



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G263 - Les Charmes de Carluçet. Le Manoir.

Les charmes de Carluçet - 24590 SAINT CREPIN ET CARLUÇET

Édité le 27/11/2021 - Saison 2021

Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable :

Faites-vous plaisir, détendez-vous et détressez dans le cadre magnifique des Charmes de Carluçet



Les Charmes de Carluçet sont situés au cœur du Périgord Noir en Dordogne, à 5 minutes à pied d'un restaurant local populaire, à 12 km de Sarlat-la-Canéda, à 13 km des célèbres grottes de Lascaux, à 1,5 km du joli village et marché de Salignac-Eyvigues avec toutes les commodités dont vous pourriez avoir besoin et à proximité de la vallée de la Dordogne. une vue panoramique sur la magnifique église romane du Xle siècle de Carluçet. Les Charmes de Carluçet est un magnifique Manoir du XVIIIème siècle, magnifiquement restauré et très confortable, équipé d'un mobilier contemporain de qualité et élégant et entouré de 2 ha de jardins. De nombreux sentiers de randonnée pédestre ou à vélo débutent sur le pas de notre porte. Nous offrons un certain nombre de services complémentaires pour améliorer votre séjour, comme un coach sportif, un massothérapeute, un guide privé, des promenades en montgolfière sur la vallée de la Dordogne et des promenades en hélicoptère au départ des Charmes de Carluçet. Manoir du 18ème siècle magnifiquement restauré avec 20 000 m2 de jardins privés isolés. Une cuisine professionnelle entièrement équipée qui mène à la salle à manger adjacente. La cuisine, finie en acier inoxydable, offre une grande cuisinière à gaz ainsi qu'un grand four électrique, un lave-vaisselle, un réfrigérateur-congélateur, une machine à laver et un sèche-linge. La salle à manger, a un accès direct aux jardins

privés et à la piscine privée chauffée, ouverte de mi-avril à mi-septembre, 15mx7m, 2,30m de profondeur, sécurisée par 2 alarmes. Le grand salon dispose de sièges confortables, d'une télévision, d'un feu de bois. Toutes les chambres ont une salle de bain privée, une climatisation, une télévision, un coffre-fort, un fer et une planche à repasser. Au premier étage, vous disposez de 4 chambres. Une avec un lit de 180x200cm, deux avec un lit de 160x200cm et une avec un lit de 140x190cm. Au 2ème étage, il y a 2 autres chambres avec des lits de 160x200cm et des lits de 90x190cm

Accès ♣ Latitude. 44.95932000 - Longitude. 1.30096000



<https://www.google.com/maps/place/Les+Charmes+De+Carluçet/@44.9591463,1.2982283,17z/data=!3m1!4b1!4m8!3m7!1s0x12acab7c215600fb:0xb0486>

Carte Michelin : 329
Pli n° : 16

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord
☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.com
🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

Par les propriétaires, Kerry et Tomas FLAHERTY-RAJ

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 🐾 Equitation : 13.0 km
- 🎾 Tennis : 2.0 km
- 🏌️ Golf : 12.0 km
- 🎣 Pêche : 10.0 km
- 🏊 Piscine : Sur Place
- 🌿 Sentiers : Sur Place
- 🛶 Canoë-kayak : 10.0 km
- 💧 Plan eau : 10.0 km
- 🚆 Gare : 12.0 km
- 🏪 Commerce : 2.0 km

Vos hôtes

Nous sommes Kerry, Tomas et notre fille Evie, couple à Les Charmes de Carluçet.

Nous vivons en France depuis 2012. Après avoir vécu avons déménagé en Dordogne et acheté Les Charmes. Après de nombreuses années de travail dans le mx décidé de suivre un rêve de vie, louer des gîtes dans un pays où nous avons vécu et travaillé dans de nombreux pays. Nous apprécions beaucoup voyager. Nous apprécions particulièrement les endroits où nous pouvons nous détendre et profiter de la vie. Notre objectif est d'apporter aux Charmes d'exigence et de qualité que nous apprécions, ce que nous avons fait le début de notre aventure dans cette si belle région.

Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>



Tarifs en € - Valable le 27/11/2021



Basse Saison

Du 02/01/2021 au 09/04/2021
Du 02/10/2021 au 22/10/2021
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

2975€

Vacances Scolaires

Du 10/04/2021 au 30/04/2021
Du 23/10/2021 au 05/11/2021
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

2975€

Moyenne Saison

Du 01/05/2021 au 02/07/2021
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

2975/5495€

Haute Saison

Du 03/07/2021 au 09/07/2021
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

5495€

Très Haute Saison

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

5495€

Le prix comprend

Le linge de maison
Les draps
Le linge de toilette
La taxe de séjour
Le chauffage
L'électricité
Le bois
Le ménage en fin de séjour

Le prix ne comprend pas

Vous pouvez louer des vélos et les faire livrer aux Charmes de Carluçet.
Nous pouvons vous proposer un chef privé qui peut préparer et vous servir de délicieux repas dans le manoir

