Restaurant) et 10 km du Bugue, maison indépendante isolée de 90 m². Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour avec coin-salon. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau avec WC. Etage : 1 chambre : 2 lits en 90. Chauffage électrique. Terrain non clos de 1000 m² avec salon de jardin et barbecue. Pas de linge de maison. Linge de toilette 15 €/personne/change. Draps 15 €/lit/change. Ménage fin de séjour 150 €. Electricité au-delà de 60 kw/semaine : kw supplémentaires au cours en vigueur.

Accès 9 Latitude. 44.89795700 - Longitude. 0.84999200

Au Bugue, prendre la D703 direction Lalinde jusqu'à Fontesteynie. Continuer jusqu'à Paunat puis Trémolat. A proximité de Trémolat, continuer sur la D30 puis tourner à gauche.

Carte Michelin : 329
Pli n° : G6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Nicole et François Manières-Mezon, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€ plus une caution animal de 150.00€

Période d'ouverture

De juin à septembre

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Tennis : 10.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 5.0 km
- 📍 Piscine : 10.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 5.0 km
- 📍 Plan eau : 5.0 km
- 📍 Gare : 10.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

Vos hôtes

Nous avons rénové notre patrimoine familial afin de le conserver et d'en faire profiter nos hôtes de tous horizons.



Gîte N°24G481181 - Campagnac Bas situé à 1.5 km du centre de PAUNAT

Tarifs en € - Valable le 17/09/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021
Du 02/10/2021 au 22/10/2021
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

-

Vacances Scolaires

Du 10/04/2021 au 30/04/2021
Du 23/10/2021 au 05/11/2021
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

-

Moyenne Saison

Du 01/05/2021 au 02/07/2021
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

520€

Haute Saison

Du 03/07/2021 au 09/07/2021
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

550€

Très Haute Saison

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

550€

Le prix ne comprend pas

Pas de linge de maison
Linge de toilette
Draps
Electricité au-delà de 60 kw/semaine : kw supplémentaires au cours en vigueur
Ménage fin de séjour

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour 20.00€
Linge de toilette / personne / change 15.00€
Ménage 200.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Cour
- Jardin
- Maison Individuelle
- Salon de jardin
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Combiné congélateur
- Four
- Lave-linge
- Micro ondes
- Télévision

Services

- Equipement bébé
- Location draps/linge

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	16.00m ²	Une cuisine avec 4 feux gaz, un combiné-congélateur, un micro-ondes, un four.
RDC	Salon Séjour	29.00m ²	Un salon avec un canapé, 2 fauteuils, une télévision.
RDC	Salle d'eau	m ²	Une salle d'eau avec une douche, 1 vasque et un WC.
RDC	Chambre	8.00m ² - 1 lit(s) 140	lit de 140x190cm.
1er étage	Chambre	20.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G481181 - Campagnac Bas

Campagnac Bas - 24510 PAUNAT

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²

