



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G108008 - La Fage. Les Birols

La Fage. Les Birols - 24550 MAZEYROLLES

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

A proximité de la Bastide de Monpazier, possibilité de louer 2 gîtes au même endroit afin de passer des vacances ensemble.



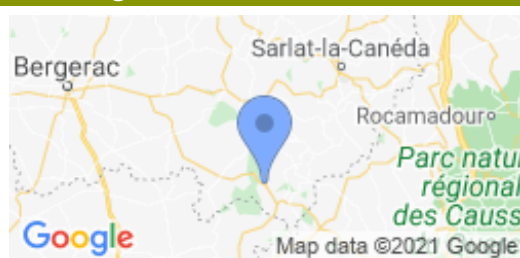
Ancienne grange rénovée en pierre avec une entrée datant du XIX<sup>ème</sup> siècle, ensoleillée mais aussi ombragée par un énorme tilleul. Possibilité de balades en forêt. Le patrimoine local à découvrir est multiple : Bastides de Monpazier, Villefranche du Périgord, Château de Biron, Grottes de Maxange, sans oublier tous les sites de la Vallée de la Dordogne et de la Vézère (Centre International de l'Art Pariétal Lascaux 4 à Montignac)... A

12 km de Belvès, cité médiévale aux sept clochers, classée parmi 'les plus beaux villages de France'. A 38 km de Sarlat. Ce gîte permet, dans une certaine mesure, l'accueil de personnes à mobilité réduite ou handicapées accompagnées : niveau d'accessibilité à vérifier au préalable auprès du propriétaire en fonction des besoins. Matériel bébé : 1 lit bébé, 1 chaise haute, 1 baignoire bébé, 1 table à langer. A 12 km de la Bastide de Monpazier (Commerces), maison indépendante de 70 m<sup>2</sup> à proximité d'un autre 'Gîtes de France' réf. 24G298008. Rez-de-chaussée : Séjour coin-cuisine avec cheminée à insert. 2 chambres : 2 lits en 90 et 1 lit en 140. Salle d'eau. WC indépendant. Mezzanine aménagée en salon. Chauffage électrique. Garage. Terrain non clos de 2000 m<sup>2</sup> avec Terrasse. Salon de jardin. Barbecue. Portique enfants. Bois de cheminée, électricité hors chauffage et linge de maison inclus. Linge de toilette 15 €/personne/change. Draps 15 €/lit/change. Ménage fin de séjour 50 €. Chauffage 8 €/jour. Supplément animal 3 €/jour/animal ou 15 €/séjour/animal.

Accès ♻ Latitude. 44.66905200 - Longitude. 1.01372800

Par l'A20, en venant du Nord, sortie Souillac direction Sarlat puis Bergerac. A Siorac du Périgord, prendre direction Belvès puis se diriger vers Monpazier. A Monpazier, prendre la D660 pendant 9 km puis tourner à gauche jusqu'à La Fage.

Carte Michelin : 329  
Pli n° : H7



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ [reservation@gites-de-france-dordogne.fr](mailto:reservation@gites-de-france-dordogne.fr)

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

## Remise des clés effectuée par

le propriétaire, M. Jean-Marie Delmon, sur place au gîte.

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année

## Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 12.0 km
- 📍 Tennis : 12.0 km
- 📍 Golf : 15.0 km
- 📍 Pêche : 15.0 km
- 📍 Piscine : 8.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 15.0 km
- 📍 Plan eau : 12.0 km
- 📍 Commerce : 10.0 km

## Thématiques

- 📍 Bébé bienvenu

## Vos hôtes

Fils d'agriculteur et fier de l'être, je suis très attaché au patrimoine. J'ai rénové ce bâtiment familial pour le sauver de la ruine et l'embellir pour vous...

Gîte N°24G108008 - La Fage. Les Birols *situé à 2.0 km du centre de MAZEYROLLES*

## Tarifs en € - Valable le 17/09/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021  
Du 02/10/2021 au 22/10/2021  
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

**355/415€****Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021  
Du 23/10/2021 au 05/11/2021  
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

**415€****Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021  
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

**415€****Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021  
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

**530€****Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

**590€****Le prix comprend**

Bois de cheminée  
Electricité hors chauffage  
Linge de maison

**Le prix ne comprend pas**

Linge de toilette  
Draps  
Ménage fin de séjour  
Chauffage  
Supplément animal : 3 €/jour/animal ou 15 €/séjour/animal

**Options / Suppléments**

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour **15.00€**  
Linge de toilette / personne / change **15.00€**  
Ménage **50.00€**  
Chauffage / jour **8.00€**

**Equipements extérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Cour                    | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin              | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé       | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin         | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse            |

**Equipements intérieurs**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée ou Poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle      | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes       | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision          |   |

**Services**

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge |
|---|--|

**Détail des pièces**

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	37.00m <sup>2</sup>	
RDC	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Mezzanine	m <sup>2</sup>	Salon



# Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G108008 - La Fage. Les Birols

La Fage. Les Birols - 24550 MAZEYROLLES

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

