



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



## Gîte N° 24G169069 - Les Arums du Rozeil

### Le Rozeil 24590 Salignac-Eyvigues - 24590 SALIGNAC EYVIGUES

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

#### Séjour détente et bien-être au coeur du Périgord Noir.



Gîte avec vue sur la campagne dans une propriété composée de 2 locations et de la maison du propriétaire. Sentiers pédestres à proximité. Vous apprécierez les sites touristiques et les loisirs dans la Vallée de la Dordogne : Châteaux de Castelnaud, Beynac, Les Milandes (ancienne demeure de Joséphine Baker), jardins de Marqueyssac, village de La Roque Gageac...), balades en gabarre ou en montgolfière... A 6 km des Jardins du Manoir d'Eyrignac. A 18 km de Sarlat, cité médiévale au patrimoine exceptionnel et

de Montignac (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4). Matériel bébé : 1 lit bébé. Piscine non chauffée, en eau salée, commune aux 2 locations, de 11x5m, profondeur 0.70x2.00m avec accès par escalier et sécurité par couverture. Jacuzzi. Ouverture de la piscine et du jacuzzi de la mi-juin à la mi-septembre de 10h à 19h. Toboggan, badminton, volley-ball, balançoires communs aux 2 locations. A 1 km du bourg de Salignac-Eyvigues (Tous commerces et marchés), maison de 65 m<sup>2</sup> mitoyenne à la maison des propriétaires et à une location saisonnière. Rez-de-chaussée. Séjour avec coin-cuisine et coin-salon avec connexion internet Wifi. Salle d'eau. WC indépendant. 1 chambre : 1 lit en 160. Chauffage central au fuel. Terrasse. Terrain clos privatif de 60 m<sup>2</sup> (clostrats et haie) + terrain clos de 1200 m<sup>2</sup>. Salon de jardin. Bains de soleil. Barbecue. Terrain de pétanque.

#### Accès 9 Latitude. 44.98127400 - Longitude. 1.32509700

De Sarlat, prendre la D47 puis prendre à gauche la D56. Traverser Le Pujol et prendre à droite la D60. Traverser Salignac et prendre à gauche Chemin du Temple. Continuer à gauche sur Le Pigne. Sortie de Salignac. Prendre à gauche Le Rozeil. De Montignac, prendre la D703 puis la D704. Tourner à gauche prendre la D61 puis prendre à gauche la D60. Traverser Salignac et prendre à gauche Chemin du Temple. Continuer à gauche sur Le Pigne. Sortie de Salignac. Prendre à gauche Le Rozeil.



Carte Michelin : 329  
Pli n° : 16

#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

#### Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord  
☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)  
🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

#### Langues parlées



#### Remise des clés effectuée par

le propriétaire, Jean-Pierre Bonnet, sur place au gîte.

#### Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

#### Période d'ouverture

Du 03/07/2021 au 28/08/2021

#### Loisirs à proximité

- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Pêche : 15.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Sentiers : Sur Place
- 🕒 Canoë-kayak : 12.0 km
- 🕒 Plan eau : 15.0 km
- 🕒 Gare : 17.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

#### Vos hôtes

Après toute une vie professionnelle dans l'hébergement et la restauration, j'ai envie de poursuivre mon activité avec mes gîtes et faire découvrir à mes vacanciers notre magnifique Périgord !



## Gîte N°24G169069 - Les Arums du Rozeil situé à 1.0 km du centre de SALIGNAC EYVIGUES

## Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
Du 02/10/2021 au 15/10/2021  
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

-

**Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
Du 16/10/2021 au 05/11/2021  
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

-

**Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

-

**Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**621€****Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**700€****Le prix comprend**

Linge de maison

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
Draps  
Ménage fin de séjour  
Chauffage

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	<b>25.00€</b>
Linge de toilette / personne / change	<b>15.00€</b>
Ménage	<b>50.00€</b>
Chauffage / jour	<b>12.00€</b>

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha     | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée        | <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied          | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse                |   |   |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD         | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

**Services**

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi ou Sauna     |   |  |

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	34.00m <sup>2</sup>	Grande pièce très lumineuse claire et bien équipée
RDC	Salle d'eau	8.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec vasque et douche bien exposée avec vue sur la piscine
RDC	WC	3.00m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre assez grande lit en 160 x 220 très confortable vue sur piscine belle exposition.



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N° 24G169069 - Les Arums du Rozeil

Le Rozeil 24590 Salignac-Eyvigues - 24590 SALIGNAC EYVIGUES



Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

