



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G1 - Les Châtaigniers

Foncabalinque - 24140 CAMPSEGRET

Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

Partez à la découverte des vignobles et de l'authenticité d'un terroir depuis le gîte des Châtaigniers situé au bord d'un étang privé.



Ce gîte est situé au cœur du Périgord Pourpre, en Pays de Bergerac, dans un domaine de 4 ha. Il vous séduira par son cadre fleuri et verdoyant au bord d'un étang de 2 ha (canoë, pédalo, pêche amateurs). Le Périgord est un pays à lui tout seul au climat bienfaisant. C'est donc tout naturellement que les premiers Hommes firent de lui le berceau naturel de l'humanité et une terre à épanouissement pour nos ancêtres, qui au fil du temps ont enrichi le patrimoine. Choisir le Périgord est une valeur sûre

pour vos prochaines vacances. Vous aurez l'embarras du choix : envie de détente, de loisirs actifs, de culture ou de plaisirs gourmands. A vos retours de visite, vous apprécierez la piscine non chauffée à partager avec un autre gîte, une chambre d'hôtes et les propriétaires, au sel, dimensions 4m x 8m, profondeur de 1.10m à 1.40m, ouverte de juin à septembre. Les animaux peuvent éventuellement être acceptés sous réserve d'un contact préalable avec les propriétaires qui ont 2 chiens de chasse. A 12 km de Bergerac (tous commerces et services), maison indépendante de 110 m² située en face du gîte "Les Tilleuls" (réf.24G229 pour 4 personnes). Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour et la salle à manger avec connexion internet Wifi, d'une 1ère chambre avec 1 lit de 140x190, salle d'eau avec douche et d'une 2ème chambre avec 1 lit de 160x200, salle d'eau avec douche et WC. WC indépendants. A l'étage, vous accéderez à une grande chambre avec 3 lits de 90x190. Vous bénéficierez d'une terrasse de 20 m² aménagée avec barbecue et salon de jardin dont vous profiterez pleinement après de belles promenades.

Accès Latitude. 44.92953190 - Longitude. 0.55829463

A Bergerac, prendre la N21 direction Périgueux pendant environ 11 km puis prendre à gauche La Groussie puis à droite jusqu'à Foncabalinque.

Carte Michelin : 329
Pli n° : E6



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord

☎ 05 36 15 00 24 ✉ reservation@gites-de-france-dordogne.fr

🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>

Remise des clés effectuée par

les propriétaires, Christine et Michel Mazon, sur place au gîte.

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

Toute l'année

Loisirs à proximité

- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Golf : 16.0 km
- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 Sentiers : 1.0 km
- 📍 Canoë-kayak : 10.0 km
- 📍 Plan eau : 10.0 km
- 📍 Gare : 12.0 km
- 📍 Commerce : 2.0 km

Vos hôtes

Propriétaires depuis peu de ce domaine, Christine et Michel ont entrepris la rénovation des bâtiments pour vous accueillir dans un havre de paix au coeur du Périgord. Ils seront ravis de vous conseiller dans l'organisation de vos visites.



Gîte N°24G1 - Les Châtaigniers situé à 1.0 km du centre de CAMPSEGRET

Tarifs en € - Valable le 11/04/2021

**Basse Saison**

Du 02/01/2021 au 09/04/2021
Du 02/10/2021 au 15/10/2021
Du 06/11/2021 au 17/12/2021

590€**Vacances Scolaires**

Du 10/04/2021 au 30/04/2021
Du 16/10/2021 au 05/11/2021
Du 18/12/2021 au 07/01/2022

590€**Moyenne Saison**

Du 01/05/2021 au 02/07/2021
Du 28/08/2021 au 01/10/2021

765€**Haute Saison**

Du 03/07/2021 au 09/07/2021
Du 21/08/2021 au 27/08/2021

1100€**Très Haute Saison**

Du 10/07/2021 au 20/08/2021

1100€**Le prix comprend**

Linge de maison

Le prix ne comprend pas

Linge de toilette
Draps
Ménage en fin de séjour
Chauffage

Options / Suppléments

Draps / lit / change Tarif par lit pour tout le séjour	8.00€
Linge de toilette / personne / change	4.00€
Ménage	60.00€
Chauffage / jour	12.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue ou plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs enfants |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong ou Billard | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine partagée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plain pied | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Combiné congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> A proximité des prop | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet ou Wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location draps/linge | <input checked="" type="checkbox"/> Vélos à disposition | |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine Salon Salle à Manger	32.00m ²	Une cuisine équipée ouverte sur le séjour et la salle à manger
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Une chambre avec un lit de 140x190 avec vue sur le lac
RDC	Salle d'eau	m ²	Une salle d'eau avec douche
RDC	WC	2.00m ²	WC indépendant
RDC	Chambre	m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Une chambre avec un lit de 160x200
RDC	Salle d'eau	m ²	Une salle d'eau avec douche et WC
1er étage	Chambre	m ² - 3 lit(s) 90	Une chambre avec trois lits de 90x190



Réservation Gîtes de France Dordogne-Périgord



Gîte N°24G1 - Les Châtaigniers

Foncabalinque - 24140 CAMPSEGRET

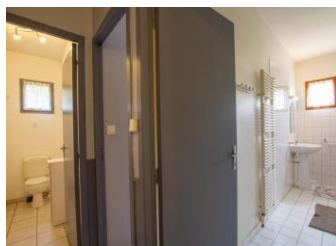
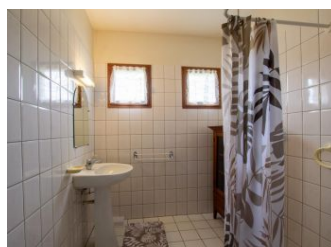
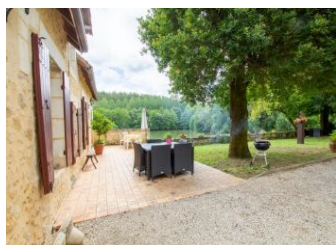
Édité le 11/04/2021 - Saison 2021



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²



Gîtes de France Dordogne - 74 Rue Gambetta 24000 PERIGUEUX

☎ 05.53.35.50.07 ✉ contact@gites-de-france-dordogne.fr 🌐 <https://www.gites-de-france-dordogne.com>