



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N°24G221 - Les Ecoles

### Les Ecoles - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021

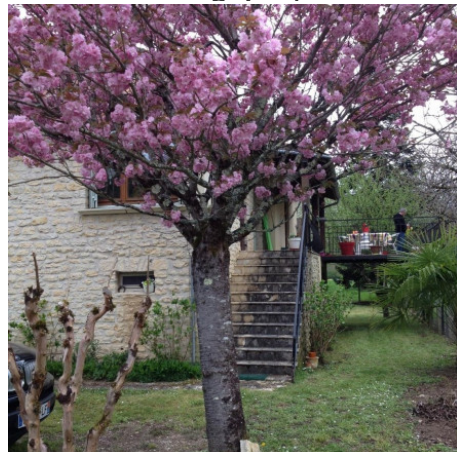


Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

**Vous pourrez profiter d'une plage de galets au bord de la rivière Dordogne à 5 minutes à pied. Le spectacle des montgolfières tôt le matin et le soir est magique (Si elles sont de sortie bien sûr !).**



Vous pourrez profiter d'une plage de galets sur la rivière Dordogne à 5 minutes à pied (Pêche à 500 m). Locations de canoës et promenades en gabarre sont possibles au départ de La Roque Gageac. Situation idéale pour la visite des sites touristiques du Périgord Noir : Château de Beynac, de Castelnaud, des Milandes, Bastide de Domme, Sarlat à 10 km (Cité médiévale au patrimoine exceptionnel)... Vous apprécierez aussi les balades en montgolfière à 500 m et les visites de jardins (Eyrignac, Marqueyssac...). Sans oublier la Préhistoire à 35 km avec le Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac. Sentiers pédestres à 500 m. Pas de matériel bébé.

À 5 minutes à pied du bourg de La Roque-Gageac (Commerces et restaurants), cette maison indépendante de 100 m<sup>2</sup> est composée à l'étage d'une cuisine, d'un salon-salle à manger, de 2 chambres avec 1 lit en 140 dans chacune, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Au rez-de-jardin, buanderie avec lave-linge. Terrain clos de 500 m<sup>2</sup> avec parking donnant sur la route départementale D703. Terrasse de 20 m<sup>2</sup>. Salon de jardin. Barbecue. PAS DE CHAUFFAGE. GITE NON FUMEUR.

**Accès 9 Latitude. 44.82214200 - Longitude. 1.18805100**

Sur l'autoroute A20, prendre la sortie Souillac puis la direction Carsac-Aillac, Vitrac, La Roque Gageac jusqu'au lieu-dit "Les Ecoles" à l'entrée de La Roque Gageac.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : 17



#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Remise des clés effectuée par

les propriétaires, M. Mme CARRIER Roland  
Tél. 06 30 97 40 64 sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

#### Période d'ouverture

Du 15/05/2021 au 25/09/2021

#### Loisirs à proximité

- ⊙ Equitation : 4.0 km
- ⊙ Tennis : 1.0 km
- ⊙ Golf : 4.0 km
- ⊙ Pêche : 0.5 km
- ⊙ Piscine : 10.0 km
- ⊙ Sentiers : 0.5 km
- ⊙ Canoë-kayak : 0.5 km
- ⊙ Plan eau : 0.5 km
- ⊙ Gare : 13.0 km
- ⊙ Commerce : 0.5 km

#### Vos hôtes

Nous sommes natifs de La Roque-Gageac et nous avons à cœur de faire connaître le Périgord Noir et notre village classé parmi "les plus beaux villages de France".

## Gîte N°24G221 - Les Ecoles situé à 0.2 km du centre de LA ROQUE GAGEAC

## Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

## Basse Saison

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
Du 02/10/2021 au 15/10/2021  
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

-

## Vacances Scolaires

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
Du 16/10/2021 au 05/11/2021  
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

-

## Moyenne Saison

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

350/400€

## Haute Saison

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

550€

## Très Haute Saison

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

580€

## Le prix comprend

Caution de 300 € + caution ménage de 40 €.

## Le prix ne comprend pas

Pas de fourniture de linge de maison ni draps ni linge de toilette

Ménage fin de séjour : 40 €

Taxe de séjour

Supplément animal : 50 €/semaine

## Equipements extérieurs

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour          | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos        | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse      |   |

## Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge          | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     |   |

## Services

- Equipement bébé

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Cuisine	20.00m <sup>2</sup>	Micro ondes, combiné réfrigérateur congélateur, gazinière : 3 feux gaz une plaque électrique, four électrique, cafetières électrique et une à dosettes, bouilloire. TV
1er étage	Salon Séjour	35.00m <sup>2</sup>	Canapé, TV satellite, table basse Table ronde, 4 chaises, luminaire.
1er étage	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit 140, 2 chevets, une commode, placard.
1er étage	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle de Bains	4.00m <sup>2</sup>	Lavabo, baignoire, rangements.
1er étage	WC	m <sup>2</sup>	WC séparé, fenêtre donnant sur le jardin.



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G221 - Les Ecoles

Les Ecoles - 24250 LA ROQUE GAGEAC

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