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Climatisation | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Draps/linge compris | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi ou Sauna | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de sport |

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface | Literie | Descriptif - Equipement |
|------------|------------------------------|---------------------|-----------------------------|---|
| RDC | Cuisine Salon Salle à Manger | 54.00m ² | | Cuisine professionnelle avec cuisinière à gaz, four électrique, machine à laver et sèche-linge, réfrigérateur-congélateur, ouverte sur la salle à manger avec un accès direct sur la terrasse, vue sur la piscine. |
| RDC | Salon Séjour | 70.00m ² | | Salle de séjour avec télévision, 3 canapés, Wifi et poêle à bois, Jeux. Il y a des sièges confortables pour 14 personnes. |
| RDC | WC | 3.00m ² | | WC indépendants avec lave-mains. |
| 1er étage | Suite | 40.00m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Chambre à coucher avec 1 lit de 180x200, avec grande terrasse privée de 44 m ² , salle de bain privée avec baignoire, douche, WC, sèche-cheveux. La chambre est équipée d'un téléviseur, d'un réfrigérateur, d'un coffre-fort, d'un fer et d'une planche à repasser. Le lit est équipé d'un sur-matelas très confortable et de draps de haute qualité. |
| 1er étage | Suite | 25.00m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Chambre avec 1 lit 160x200, une salle de bain avec douche à l'italienne et WC, sèche-cheveux, climatisation, coffre-fort, fer et planche à repasser, Telly. Un sur-matelas est placé sur le dessus du matelas pour assurer un confort supplémentaire. Linge de lit et serviettes de haute qualité. |
| 1er étage | Suite | 19.00m ² | - 1 lit(s) 140 | Chambre avec 1 lit 140x190, une salle de bain avec douche à l'italienne et WC, sèche-cheveux, climatisation, coffre-fort, fer et planche à repasser, Telly. Un sur-matelas est placé sur le dessus du matelas pour assurer un confort supplémentaire. Linge de lit et serviettes de haute qualité. |
| 1er étage | Suite | 32.00m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Chambre avec 1 lit 160x200, une salle de bain avec douche à l'italienne et WC, sèche-cheveux, climatisation, coffre-fort, fer et planche à repasser, Telly. Un sur-matelas est placé sur le dessus du matelas pour assurer un confort supplémentaire. Linge de lit et serviettes de haute qualité. |
| 2.0e étage | Suite | 45.00m ² | - 1 lit(s) 160 ou supérieur | Chambre avec 1 lit 160x200, 1 lit 90x190cm. une salle de bain avec douche à l'italienne et une baignoire, et une WC, sèche- |



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G263 - Les Charmes de Carluçet. Le Manoir.

Les charmes de Carluçet - 24590 SAINT CREPIN ET CARLUCET



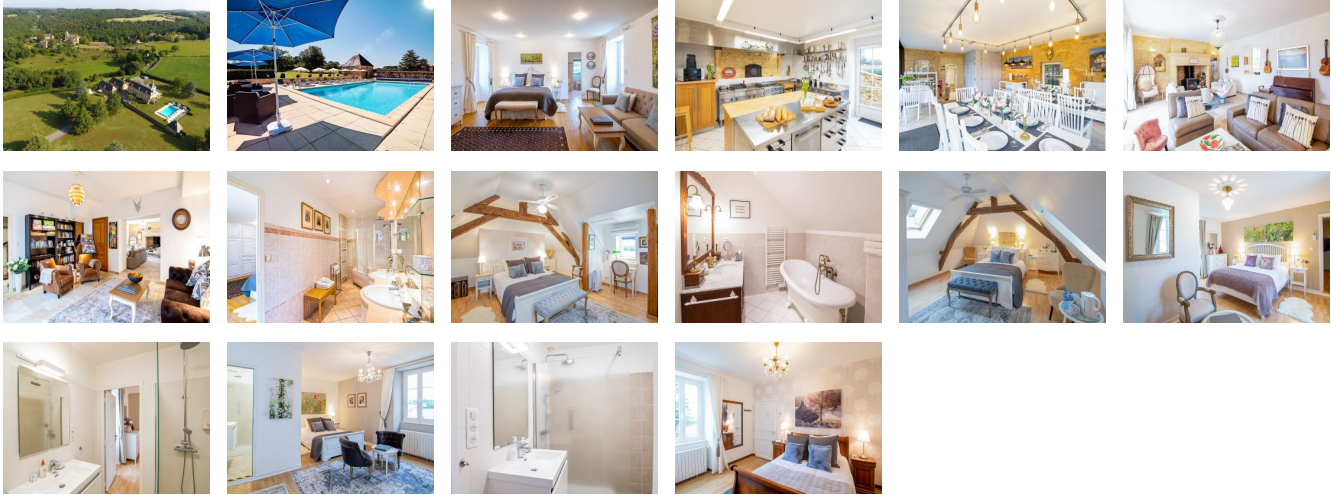
Édité le 27/11/2021 - Saison 2021



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 400 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>