



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G453 - Les deux pêcheurs

### L'Age - 24160 ST GERMAIN DES PRES

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>



Venez à Saint-Germain-des-Près pour passer d'agréables vacances dans cette petite maisonnette de 40m<sup>2</sup> faite pour 2 personnes. Cette location de plain-pied dispose d'une cuisine équipée d'un micro-onde, de plaques de cuisson et un lave-vaisselle ainsi qu'un salon-salle à manger avec télévision. Pour le côté nuit, vous disposerez d'une chambre avec 1 lit 140 à la décoration tendance. Vous aurez également accès à une salle d'eau avec WC et douche à l'italienne. Les prestations incluses sauront vous ravir :

connexion internet, linge de toilette, linge de maison, draps de lits, ménage en fin de séjour. Vous n'aurez rien à emmener, si ce n'est vous et vos valises ! A l'extérieur, vous pourrez vous reposer dans la petite cour ombragée, équipée d'un barbecue et d'un salon de jardin. Venez sans plus attendre à Saint-Germain-des-Près pour un agréable séjour assuré !

Accès Latitude. 45.33892800 - Longitude. 1.01398700



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Propriétaire

Madame, Monsieur CHASLIN Denise et Bernard

L'Age

24160 ST GERMAIN DES PRES

☎ 0553522442 ☎ 0670141692

✉ [chaslin.b@orange.fr](mailto:chaslin.b@orange.fr)

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

#### Période d'ouverture

Du 03/07 au 28/08

#### Loisirs à proximité

- ⊙ Tennis : 2.5 km
- ⊙ Golf : 5.0 km
- ⊙ Piscine : 2.5 km
- ⊙ Sentiers : 1.0 km
- ⊙ Plan eau : 11.0 km
- ⊙ Gare : 15.0 km
- ⊙ Commerce : 2.5 km

#### Vos hôtes

A la retraite, nous voulons faire connaître le Périgord en proposant un gîte confortable et bien aménagé dans notre petit village calme.


**Gîte N°24G453 - Les deux pêcheurs** situé à 2.0 km du centre de ST GERMAIN DES PRES

**Tarifs en € - Valable le 17/09/2021**
**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
 Du 02/10/2021 au 22/10/2021  
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021

-

**Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
 Du 23/10/2021 au 05/11/2021  
 Du 18/12/2021 au 07/01/2022

-

**Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

-

**Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
 Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**320€**
**Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**350€**
**Le prix comprend**

Linge de maison  
 Linge de toilette  
 Draps de lit  
 Ménage en fin de séjour  
 Chauffage  
 Taxe de séjour

**Equipements extérieurs**

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour       | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé       | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos        |  |   |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

**Services**

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition |
|--|---|---|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	24.00m <sup>2</sup>	
RDC	Salle d'eau	5.50m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	10.50m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G453 - Les deux pêcheurs

L'Age - 24160 ST GERMAIN DES PRES

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

