



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G16 - Bouch. La Bergerie

Bouch. La Bergerie - 24120 TERRASSON LAVILLEDIEU

Édité le 20/06/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 161 m²



Maison périgourdine en pierre très confortable dans un environnement calme, au départ de nombreux chemins de randonnée. Grande cour close. Petit bois et grande pelouse. Piscine chauffée au sel réservée au gîte à 60 m dans un pré en contrebas, fonctionnelle de mi-mai à fin septembre : grand bassin de 9.5 m sur 4.5m et 1.6 m de fond: bassin enfants attendant de 2,7 m sur 4.5 m et 80 cm de fond. Décoration chaleureuse et soignée. Bibliothèque bien fournie (littérature et romans policiers). Jeux de société.

Cheminée. Équipement bébé (chaise haute, lit parapluie, baignoire...) et jeux d'enfant (bac à sable, cheval à bascule). Dans la vallée du Coly, à 14 kms de la grotte de Lascaux, 27 kms de Sarlat, à proximité de très beaux villages (St-Genies, St Amand de Coly, Condat sur Vézère, St Léon sur Vézère, Fanlac...), des sites préhistoriques et des sites troglodytiques de la vallée de la Vézère, de la ville médiévale et des jardins de l'Imaginaire de Terrasson, des jardins d'Eyrignac. Maison indépendante à proximité d'autres habitations. Rez-de-chaussée : Cuisine, micro-ondes, congélateur, sèche-linge. Séjour chaîne hifi. Salon, télévision (parabole) lecteur DVD, téléphone, Wifi, 1 lit d'appoint en 80. 1 chambre : 1 lit 160. Salle d'eau. WC. Étage : 2 chambres : 2 lits 90. 1 lit 180. 1 lit enfant. 2 salles de bains. 2 WC. 2 lits d'appoint. Chauffage électrique (radiateurs à cœur de chauffe en céramique et chauffage au sol au rez de chaussée, sèche-serviettes dans les salles d'eau, convecteurs dans les chambres à l'étage). Armoire à pharmacie, miroir grossissant et sèche-cheveux dans la salle d'eau du RC. Terrain clos. Pétanque. Étendoir à linge. Poubelles de tri (composteur, ménage, verre, plastique). Piscine chauffée.

Accès Latitude. 45.10336400 - Longitude. 1.26536200

De Brive ou de Périgueux, suivre la RD 89 jusqu'au Lardin. Au lardin, prendre la RD 704 direction Montignac. A 500m, prendre à gauche la RD 62 direction Coly. Longer la rivière le Coly sur 4 kms. Tourner à gauche vers Bouch. Passer le Coly. Poursuivre sur 150m. Prendre le chemin qui monte à gauche. Le gîte donne à droite sur le chemin, au delà de la grange qui fait le coin. Depuis Sarlat, suivre la RD 704 sur 10 kms. Prendre à droite la RD 62 sur 16 kms. Traverser le village de Coly et poursuivre sur la RD 62 sur 2 kms. Tourner à droite vers Bouch. Passer le Coly. Poursuivre sur 150m. Prendre le chemin qui monte à gauche. Le gîte donne à droite sur le chemin, au delà de la grange qui fait le coin.

Carte Michelin :
Pli n° : F8



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Propriétaire

Mademoiselle MALLET Marie-Gabrielle
Bouch
24120 COLY
☎ 0553516812 ☐ 0682803096
✉ mg.mallet@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Sauf imprévu, les clés sont remises par la propriétaire. Lui téléphoner une demi-heure avant l'arrivée dans le gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 440.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 8.0 km
- 📍 Tennis : 4.0 km
- 📍 Golf : 30.0 km
- 📍 Pêche : 0.5 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Sentiers : Sur Place
- 📍 Canoë-kayak : 7.0 km
- 📍 Plan eau : 25.0 km
- 📍 Gare : 5.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

Vos hôtes

Retraitée, connaissant bien le Périgord, j'apprécie de le faire connaître à mes hôtes et de nouer avec eux des contacts toujours intéressants.



Gîte N°24G16 - Bouch. La Bergerie situé à 6.0 km du centre de TERRASSON LAVILLEDIEU

Tarifs en € - Valable le 20/06/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021
 Du 02/10/2021 au 15/10/2021
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021

440€**Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021
 Du 16/10/2021 au 05/11/2021
 Du 18/12/2021 au 07/01/2022

540€**Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

440/540€**Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021
 Du 21/08/2021 au 27/08/2021

1080/1520€**Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

1520€**Le prix comprend**

L'eau, l'électricité sur la base de 8 kw/jour, le gaz, le bois pour la cheminée, la consommation téléphonique vers les numéros à 10 chiffres hors numéros spéciaux et mobiles, et vers de nombreuses destinations étrangères (se reporter aux conditions de l'opérateur Orange). la consommation électrique de la piscine, raccordée à la maison de la propriétaire, l'entretien de la piscine et du jardin.

Options / Suppléments

Linge de maison / personne / change	10.00€
Linge de toilette / personne / change	10.00€
Ménage	90.00€

Le prix ne comprend pas

L'électricité, au delà de 8kw par jour : 0.12€ du kw
 Linge de maison (en option) : 10 € par semaine et par personne
 Linge de toilette (en option) : 10€ par semaine et par personne
 Draps/ lit (en option) : 10€ par semaine et par personne
 Ménage de fin de séjour (en option) : 90€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Salle de bain | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | | |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | | |



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G16 - Bouch. La Bergerie

Bouch. La Bergerie - 24120 TERRASSON LAVILLEDIEU

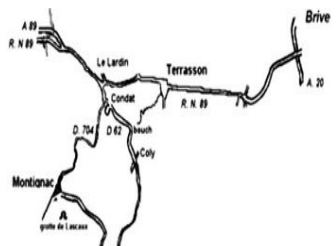
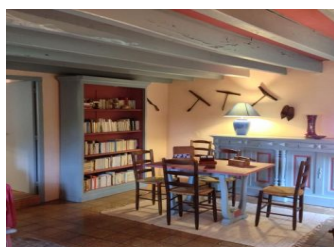
Édité le 20/06/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 161 m²





Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G16 - Bouch. La Bergerie

Bouch. La Bergerie - 24120 TERRASSON LAVILLEDIEU

Édité le 20/06/2021 - Saison 2021

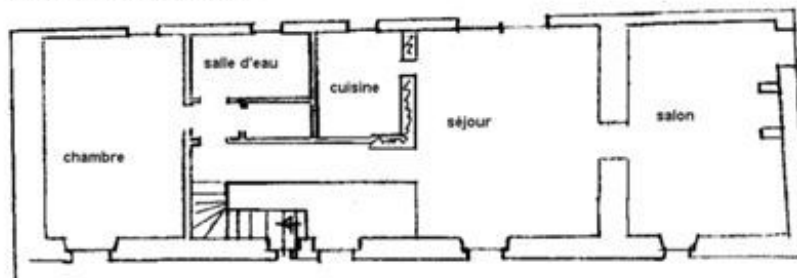


Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 161 m²

Rez de chaussée



Etage

