



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N° 24G400220 - Les Bigoussies

Les Bigoussies - 24600 ST MEARD DE DRONE

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

**Gîte très calme et agréable avec terrain clos sécurisant pour les enfants et les chiens**



Maison récente avec point de vue exceptionnel sur plusieurs villages dans la campagne au coeur de la Vallée de la Dronne, à 4 km de Ribérac (Circuit des Eglises Romanes à Coupoles du Ribéracois) et 30 km de Périgueux, classée "Ville d'Art et d'Histoire". Sentiers pédestres balisés sur place. A 3 km du Musée de la Meunerie et du Moulin de la Pause à St Méard de Dronne. A 20 km du Grand étang de La Jemaye (plage de sable, jeux pour enfants, parcours sportif, pêche, snacks et restaurants) et de

Bourdeilles, une des quatre baronnies du Périgord (Château, moulin, pont à avant bec, maison des sénéchaux). Matériel bébé : 1 lit bébé, chaise haute, baignoire. A 3 km de St Méard de Dronne (Boulangerie) et 4 km de Ribérac (Commerces), maison indépendante de 50 m<sup>2</sup> à proximité d'une habitation (50 m). Rez-de-chaussée. Séjour avec coin-cuisine et coin-salon. 2 chambres : 1 lit en 140 et 2 lits en 90 superposés. Salle d'eau. WC indépendant. Chauffage électrique. Terrain clos de 600 m<sup>2</sup> (Cour + pelouse). Terrasse de 25 m<sup>2</sup> entre la maison et le garage. Salon de jardin. Parasol. Barbecue.

**Accès 9** Latitude. 45.25077500 - Longitude. 0.38926600

A Périgueux, prendre direction Ribérac D710. 3 km après le bourg de St Méard de Dronne, prendre à gauche, panneau indiquant St Sulpice St Pardoux de Dronne. Village des Bigoussies à 300 m. Au village, monter tout droit sur 1 km. Dernière maison aux volets verts.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : D4



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

### Remise des clés effectuée par

les propriétaires, M. et Mme Simonet Jean-Claude, sur place au gîte.

### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

### Période d'ouverture

Toute l'année

### Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 4.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Golf : 30.0 km
- 📍 Pêche : 20.0 km
- 📍 Piscine : 4.0 km
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 4.0 km
- 📍 Plan eau : 2.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

### Vos hôtes

Retraité, secondé par mon épouse, nous avons donc de la disponibilité. Nous aimons accueillir nos hôtes, rencontrer des gens de diverses régions, de divers milieux, pouvoir converser avec eux. Vanter les atouts de notre Périgord est un vrai plaisir. Venez découvrir notre maison confortable avec une cour fermée assurant la tranquillité et la sécurité pour les enfants et les animaux.



## Gîte N°24G400220 - Les Bigoussies situé à 3.0 km du centre de ST MEARD DE DRONE

## Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
Du 02/10/2021 au 15/10/2021  
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

**250€****Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
Du 16/10/2021 au 05/11/2021  
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

**250€****Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**300€****Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**360€****Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**420€****Le prix comprend**

Linge de maison

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette

Draps

Ménage fin de séjour

Chauffage au-delà de 56 KW/semaine : 0.17 €/KW supplémentaire

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour **12.00€**

Linge de toilette / personne / change **10.00€**

Ménage **50.00€**

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                | <input checked="" type="checkbox"/> Garage        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin     | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |   |   |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision          |   |   |

**Services**

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	30.00m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	8.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	Chambre enfants
RDC	Salle d'eau	m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G400220 - Les Bigoussies

Les Bigoussies - 24600 ST MEARD DE DRONE

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>

