



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G152152 - La Tamière.

396 Route des Dolines - 24250 FLORIMONT-GAUMIER

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²



Gîte confortable situé en pleine campagne, dans un environnement calme, au sud du Périgord, à la limite de la Dordogne et du Lot, à 25 km de Sarlat et 30 km de Rocamadour et du Gouffre de Padirac. A quelques kilomètres au Sud de la Vallée du Céou, affluent de la Dordogne, vous pourrez profiter de tous les sites de la Vallée de la Dordogne (Château de Beynac, de Castelnaud, des Milandes...), faire des promenades au

coeur des villages dont 10 sont classés parmi 'les plus beaux villages de France' (La Roque Gageac, Castelnaud, Limeuil...), des balades en gabare et canoë sur le Dordogne, des visites de jardins (Eyrygnac, Marqueyssac...) sans oublier la route des Bastides (Villefranche du Périgord, Monpazier, Domme, Belvès...). A 6 km de Salviac (Tous commerces), maison de 120 m² mitoyenne à la maison du propriétaire. Rez-de-chaussée : Cuisine. Séjour coin-salon avec grande baie vitrée, babyfoot et connexion internet Wifi. 1 chambre : 1 lit en 140. Salle d'eau avec sèche-serviettes électrique. WC indépendant avec lave-mains. Etage : 2 chambres : 4 lits en 90. Salle de bains avec sèche-serviettes électrique. WC indépendant. Jeux enfants sur le palier. Chauffage électrique à l'étage et chauffage au sol au rez-de-chaussée. Abri couvert pour 2 voitures et petite terrasse couverte en façade avec salon de jardin. Cour non close de 150 m². Terrain clos de 450 m² avec terrasse, salon de jardin, baignoire, barbecue à l'arrière avec vue panoramique sur la campagne et le hameau. Balançoire, bac à sable et table de ping-pong (Raquette et balles non fournies) dans un local à l'arrière du gîte. Matériel : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baïgnoire, 1 table à langer, 1 pot.

Accès Latitude. 44.70430100 - Longitude. 1.22019400

A Daglan, prendre la D57 tourner à gauche puis immédiatement prendre à gauche Le Pont Est puis prendre à gauche la D60 puis la D52. Traverser Bouzic puis prendre à droite direction Balas. Inscrire "La Tamière" sur le GPS pour arriver directement au gîte. De Gourdon, prendre direction Salviac. A Salviac, prendre direction Cazals puis à droite suivre le panneau Cave du vin de Domme/Tour panoramique/Bar La Terrasse (10 mn à pied du gîte). Puis au carrefour prendre direction La Tamière/Les Balas.



Carte Michelin : 329
Pli n° : I7

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Monsieur DOUMERC Serge
396 Route des Dolines La Tamière
24250 FLORIMONT GAUMIER
☎ 0681017737
✉ serge.doumerc@gmail.com

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

le propriétaire, Serge Doumerc, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- ⊙ Tennis : 6.0 km
- ⊙ Golf : 20.0 km
- ⊙ Pêche : 5.0 km
- ⊙ Piscine : 6.0 km
- ⊙ Sentiers : 0.1 km
- ⊙ Canoë-kayak : 10.0 km
- ⊙ Plan eau : 7.0 km
- ⊙ Gare : 20.0 km
- ⊙ Commerce : 6.0 km

Thématiques

- ⊙ Bébé bienvenu

Vos hôtes

Serge a aménagé sa maison de campagne en gîte afin qu'il y ait de la vie dans le hameau des Balas.



Gîte N°24G152152 - La Tamière. situé à 2.5 km du centre de FLORIMONT-GAUMIER

Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

Basse Saison

Du 02/01/2021 au 09/04/2021
 Du 02/10/2021 au 15/10/2021
 Du 06/11/2021 au 17/12/2021

430€

Vacances Scolaires

Du 10/04/2021 au 30/04/2021
 Du 16/10/2021 au 05/11/2021
 Du 18/12/2021 au 07/01/2022

450€

Moyenne Saison

Du 01/05/2021 au 02/07/2021
 Du 28/08/2021 au 01/10/2021

500€

Haute Saison

Du 03/07/2021 au 09/07/2021
 Du 21/08/2021 au 27/08/2021

550€

Très Haute Saison

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

680€

Le prix comprend

Linge de maison

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette

Draps

Supplément ménage fin de séjour obligatoire : 60 € à régler au propriétaire à l'arrivée

Electricité au-delà de 8 kw/jour : 0.10 €/kw supplémentaire

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour 8.00€

Linge de toilette / personne / change 5.00€

Equipements extérieurs

- Barbecue ou plancha
- Jeux extérieurs enfants
- Salon de jardin
- Cour
- Parking privé
- Terrain clos
- Jardin
- Ping-pong ou Billard
- Terrasse

Equipements intérieurs

- Combiné congélateur
- Lave-vaisselle
- Salle de bain
- Four
- Lecteur DVD
- Télévision
- Lave-linge
- Micro ondes

Services

- A proximité des prop
- Jacuzzi ou Sauna
- Equipement bébé
- Location draps/linge
- Internet ou Wifi
- Salle de sport

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	16.00m ²		lave-linge, lave-vaisselle, cuisinière mixte, micro-onde, frigo-congélateur, grille pain, bouilloire, cafetière électrique, radio, 1 table bébé vaisselle, couverts, verres, tasses, bol, batterie casserole, poêle, essoreuse salade, plats, service à fondu, autocuiseur
RDC	Salon	27.00m ²		une table basse, buffet 4 portes, confiturier supportant télé, lecteur DVD, récepteur Fransat, Téléviseur Philips 80 cm, 2 canapés fixe 3 places, 2 fauteuils cuir Baby foot
RDC	Séjour	17.00m ²		1 table rectangulaire, 6 chaises, 1 petit meuble bas 1 grand placard 3 portes dont une penderie
RDC	Salle d'eau	4.80m ²		meuble vasque, 1 bac a douche 0.83 x 0.83 avec colonne de douche 1 sèche serviette
RDC	WC	m ²		1 wc
RDC	Chambre	11.00m ²	- 1 lit(s) 140	1 lit de 140, 1 commode 3 tiroirs, étagères avec encyclopédie. 1 placard avec penderie
1er étage	Salle de Bains	5.00m ²		un meuble vasque, sèche serviette électrique, 1 baignoire
1er étage	Chambre	13.00m ²	- 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	2 lits 0.90m 1 lit bébé 1 commode 3 tiroirs 2 tables de nuit
1er étage	Chambre	10.00m ²	- 2 lit(s) 90	2 lits 0.90m, 1 commode 3 tiroirs, 1 table de nuit 1 grand placard penderie
1er étage	WC	3.00m ²		1 wc



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N° 24G152152 - La Tamière.

396 Route des Dolines - 24250 FLORIMONT-GAUMIER

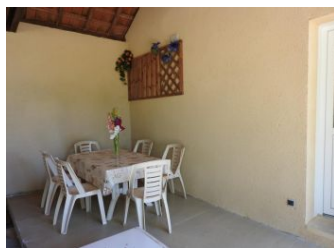
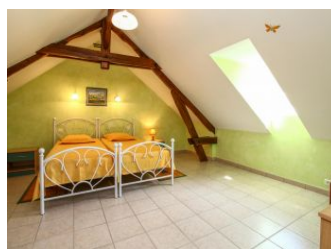
Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²





Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

Gîte N°24G152152 - La Tamière.

396 Route des Dolines - 24250 FLORIMONT-GAUMIER



Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

