



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G351

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021

Capacité : 7 personnes

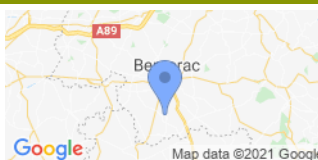
Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m



Labellisé "Gîte de France" depuis plus de 30 ans, ce gîte est situé sur un coteau au cœur d'une propriété viticole certifiée HVE (Haute Valeur Environnementale), il s'est vu attribuer l'appellation 'Séjours en vignoble'. Il est proche de la route des Vins (Bergerac, Monbazillac, Saussignac, Pécharmant, ...), des Bastides du Périgord (Eymet, Monpazier, Beaumont du Périgord, Lalinde, ...), de la cité médiévale d'Issigeac et bénéficie d'une vue panoramique sur les coteaux de Monbazillac. Hébergement de plain pied, séjour avec cuisine équipée, cheminée avec poêle à pellet. Trois chambres : 2 lits 140, 1 lit 120, 2 lits 80. Salle de bain. Salle d'eau. 2 WC. Chauffage électrique à inertie et chauffage d'appoint poêle. WIFI. Grand parc ombragé, non clos de 1000 m2 avec balançoires. Équipement bébé : lit, chaise haute, baignoire. A 3 km de Singleyrac (boulangerie), 6km de Sigoules (commerces) et 15 km de Bergerac. Gîte à proximité d'un autre hébergement "Gîte de France" (environ 50m).

Accès Latitude. 44.73949100 - Longitude. 0.47688800



<https://www.google.com/maps/place/Le+Sablou,+24500+Singleyrac/@44.7395054,0.4681332,15z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x12aadce2e29d4823>

Carte Michelin :
Pli n° : i4

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.
* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Monsieur DURAND Claude
35 La Croix de l'Orme
24560 ISSIGEAC
☎ 0553587208 ☑ 0642241402
✉ contact@lesablou.fr
🌐 <http://www.lesablou.fr>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

Sur place, par Mme ou Mr Claude DURAND les propriétaires
Mr. Daniel DURAND (06 86 70 87 06).

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 150.00€

Période d'ouverture

Du 27/03/2021 au 30/10/2021

Loisirs à proximité

- 🐾 Equitation : 3.0 km
- 🎾 Tennis : 3.0 km
- 🏌️ Golf : 20.0 km
- 🎣 Pêche : 3.0 km
- 🏊 Piscine : 3.0 km
- 🚶 Sentiers : 1.0 km
- 🛶 Canoë-kayak : 15.0 km
- 🚆 Plan eau : 3.0 km
- 🚉 Gare : 15.0 km
- 🏪 Commerce : 6.0 km

Vos hôtes

Gîte en location de vacances depuis plus de 30 ans, retraité agr plaisir d'accueillir de nombreux vacanciers, ravis de découvrir e Pourpre riche et diversifié.
Nous espérons pouvoir échanger avec eux, sur notre métier terroir.



Gîte N°24G351 situé à 2.5 km du centre de SINGLEYRAC

Tarifs en € - Valable le 17/09/2021

Basse Saison Du 02/01/2021 au 09/04/2021 Du 02/10/2021 au 22/10/2021 Du 06/11/2021 au 17/12/2021	350€	Vacances Scolaires Du 10/04/2021 au 30/04/2021 Du 23/10/2021 au 05/11/2021 Du 18/12/2021 au 07/01/2022	350€	Moyenne Saison Du 01/05/2021 au 02/07/2021 Du 28/08/2021 au 01/10/2021	420€
Haute Saison Du 03/07/2021 au 09/07/2021 Du 21/08/2021 au 27/08/2021	540€	Très Haute Saison Du 10/07/2021 au 20/08/2021	570€		

Le prix comprend

Électricité jusqu'à 56 kWh/semaine.

Le prix ne comprend pas

Électricité au-delà de 56 kWh/semaine: 0.10 €/kWh supplémentaire.
Taxe de séjour: 1.04€/jour/adulte.

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	15.00€
Linge de maison / personne / change	15.00€
Linge de toilette / personne / change	15.00€
Ménage	50.00€

Fourniture Bois

Le propriétaire fournit le bois. Prix Conseillé sur la base de 50 à 70 € la stère. La 1ère flambée est offerte

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|--|--|

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	30.00m²		La pièce "à vivre" est situé au rez-de-chaussée, cuisine équipée avec micro-ondes et lave vaisselle, cheminée avec poêle à pelet, une table, 7 chaises, buffet, canapé, 2 fauteuils, sol carrelé, double ouverture, TV écran plat, mini chaine BRay, WIFI.
RDC	Salle de Bains	6.50m²		Salle de bain avec baignoire, double vasque et lave-linge.
RDC	Salle d'eau	3.00m²		Salle d'eau avec douche, lavabo, WC
RDC	WC	2.00m²		WC
RDC	Chambre	14.80m²	- 1 lit(s) 140	Chambre "des parents" avec: un lit de 140, une armoire, une coiffeuse, poutres et pierres apparentes, double ouverture.
RDC	Chambre	13.60m²	- 2 lit(s) bébé	Chambre "des enfants" avec: deux lits de 80, une armoire, un bureau, poutres apparentes.
RDC	Chambre	21.20m²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre "d'amis" avec: un lit de 140, un lit de 120, une armoire, une coiffeuse, poutres et pierres apparentes, double ouverture.



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G351

Le Sablou - 24500 SINGLEYRAC

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

